



**2024
-
2025**

**BİRİM FAALİYET
RAPORU VE
PLANLANAN
İŞLER**

YAPI İŞLERİ TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

YAPI İŞLERİ TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI'NA BAĞLI MÜDÜRLÜKLER





PLANLANAN İŞLER

PLANLAMA AŞAMASINDA OLAN
PROJELER

A- PLANLANAN PROJELER

- 1- Ç.Ü. GSF Isıtma-Soğutma İklimlendirme Merkezi Sistemlerinin Yeniden Yapılması
- 2- Ç.Ü. Özdemir Sabancı Kapalı Yüzme Havuzu Isı Merkezi Tadilat Yapımı
- 3- Ç.Ü. İletişim Fakültesi Isıtma Soğutma Sistemi
- 4- Aladağ MYO, Karaisalı MYO, Pozantı MYO ve Tufanbeyli MYO Yangın Merdivenlerinin Yapılması
- 5- Mühendislik Fakültesi, Kozan MYO, Tufanbeyli MYO Çatı Tadilatları
- 6- Ç.Ü. Veterinerlik Fakültesi Tadilatı
- 7- Ç.Ü. Tıp Fakültesi Temel Eğitim Binaları İnşaatı
- 8- C BLOK 300 Yataklı Çocuk Hastanesi
- 9- C BLOK 300 Yataklı Hastane

A- PLANLANAN PROJELER

10- Ç.Ü. Tek Yön ve Bisiklet Yolu Çalışması

11- Ç.Ü. İmar Planı Çalışmaları

12- Ç.Ü. 15 Adet Yeni Kantin-Kafeterya Yapılması

13- Ç.Ü. Hurdalık ve Atık Tesisi Yapılması

14- Ç.Ü. Mimarlık Fakültesi Binası Yapımı

15- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Karşısı Otopark ve Yaşam Alanlarının Yapılması

16- İletişim Fakültesi VRF Sistemi

17- Biyokimya Laboratuvarının Isıtma-Soğutma Sisteminin Yenilenmesi

A- PLANLANAN PROJELER

18- Ç.Ü. Atık Tesisi Yapımı

19- Tıp Fakültesi Çatı Tadilatı ve WC, Biomedikal Mühendisliği WC, Ziraat Fakültesi Tarımsal Sulama Bölümü WC ve Çatısı: 18 Tuvalet Tamirati

20- Mühendislik Fakülteleri ve Diğer Bölümler İçin WC ve Engelli WC Düzenlemeleri Proje Çalışmaları: Maden, Çevre, Endüstri, Elektrik, Bilgisayar, Tekstil, YADİM ve Su Ürünleri Bölümleri

21- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi A ve B Blok Hasta Odasının Duş ve WC Eklenmesi

22- Merkezi Derslikler ve Laboratuvar Yapımı

23- Ç.Ü. Yemekhane Sıfır Atık Tesisi Kurulması

24- Ç.Ü. Kalp Merkezi ve Kardiyoloji Ek Binası Planı

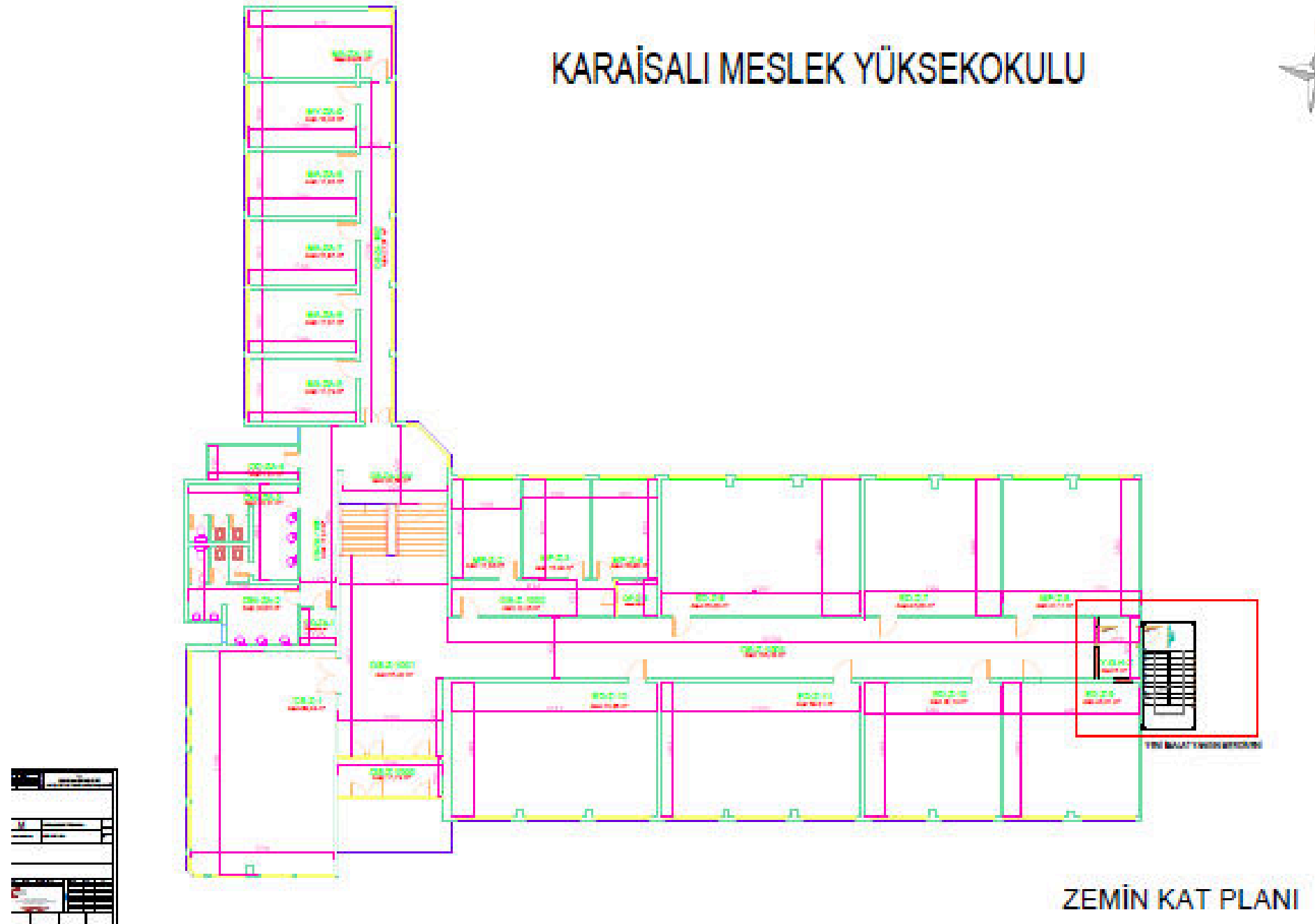
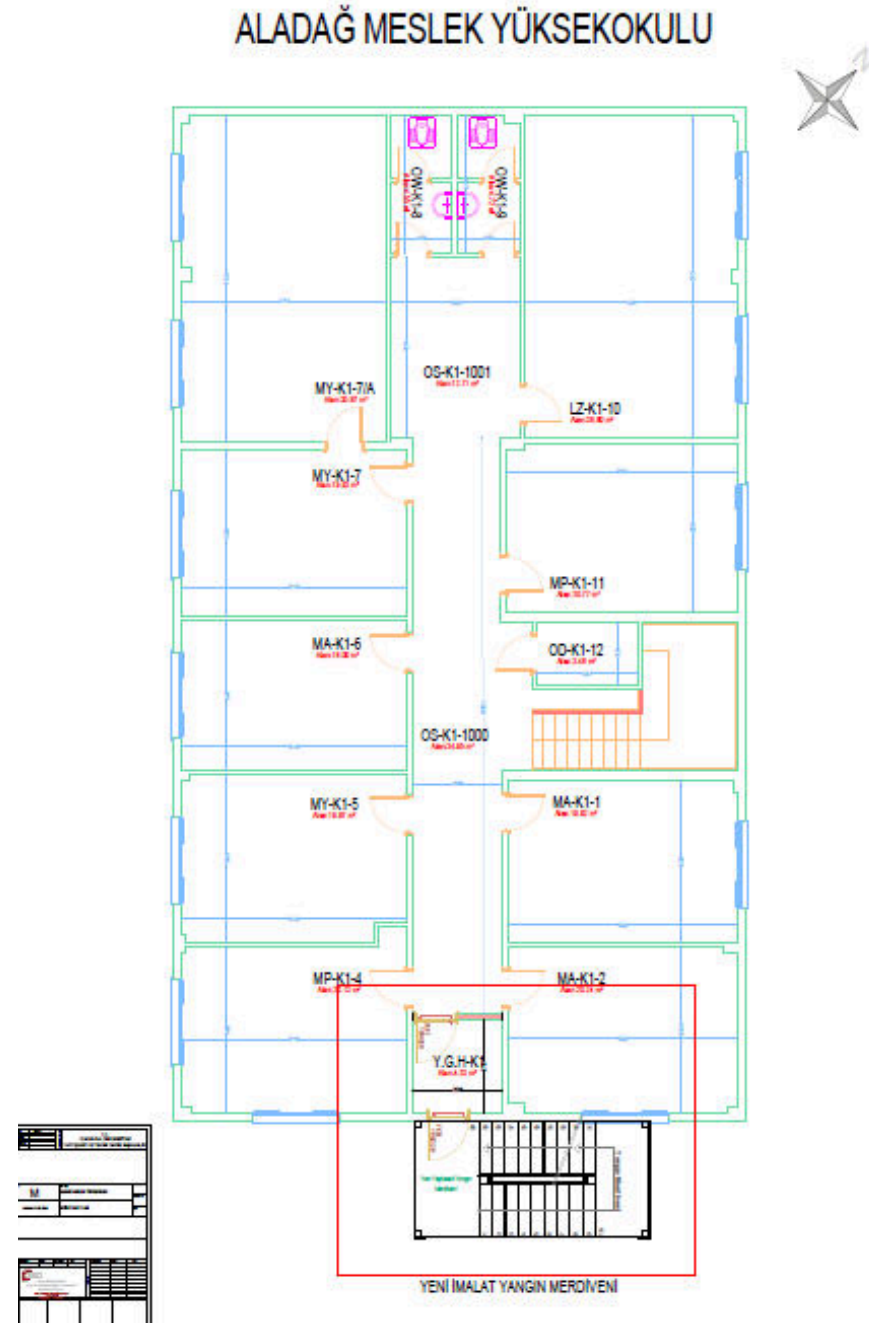
25- Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi

A- PLANLANAN PROJELER

26- Ç.Ü. Uzun Çarşı Projesi

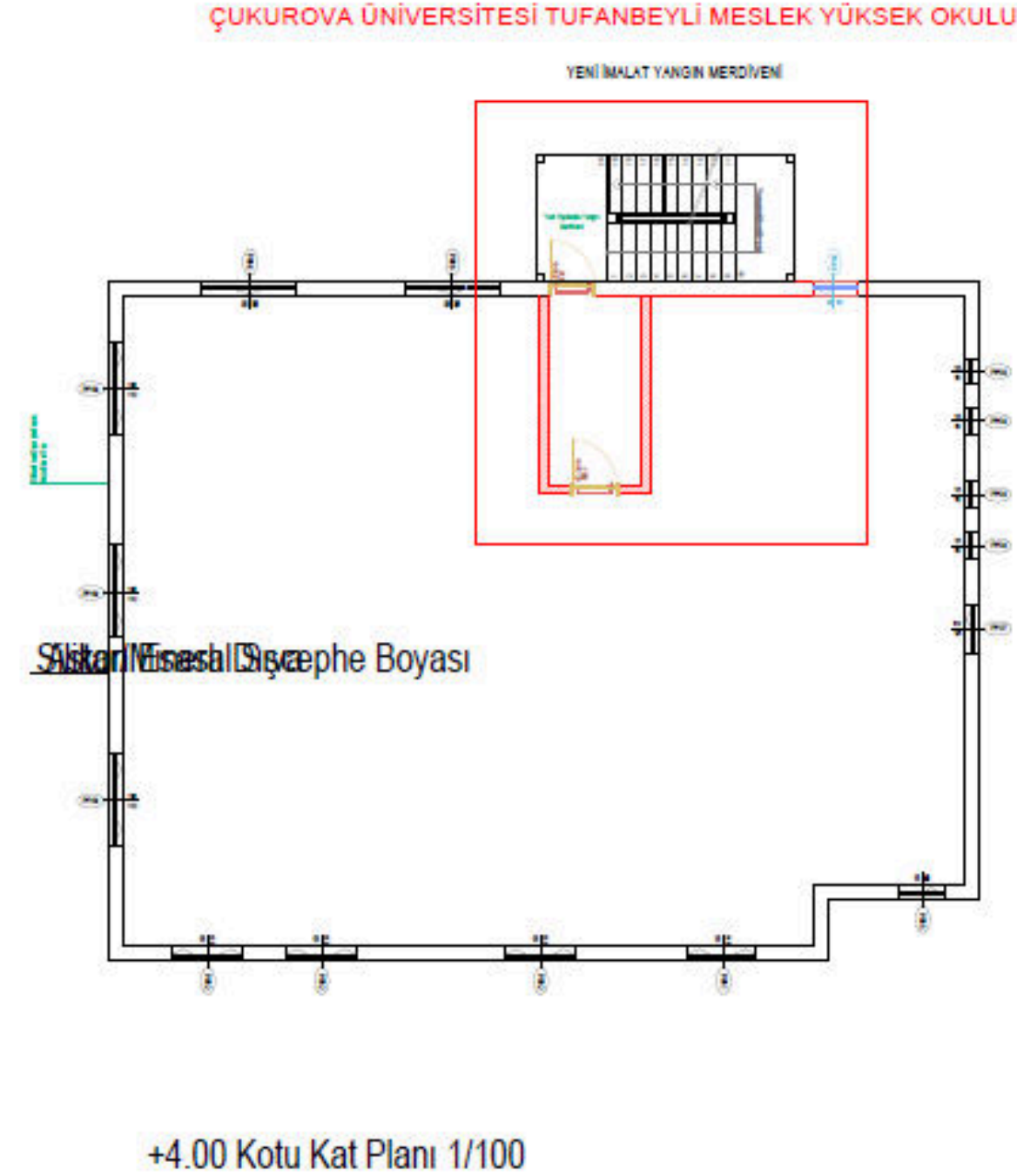
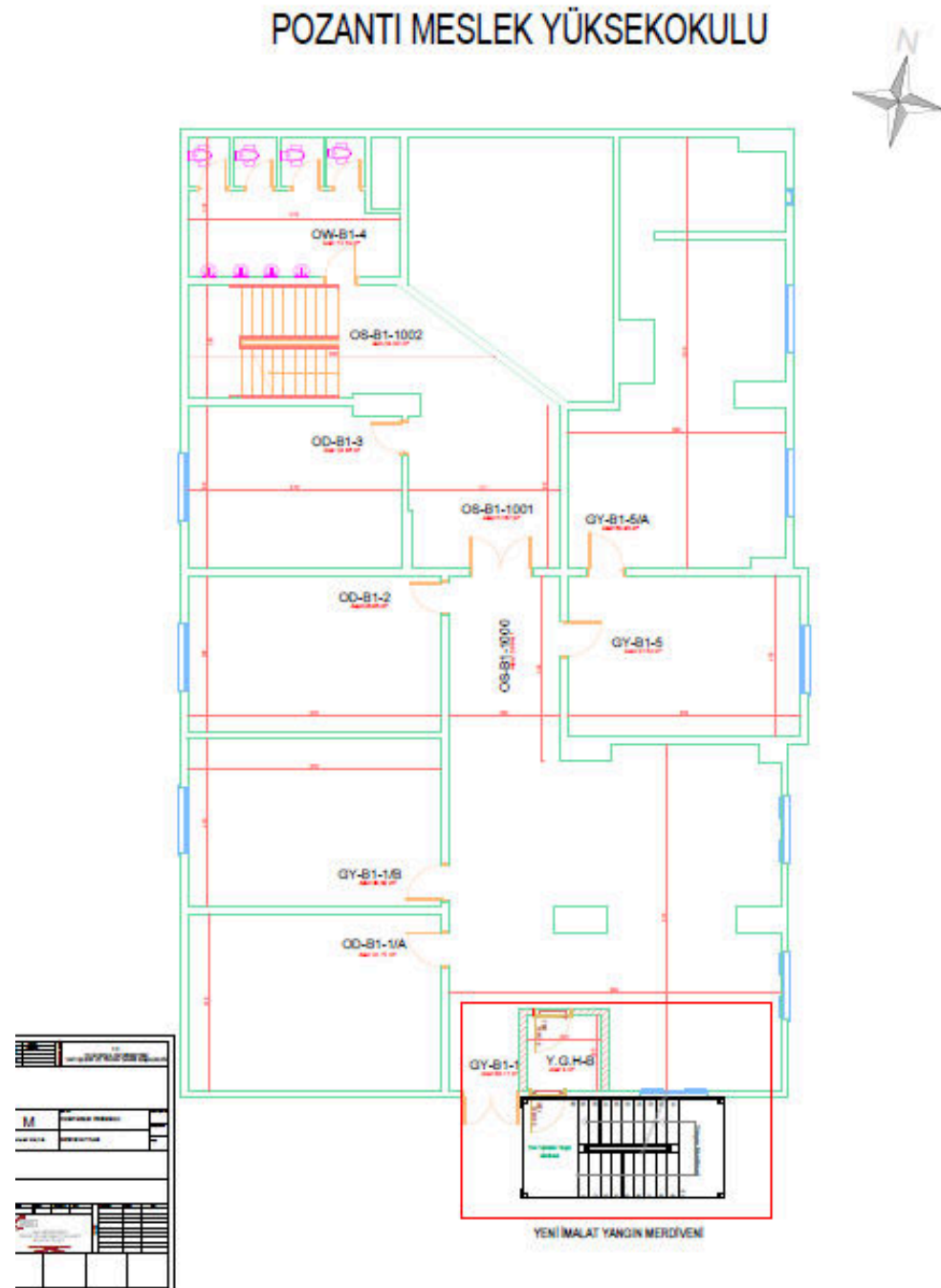
01

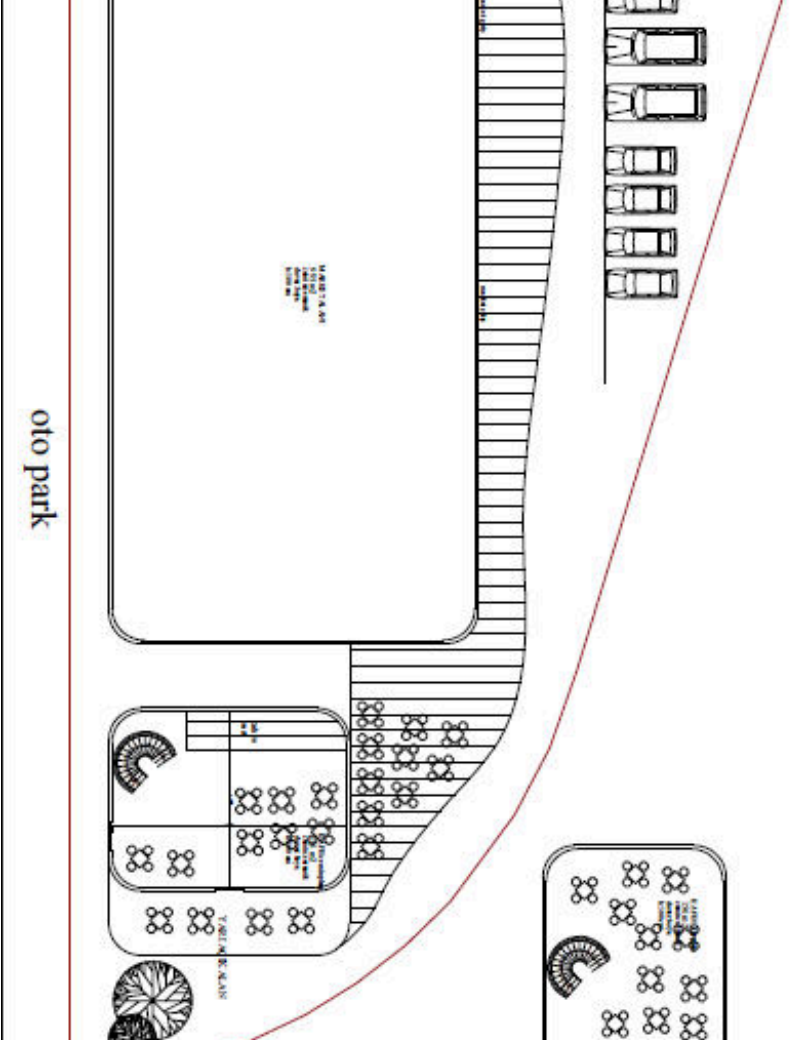
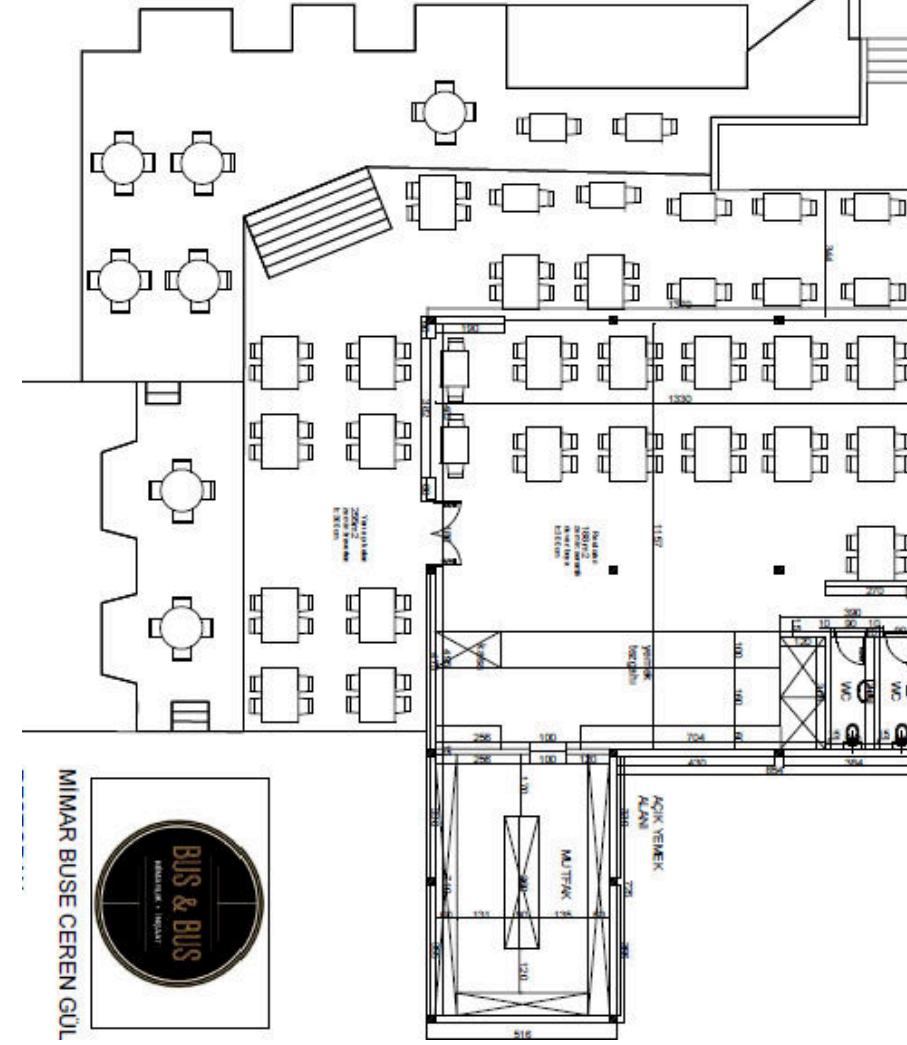
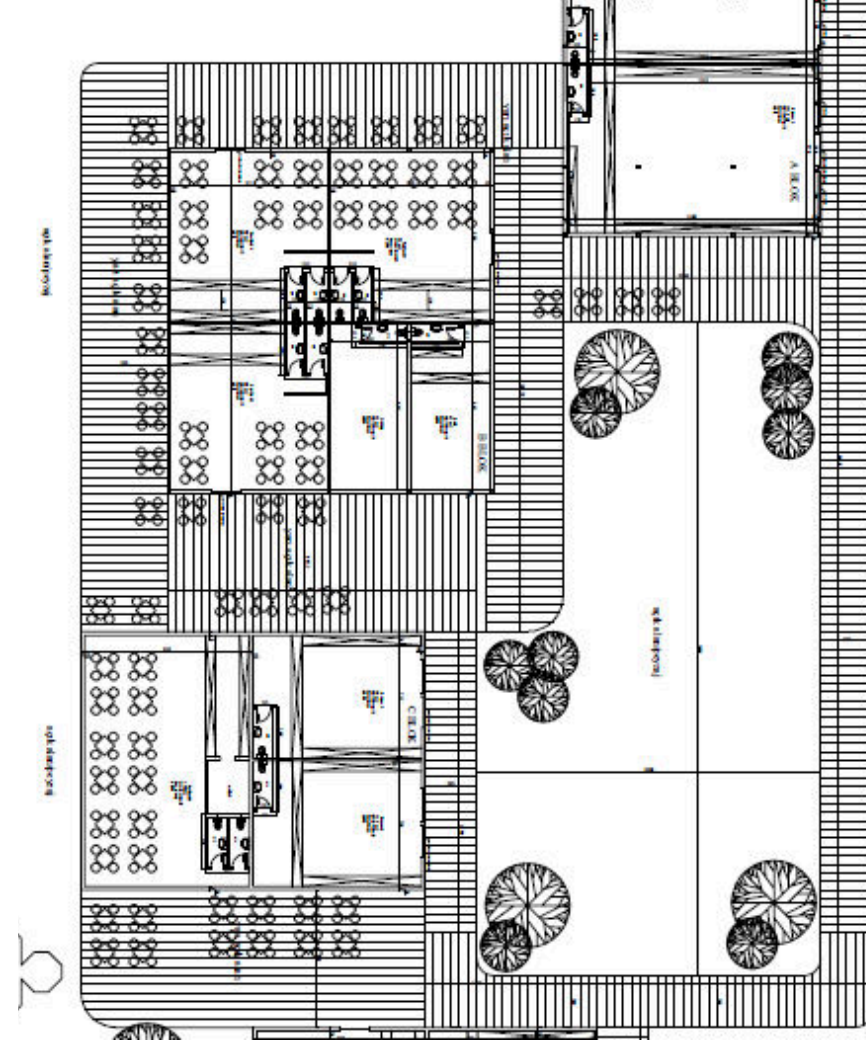
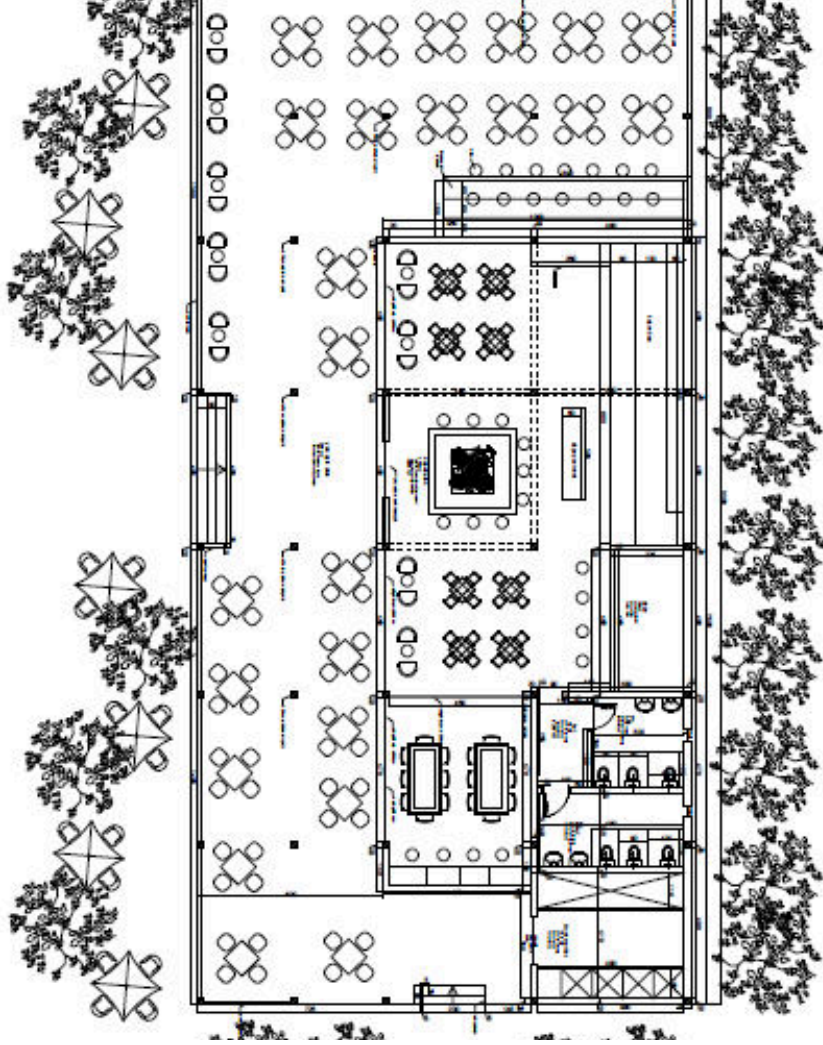
Aladağ MYO, Karaisalı MYO, Pozantı MYO ve Tufanbeyli MYO Yangın Merdivenlerinin Yapılması

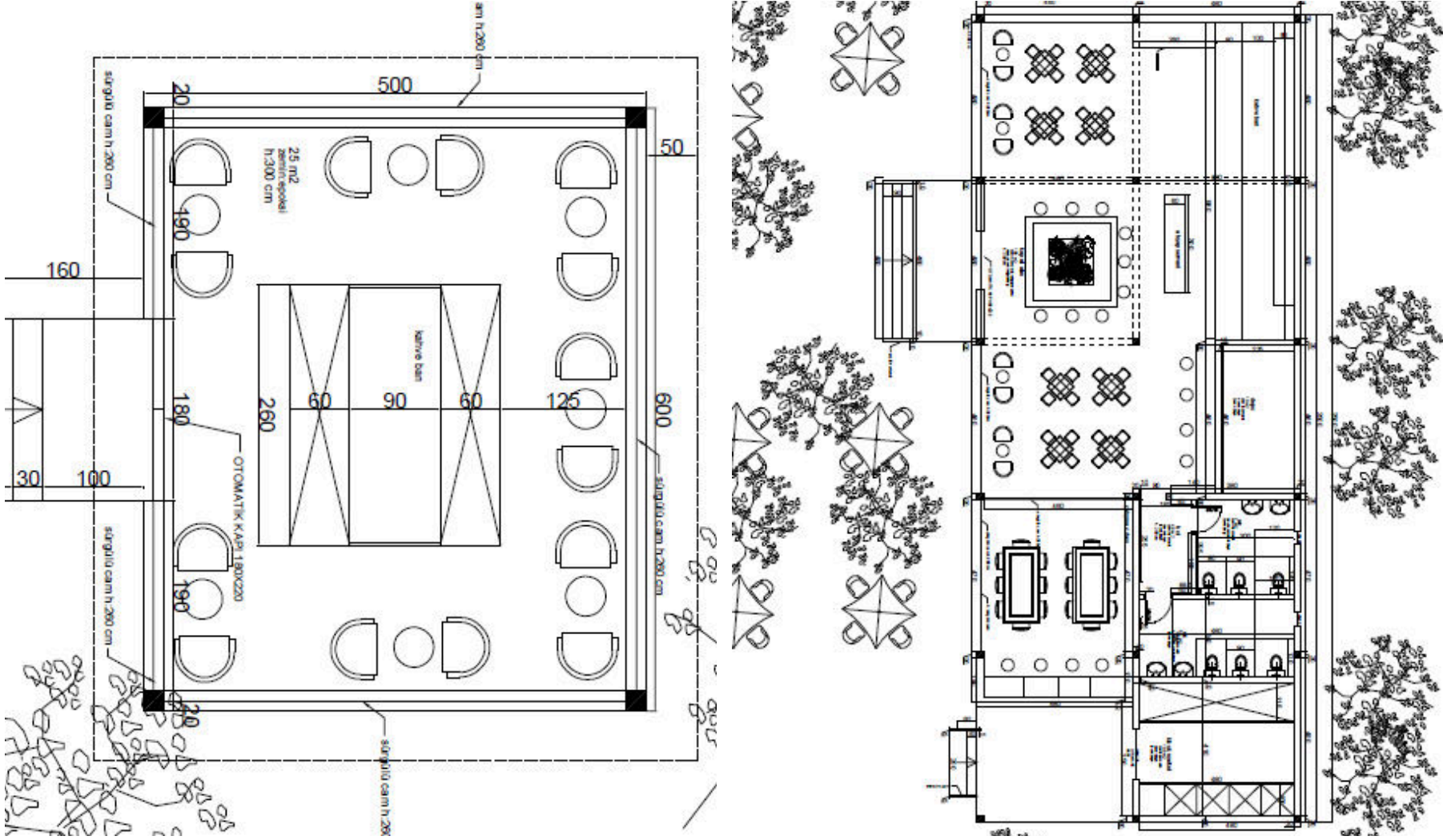


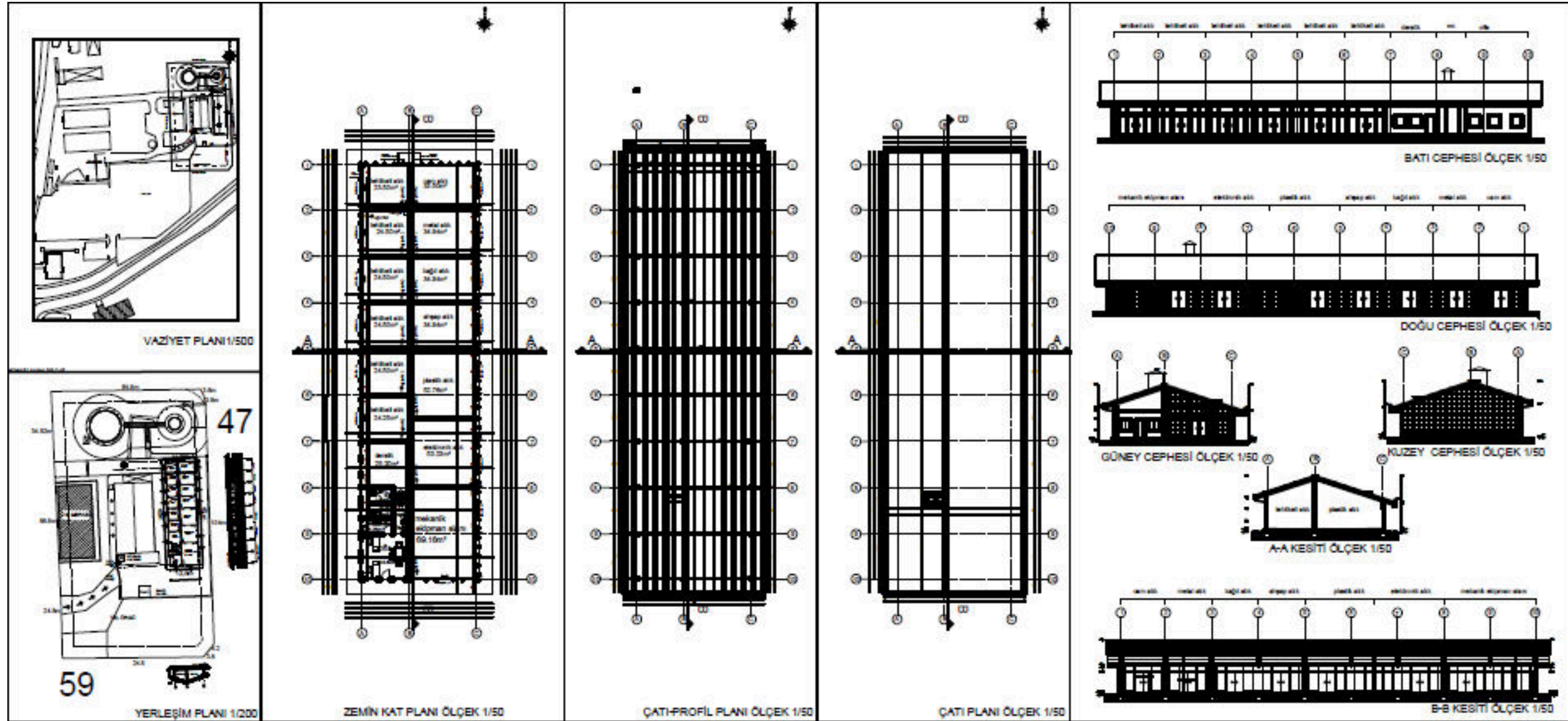
01

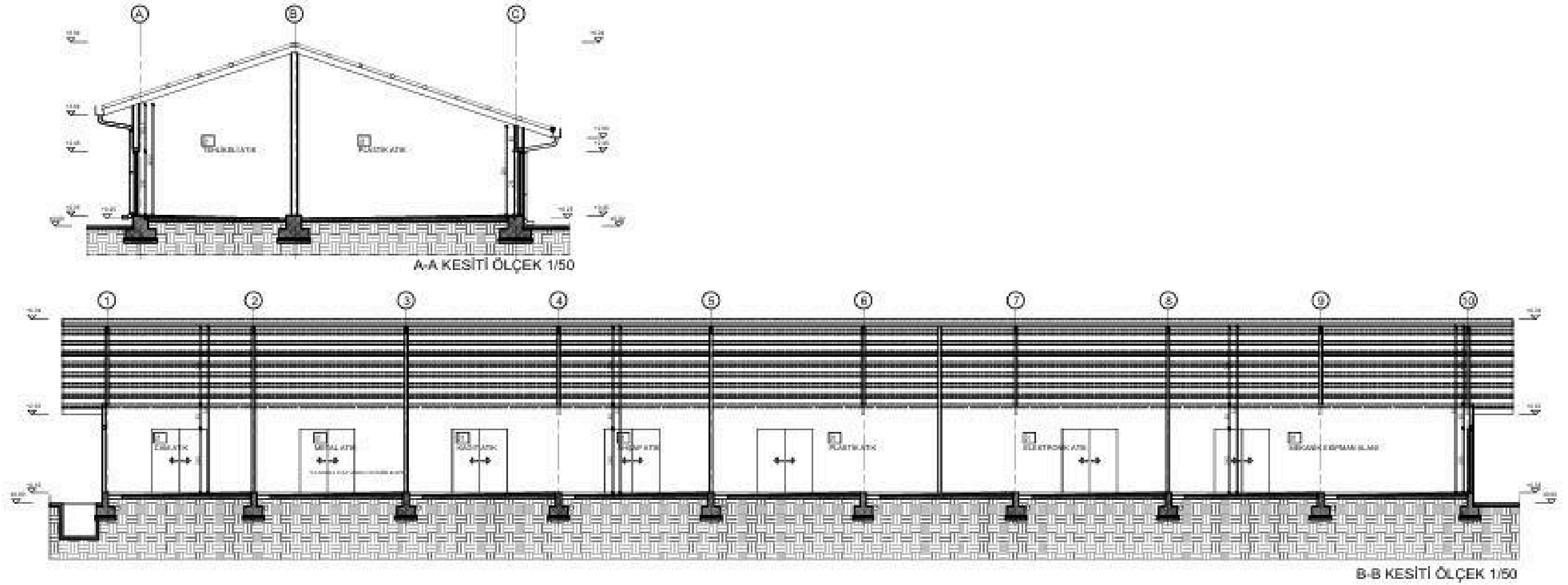
Aladağ MYO, Karaisalı MYO, Pozantı MYO ve Tufanbeyli MYO Yangın Merdivenlerinin Yapılması





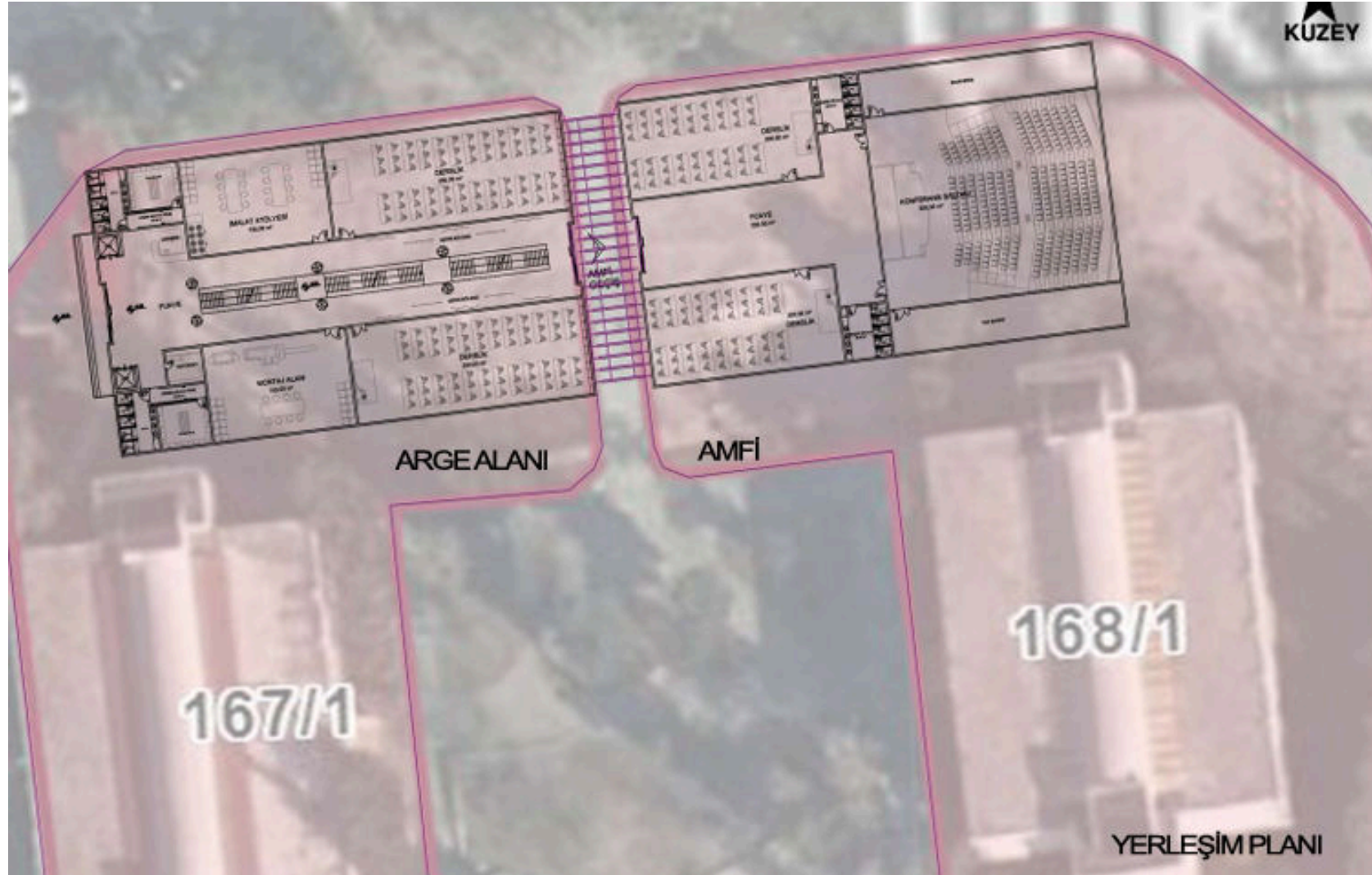


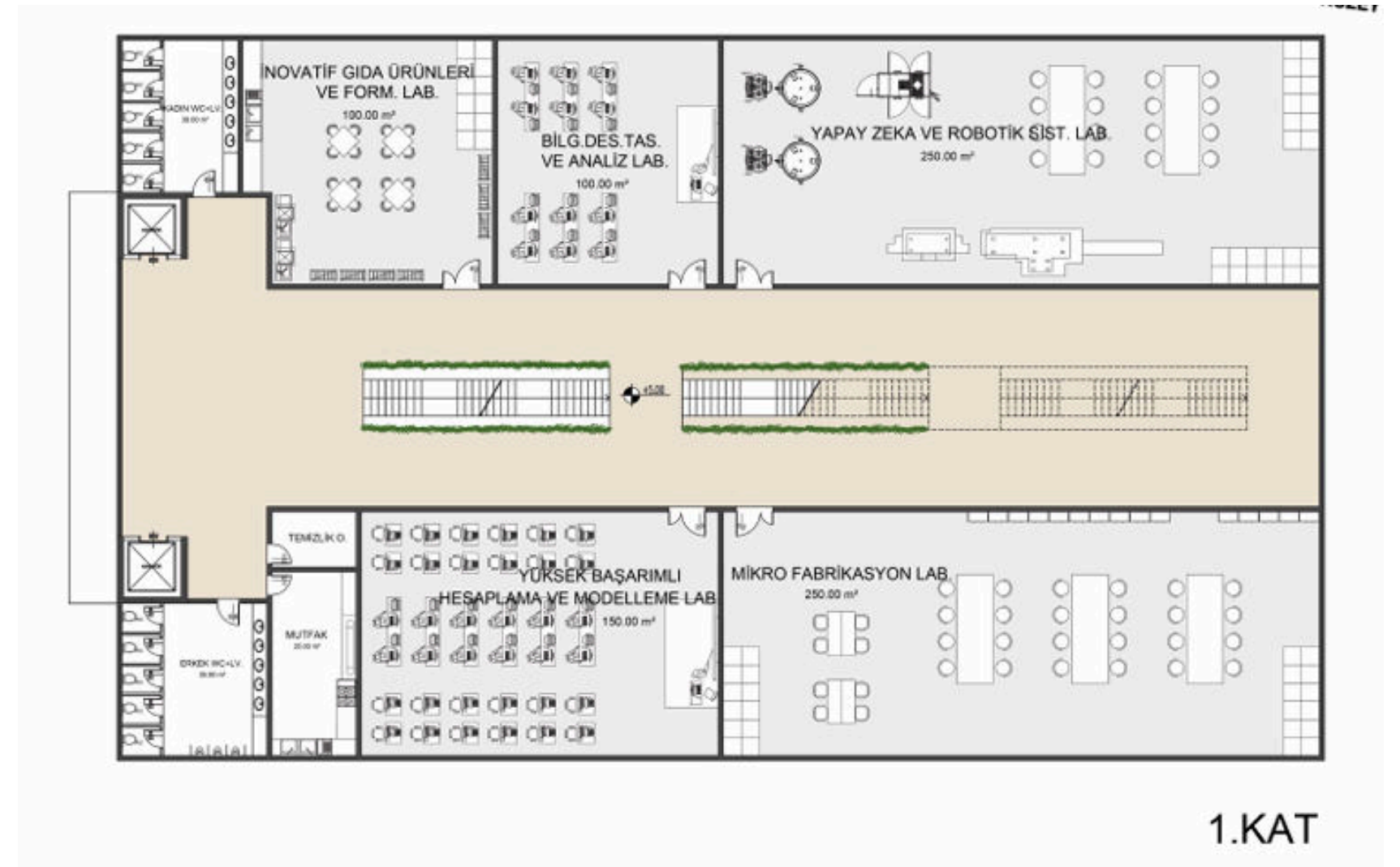
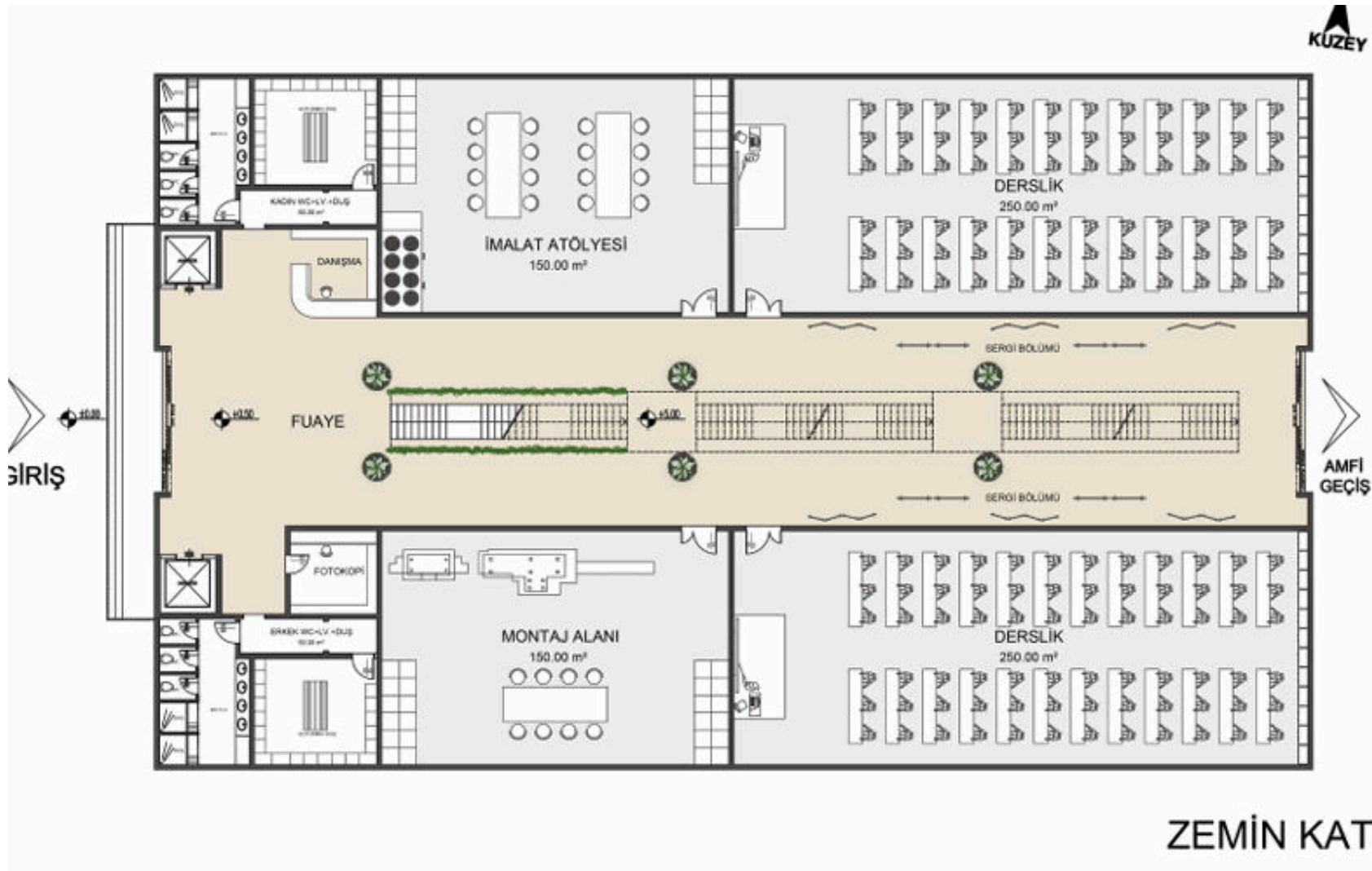


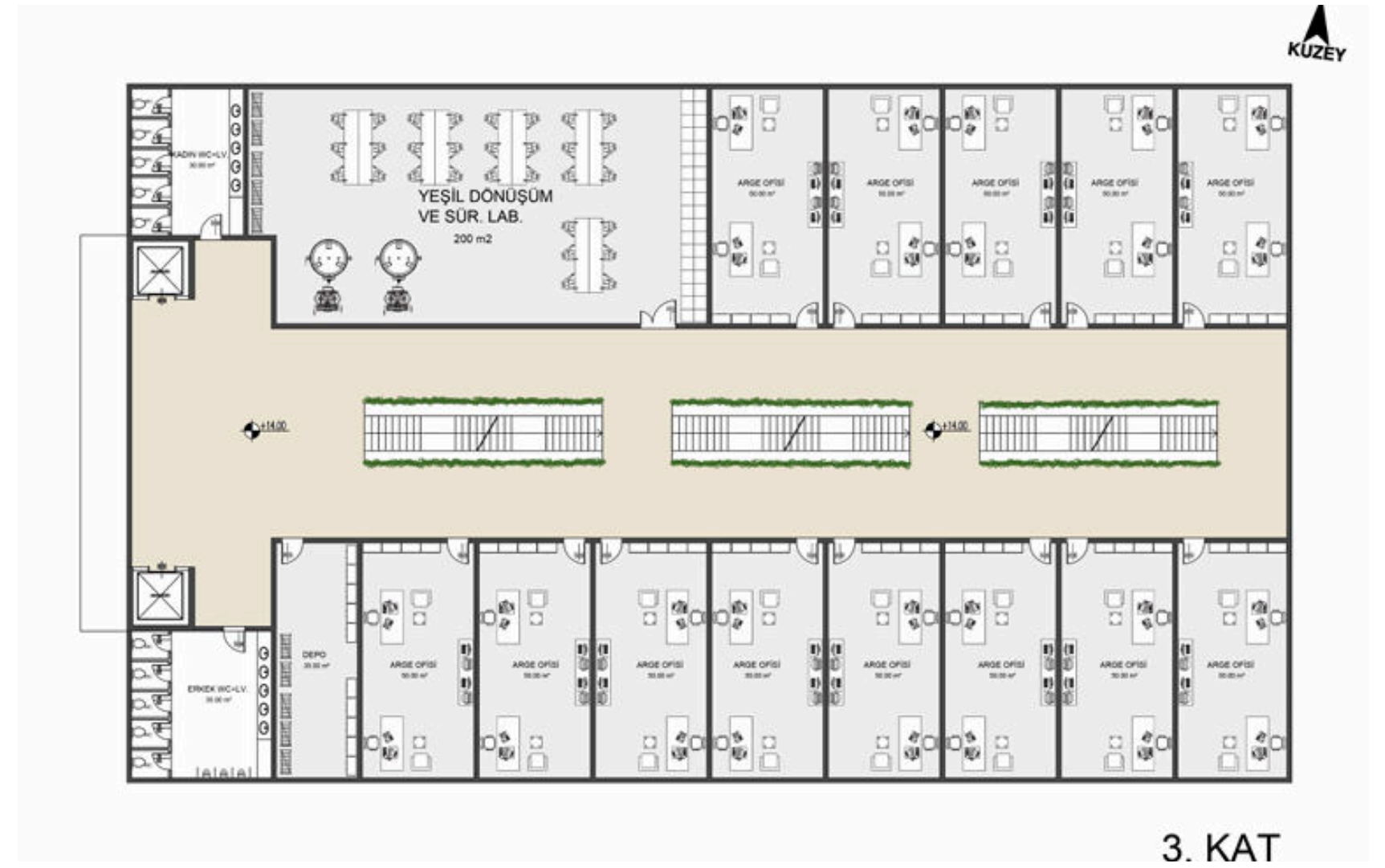
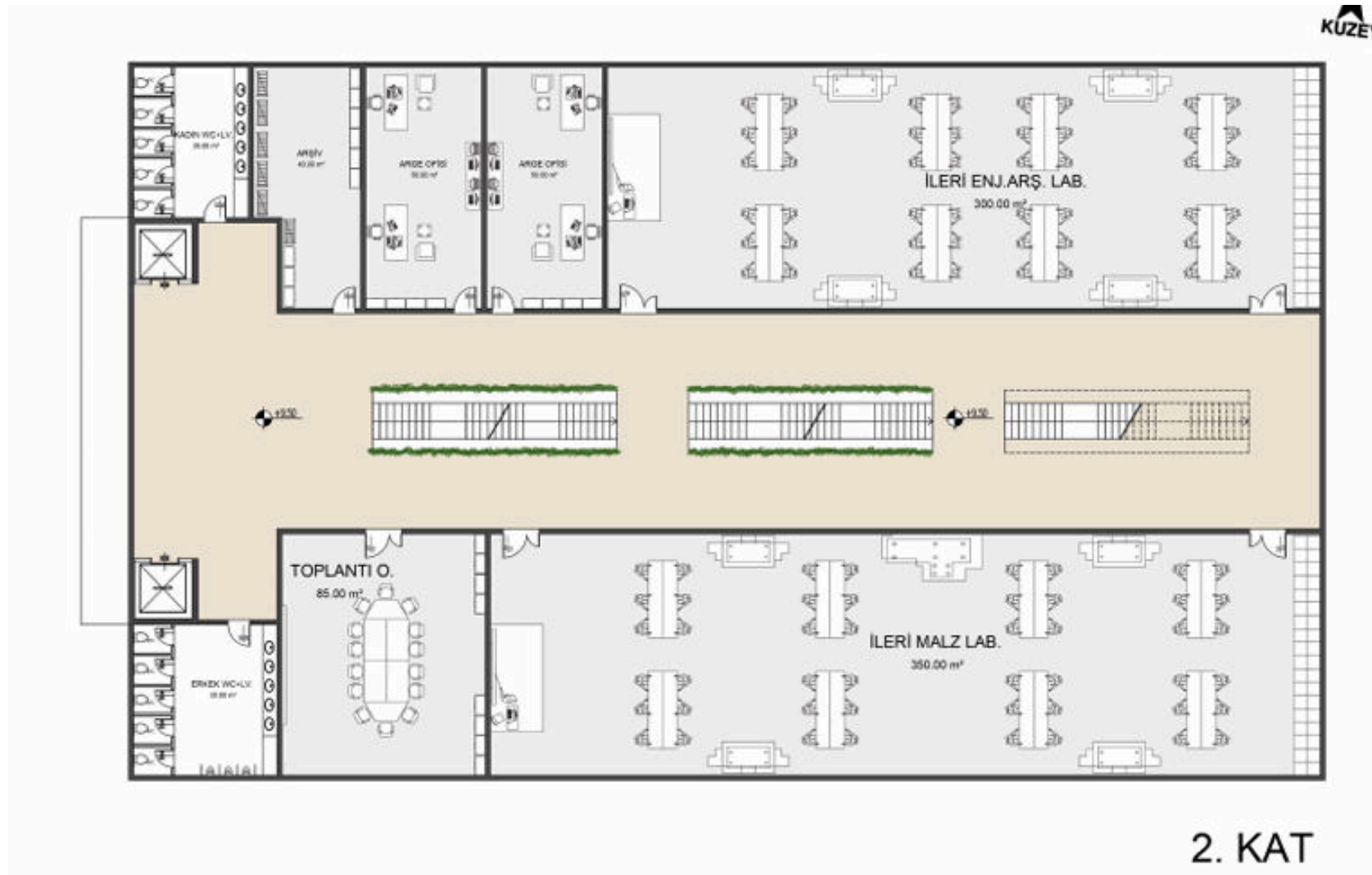


05

Merkezi Derslikler ve Laboratuvar Yapımı

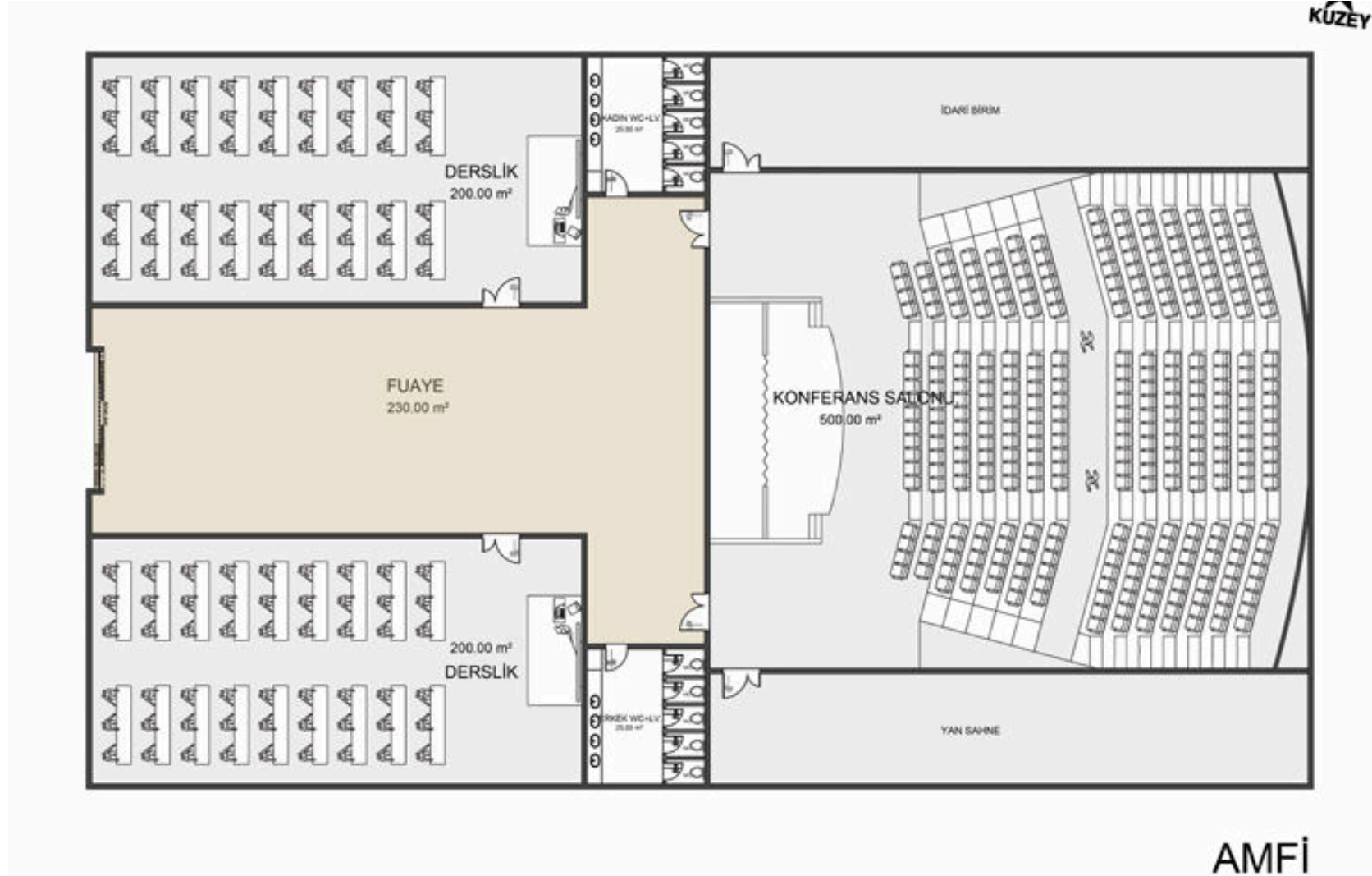


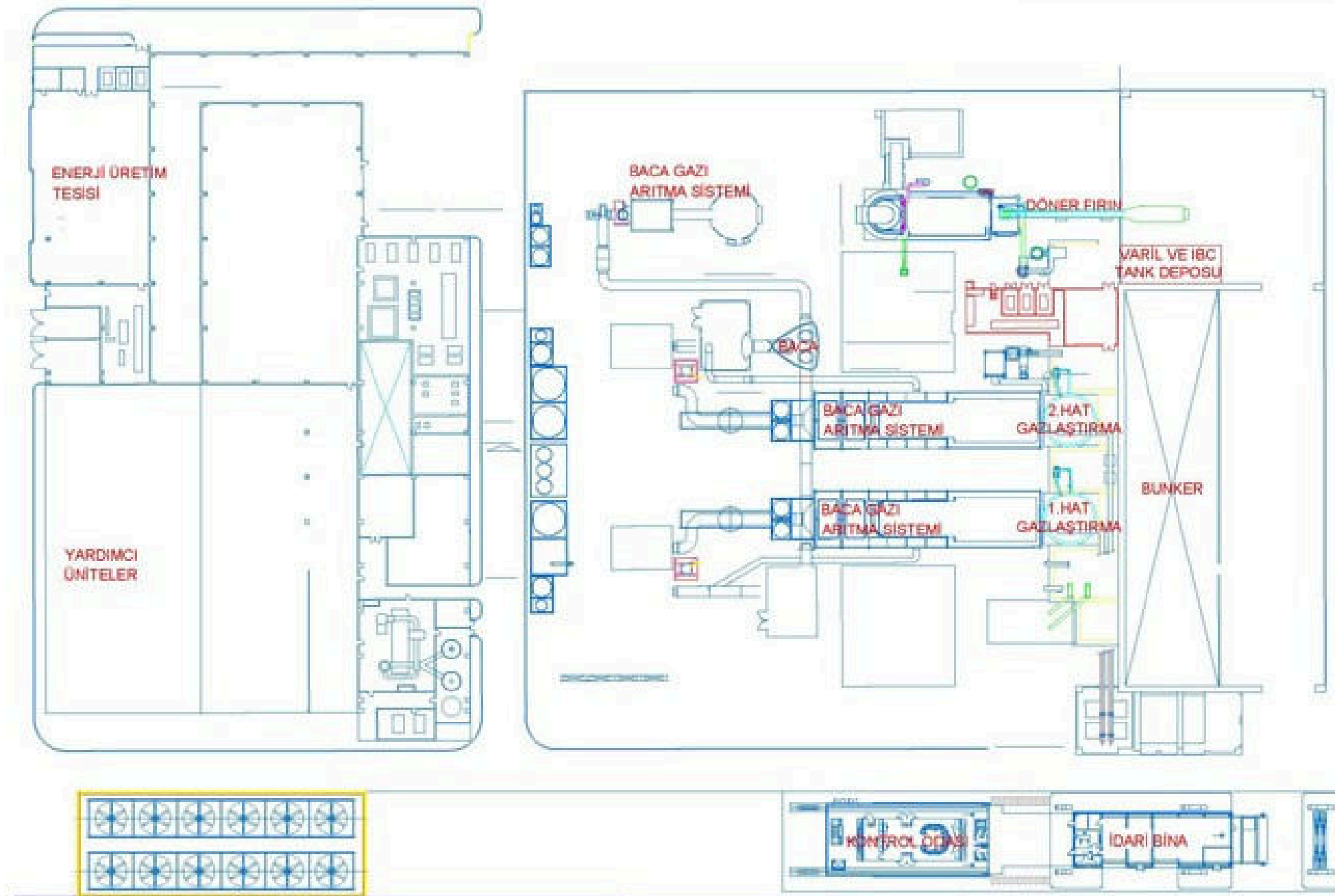




05

Merkezi Derslikler ve Laboratuvar Yapımı



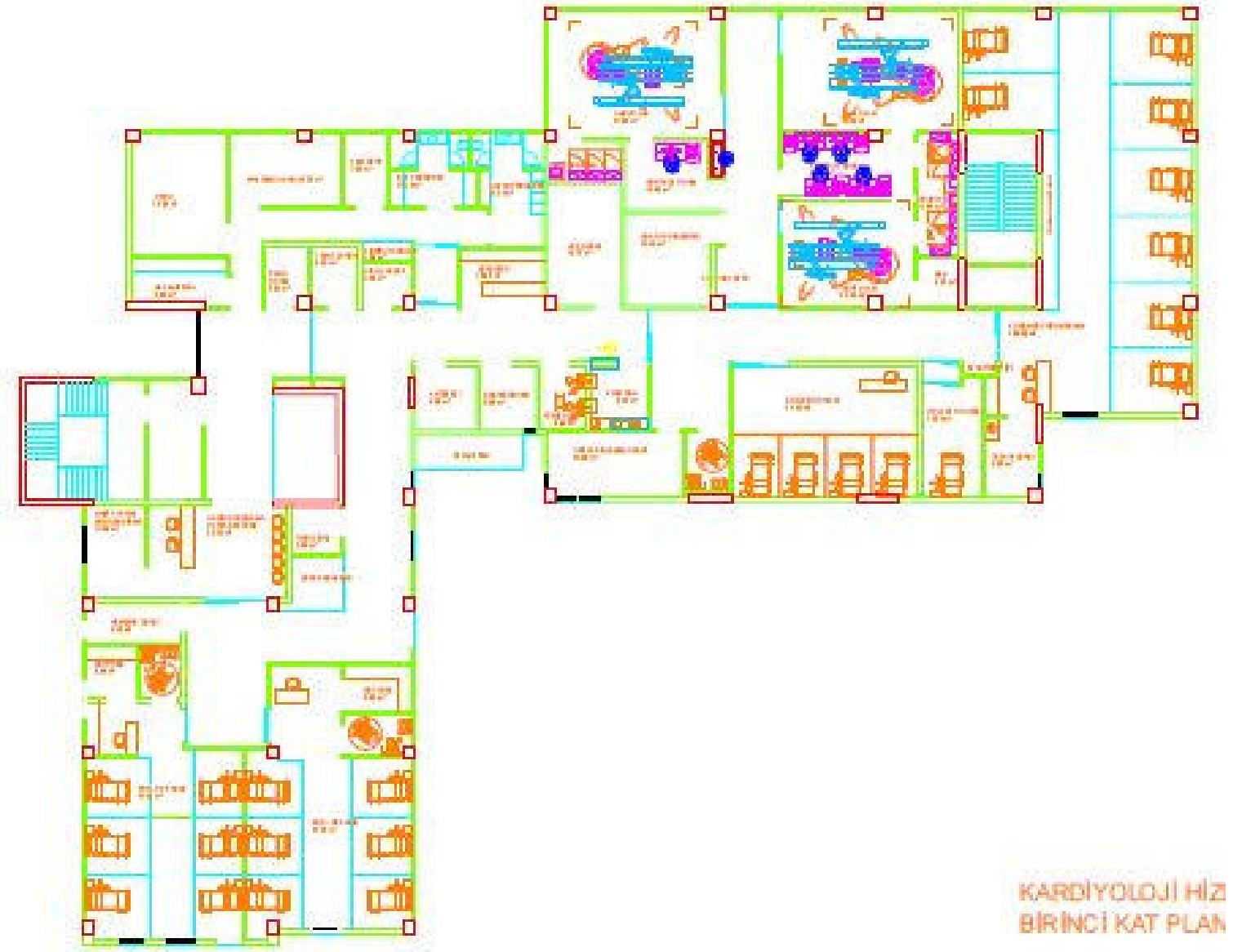
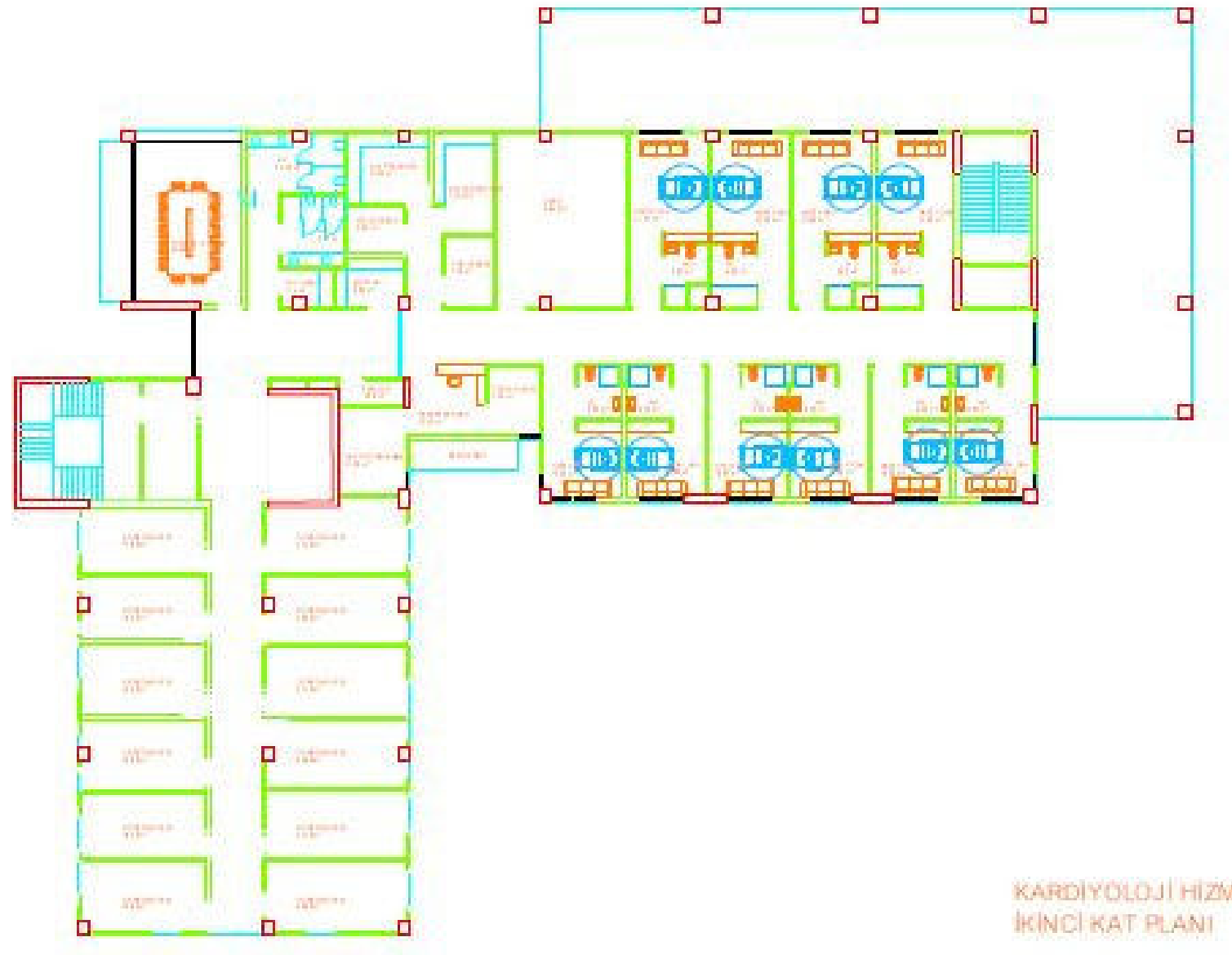


07

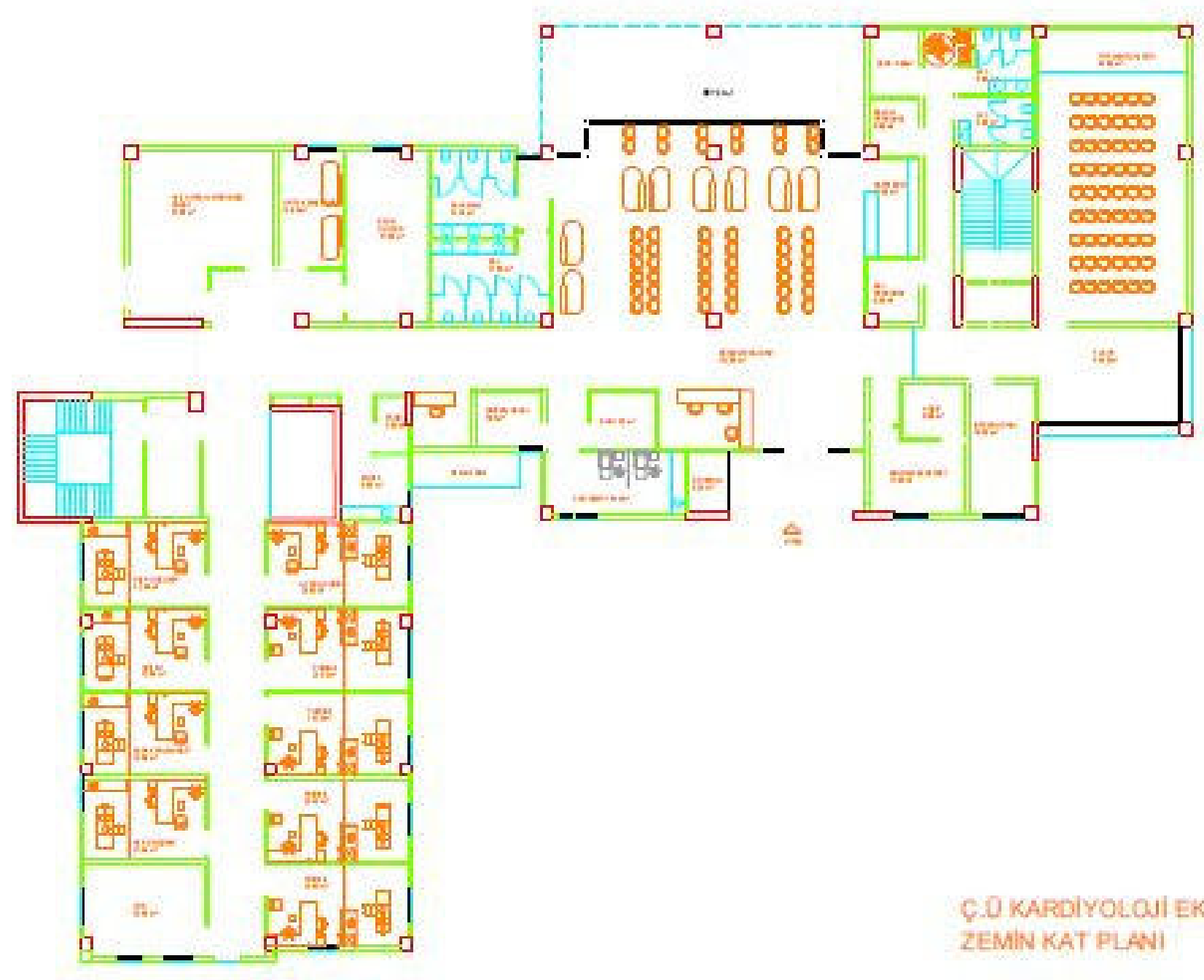
Ç.Ü. Kalp Merkezi ve Kardiyoloji Ek Binası Planı

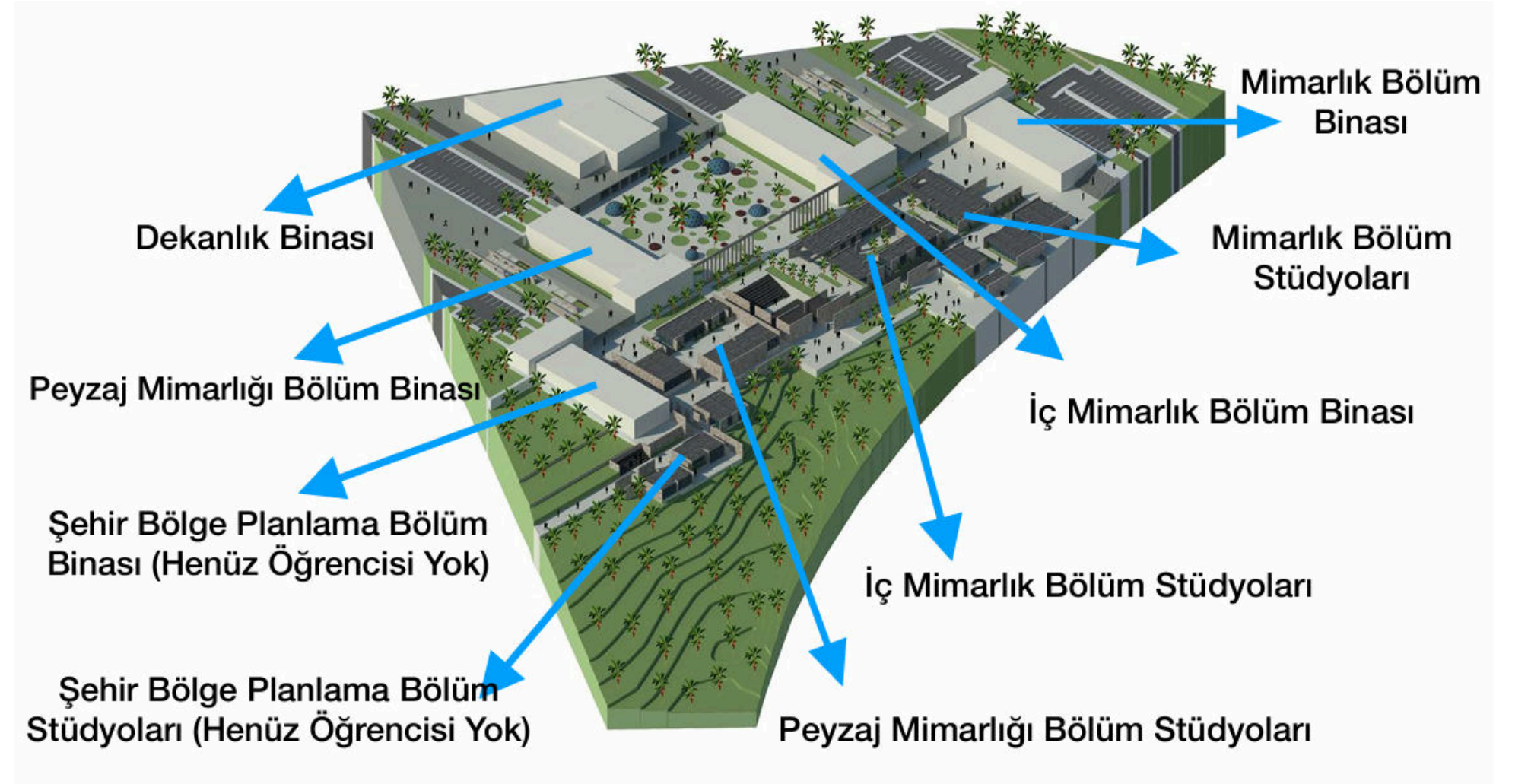
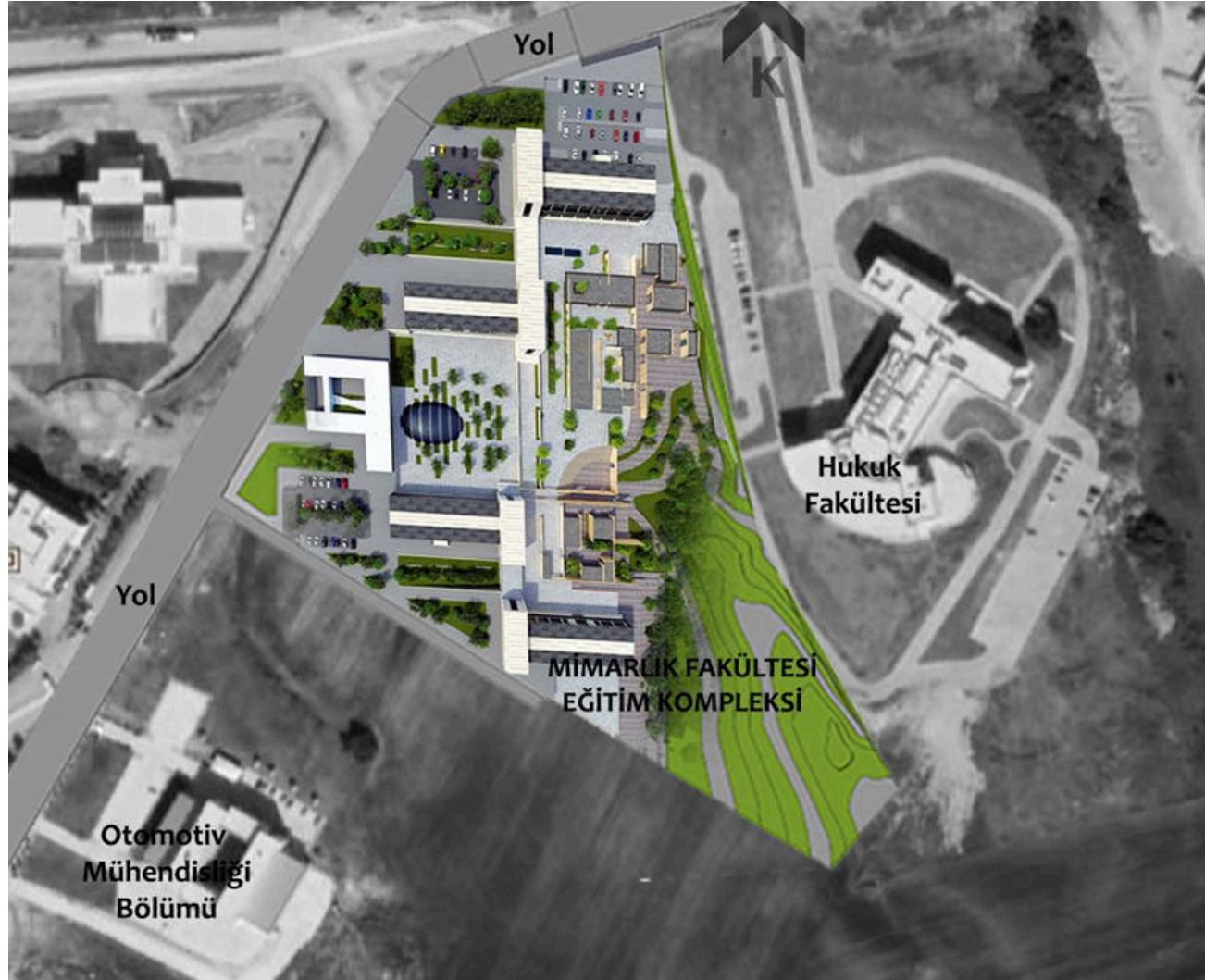


Ç.Ü. Kalp Merkezi ve Kardiyoloji Ek Binası Planı



Ç.Ü. Kalp Merkezi ve Kardiyoloji Ek Binası Planı





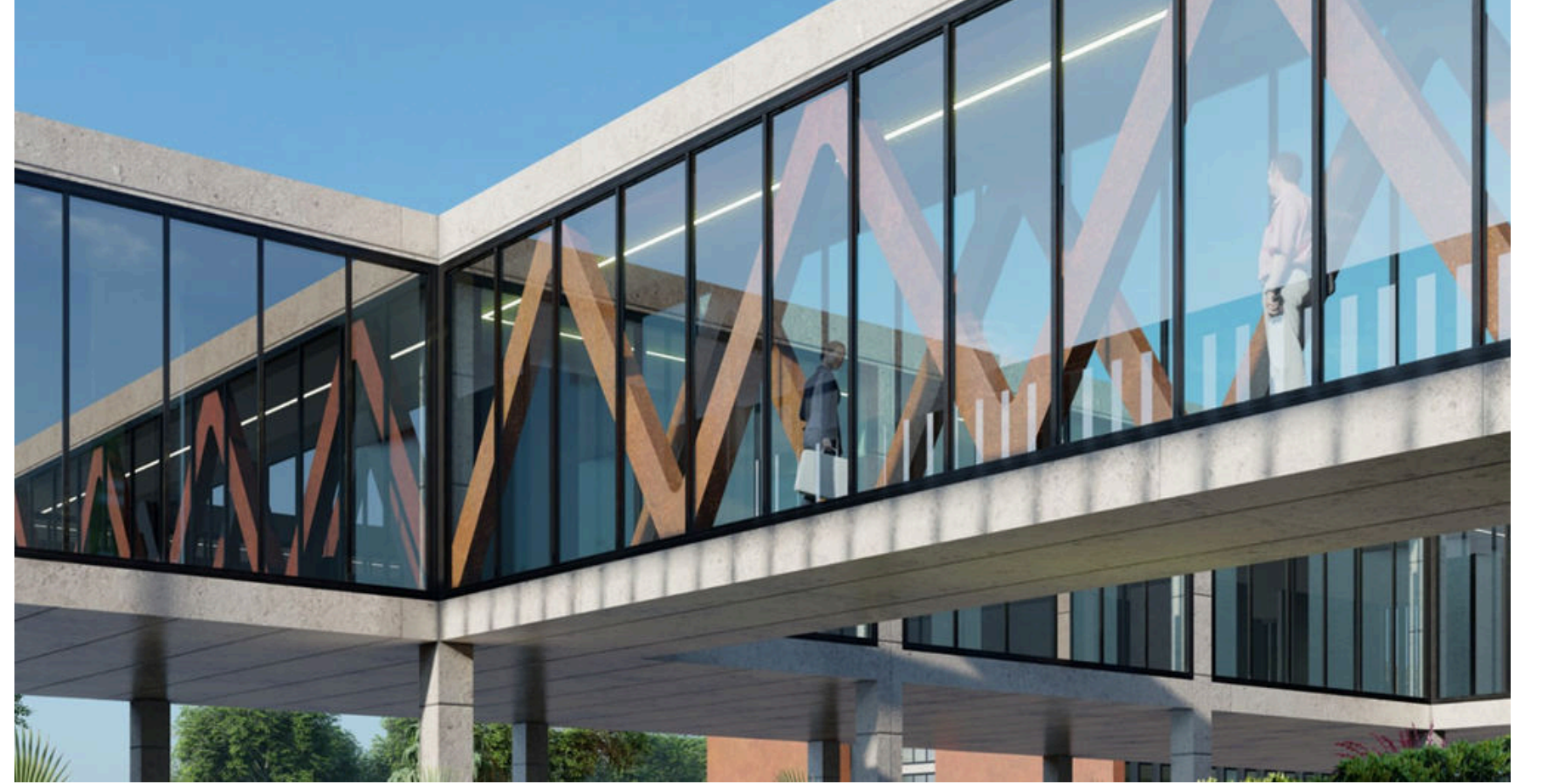
08

Ç.Ü. Mimarlık Fakültesi Yapımı



08

Ç.Ü. Mimarlık Fakültesi Yapımı



08

Ç.Ü. Mimarlık Fakültesi Yapımı

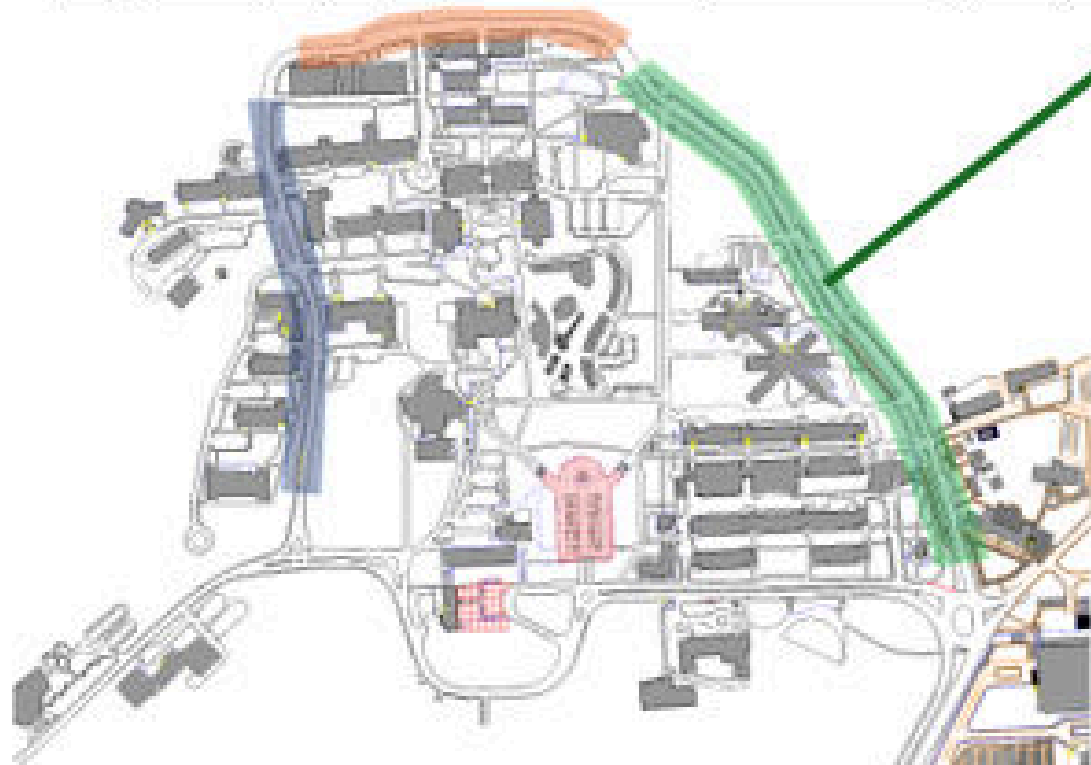


Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi

İş Bankası Önü - Son Durak Kafe durağı arasındaki bölüm

- İki şerit gidiş (refüjün sağı)
- Yol boyu paralel park cepler şeklinde (refüj solu)

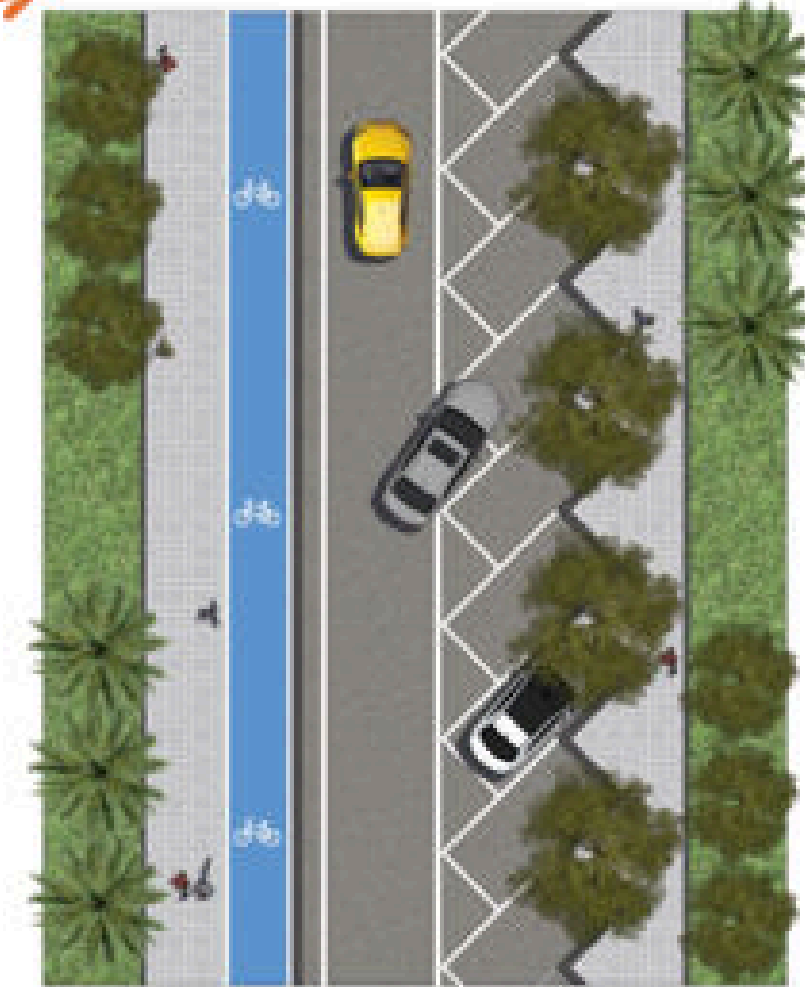
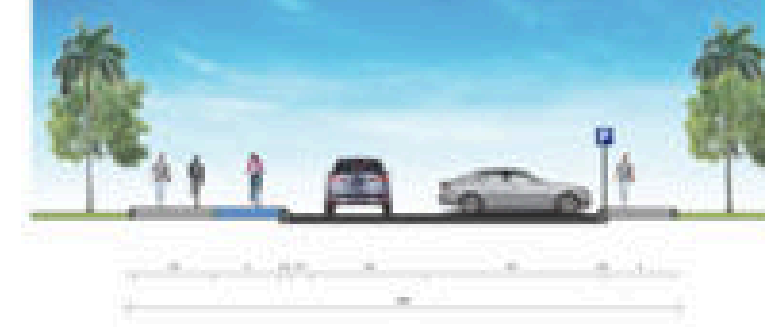
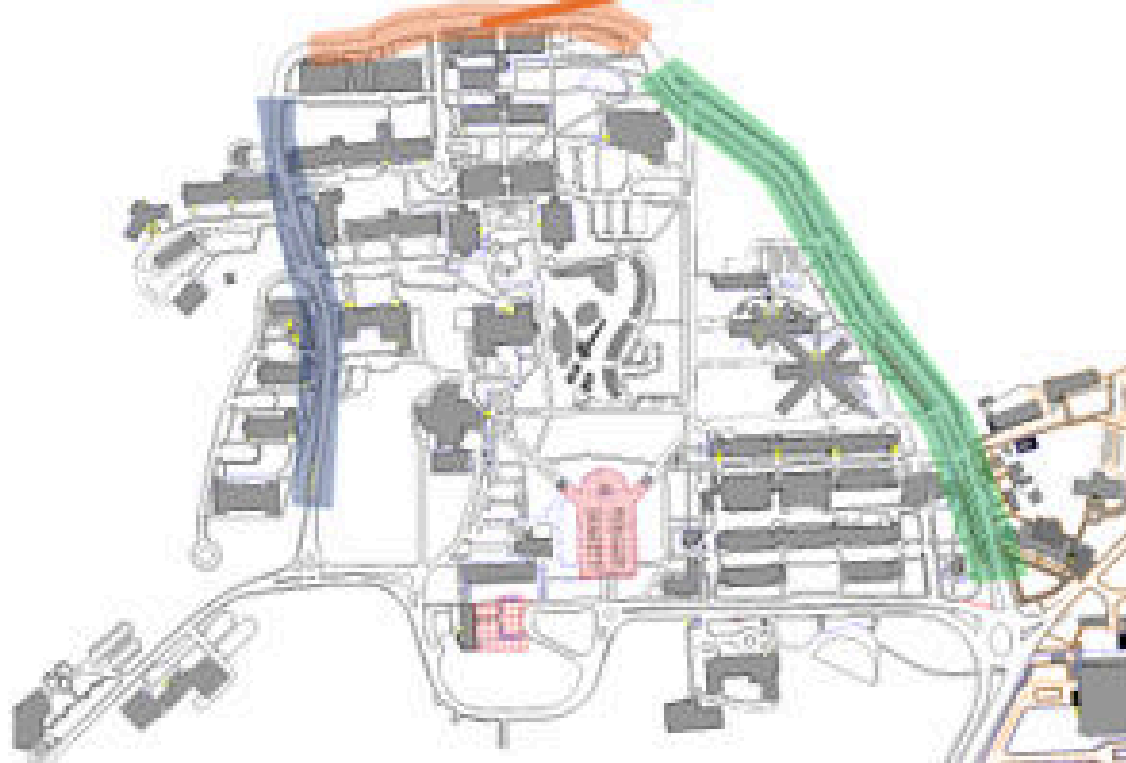
(Cep park giriş-gıkışları sirkülasyon durumuna göre şekillenecektir.)



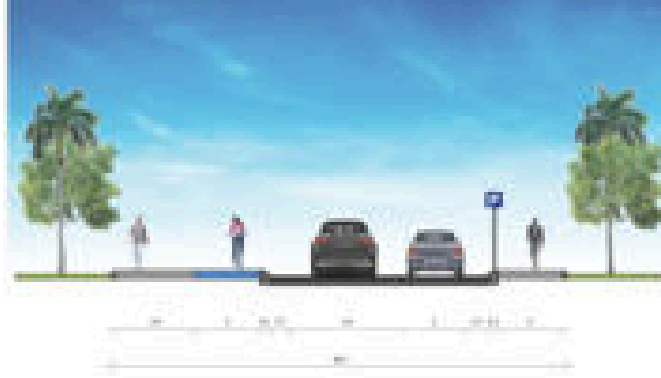
Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi

Son Durak Kafe durağı - Turkuaz Kafe arasındaki bölüm

- Tek gidiş
- Sağda yol boyu 45*lik otopark

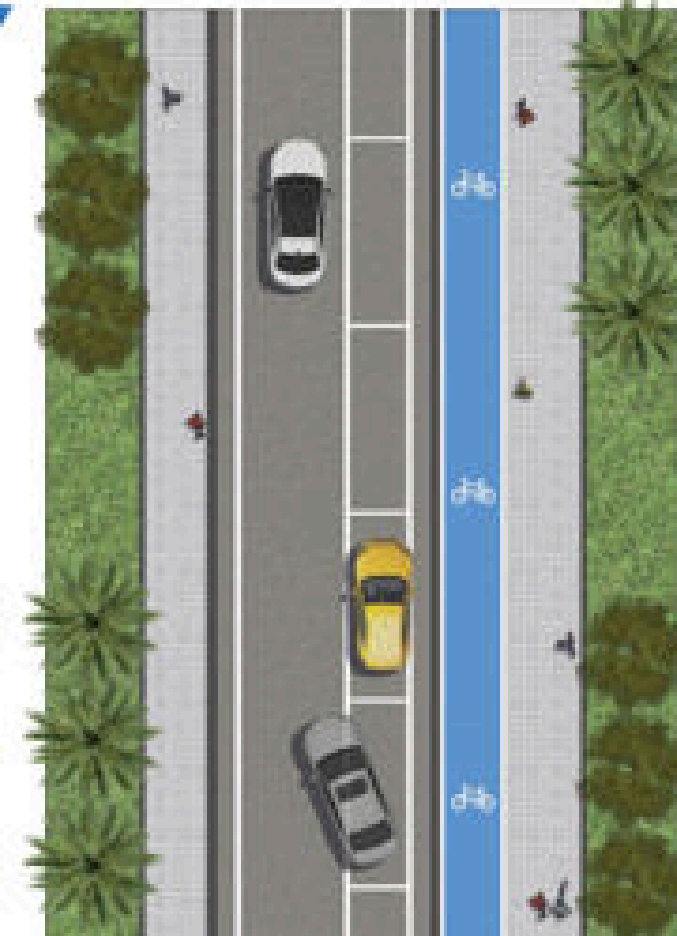
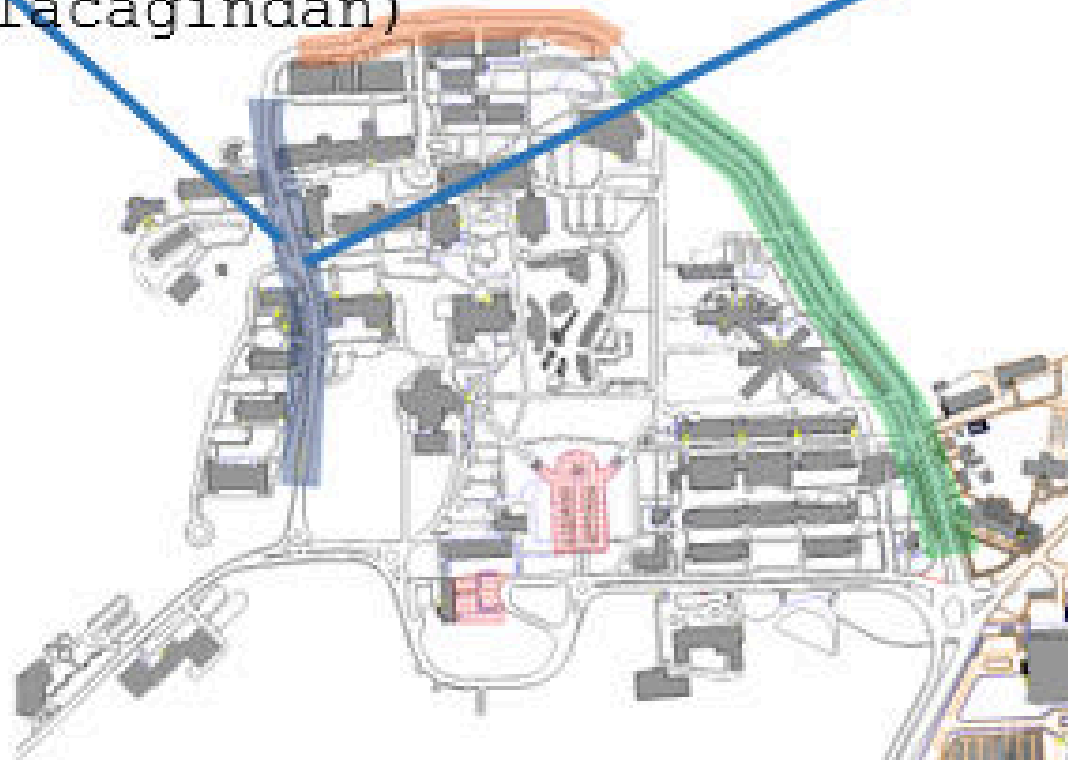


Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi



Turkuaz Kafe - İBF I. Blok arasındaki bölüm

Kuzey-Güney istikameti solda ve sağda bisiklet yolu seçenekleri olabilir. (Sonraki kısımda bisiklet yolu sağda olacağından)



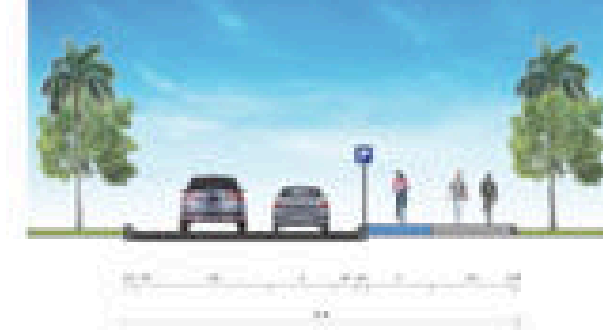
Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi

İBF I. Blok-Konukevi kavşağı arasındaki bölüm

Kuzey-Güney istikameti solda kaldırım olmayan kısım

Yaya sirkülasyonu sağ tarafta dolayısıyla bisiklet yolu da sağ kısımda kurgulanmıştır.

(Sol taraf eğimli alanın düzenlenmesi halinde sol yaya yolu eklenebilir.)



İHTİYAÇ PROGRAMI

Yeme-İçme

- **Lokanta** – 3 adet (~ 660 m² 300 kişi)
- **Cafe** – 3 adet (~ 240 m² 180 kişi)
- **Fast Food** – 1 adet (~ 30 m²)
- **Çay Evi** – 1 adet (~ 5 m²)
- **Büfe** – 5 adet (~ 100 m²)

Satış Birimleri

- **Gazete Bayi** – 1 adet (~ 10 m²)
- **Üniversite Satış** – 1 adet (~ 25 m²)
- **Tekstil** – 1 adet (~ 20 m²)
- **Kitapçı** – 1 adet (~ 30 m²)
- **Ziraat Satış** – 1 adet (16m²)
- **Mağaza** – 2 adet (~ 50 m²)

Hizmet Birimler

- **Bisiklet Kiralama** – 1 adet (~ 25 m²)
- **ATM** – 5 adet
- **Genel Wc** – 2 adet (bay-bayan) (~ 40 m²)
- **Kuru Temizleme** – 1 adet (~ 30 m²)
- **Copy Center** – 1 adet (~ 24 m²)
- **Sergi Salonu / Danışma** – 1 adet (~ 110 m²)

Ç.Ü. Uzun Çarşı Projesi



- Araba yolu
- Yaya Yolu
- Çarşı aksı

Kullanılan Alan: 3360 m²

Kullanılan Alan Uzunluğu: ~160 m

Alan Uzunluğu: ~ 420 m

Alan Genişliği: ~20 m

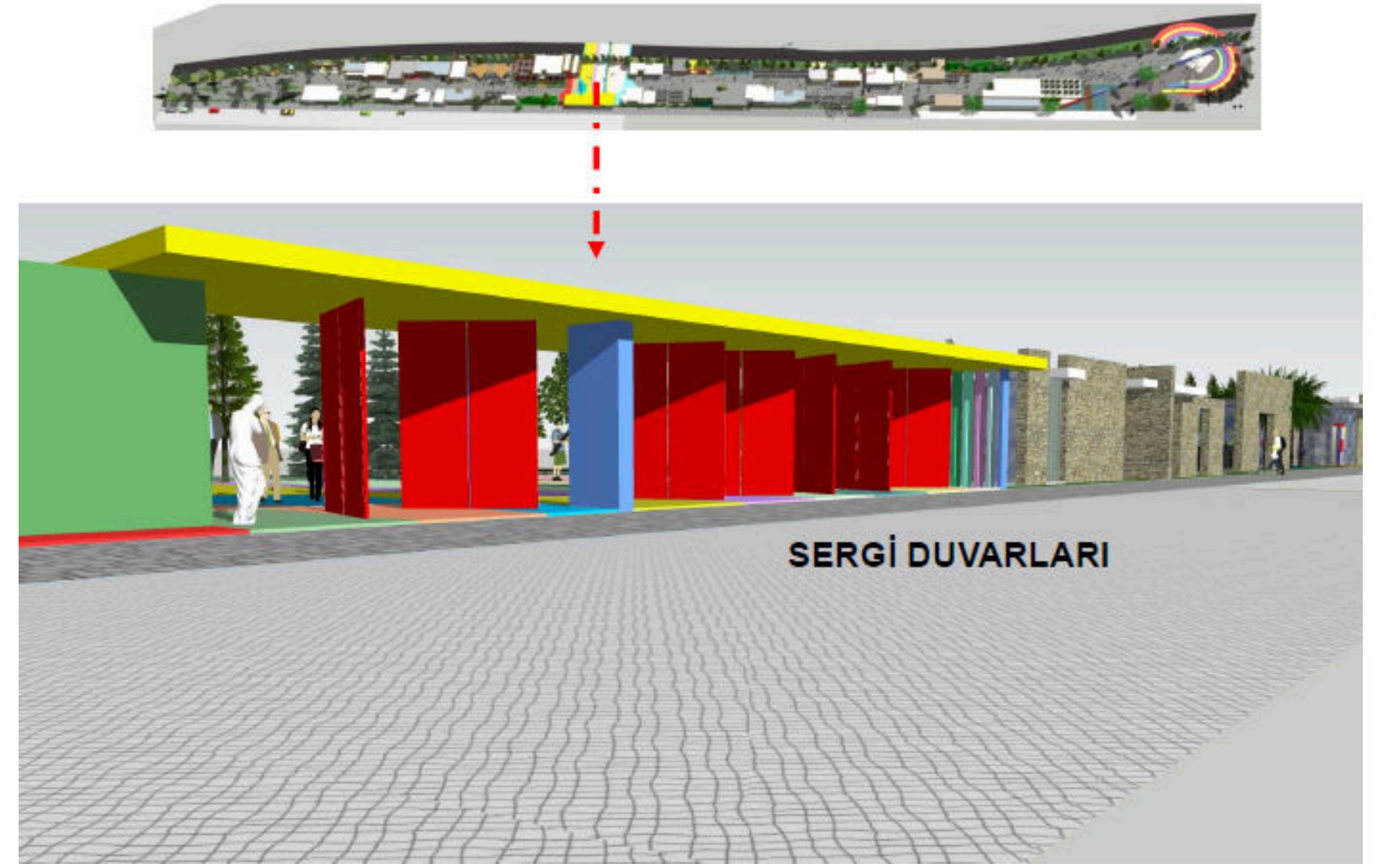


Ç.Ü. UZUN ÇARŞI GİRİŞİ



10

Ç.Ü. Uzun Çarşı Projesi





DEVAM EDEN İŞLER

DEVAM EDEN PROJELER

B- DEVAM EDEN PROJELER

- 1- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Mutfak ve Çocuk İnfüzyon Birimi Yapımı
- 2- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Poliklinikleri Güçlendirme Tadilat ve Onarımı
- 3- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi B Blok Güçlendirme Tadilat ve Onarımı
- 4- Ç.Ü. Su Şebekesinin İçme Suyu ve Sulama Suyu Olarak Ayırıştırılması
- 5- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi A Blok Deprem Güçlendirme Tadilat ve Onarımı
- 6- Ç.Ü. Mescit Tadilatı
- 7- Ç.Ü. Mithat Özsan Amfi Çatı Tadilatı
- 8- Ç.Ü. Tarımsal Sulama Wc Tamirat, Tıp Fakültesi ve Biyomedikal Mühendisliği Çatı ve Wc Onarımı
- 9- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Yapımı

01

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Mutfak ve Çocuk İnfüzyon Birimi Yapımı

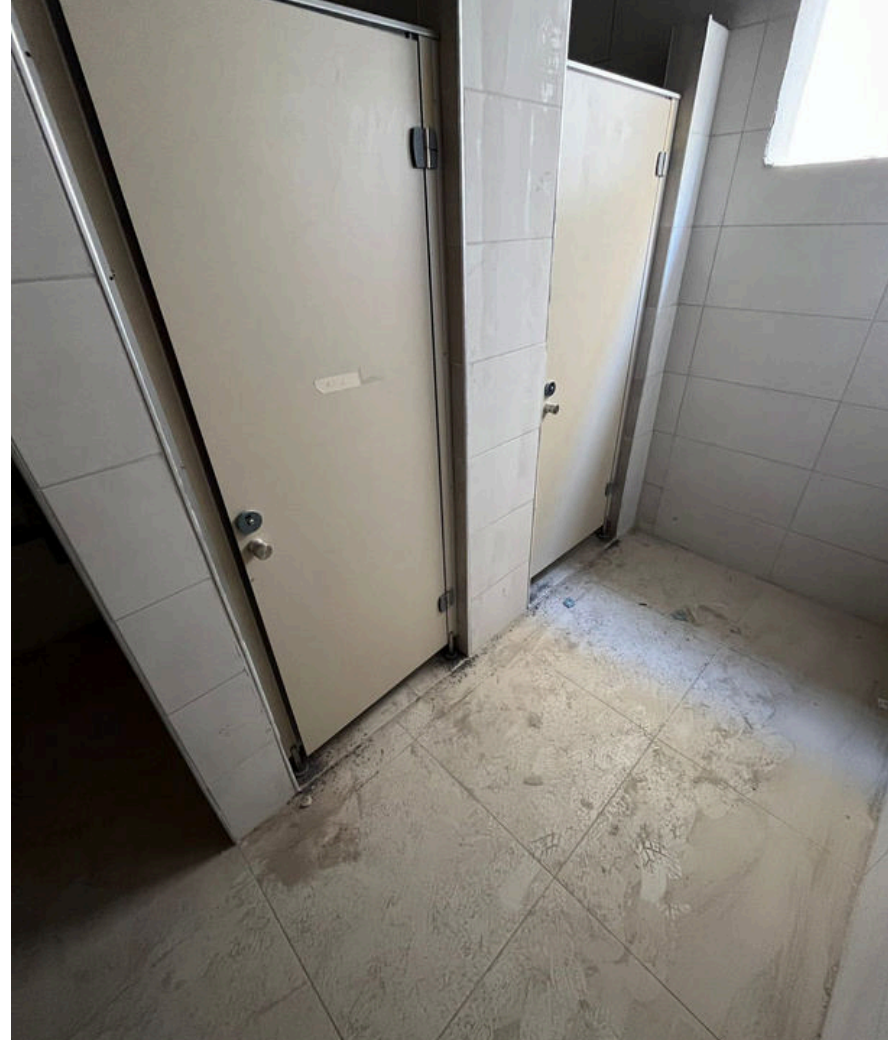
%98



01

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Mutfak ve Çocuk İnfüzyon Birimi Yapımı

%98



02

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Poliklinikleri Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

%95



03

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi B Blok Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

Revizyon projesi kapsamında, hasta odalarındaki hizmet kalitesini artırmak amacıyla konfor seviyesini yükseltecek ek düzenlemeler yapılmıştır. Bu düzenlemeler sonucunda, mevcut alanın daha verimli ve ergonomik kullanılması amacıyla yatak sayısı yaklaşık 450'den 285'e düşürülmüştür.

%55



03

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi B Blok Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

Revizyon projesi kapsamında, hasta odalarındaki hizmet kalitesini artırmak amacıyla konfor seviyesini yükseltecek ek düzenlemeler yapılmıştır. Bu düzenlemeler sonucunda, mevcut alanın daha verimli ve ergonomik kullanılması amacıyla yatak sayısı yaklaşık 450'den 285'e düşürülmüştür.

%55



04

Ç.Ü. Su Şebekesinin İçme Suyu ve Sulama Suyu Olarak Ayırıştırılması

%99



04

Ç.Ü. Su Şebekesinin İçme Suyu ve Sulama Suyu Olarak Ayırıştırılması

%99



05

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi A Blok Deprem Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

%5



05

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi A Blok Deprem Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

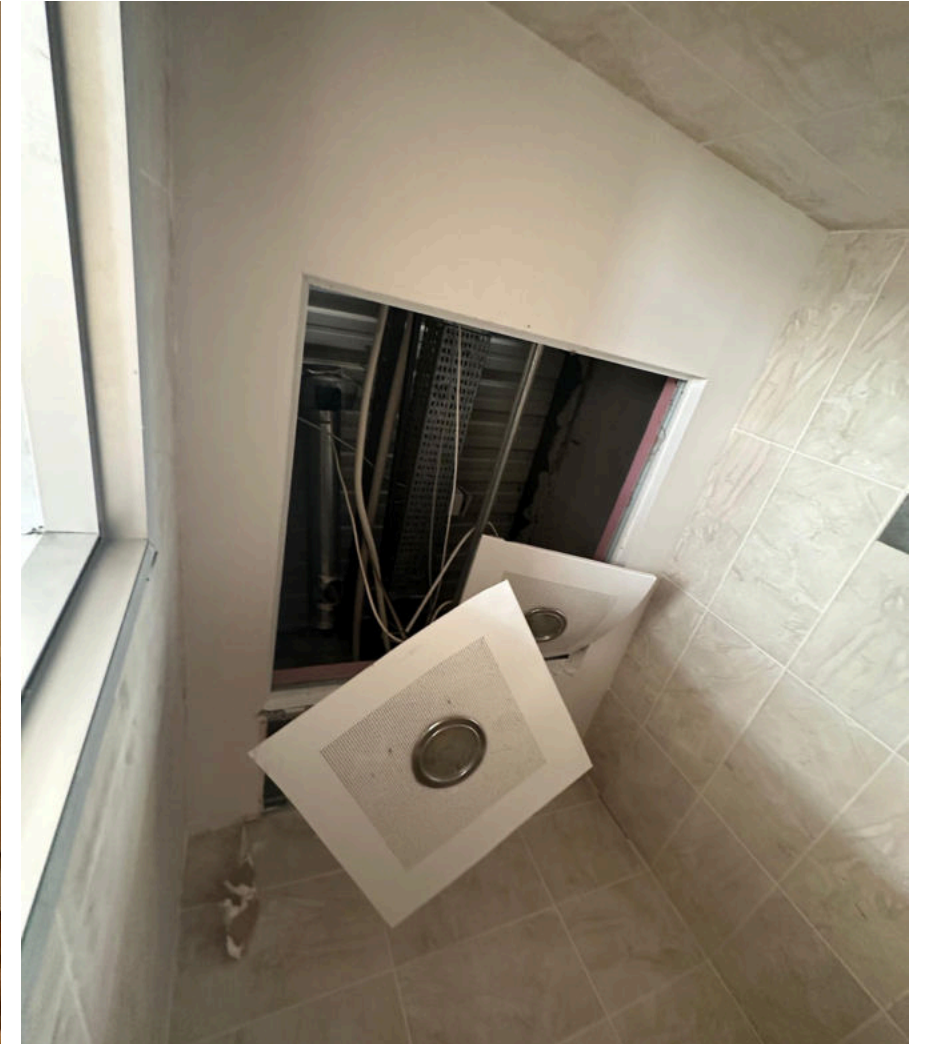
%5



06

Ç.Ü. Mescit Tadilatı

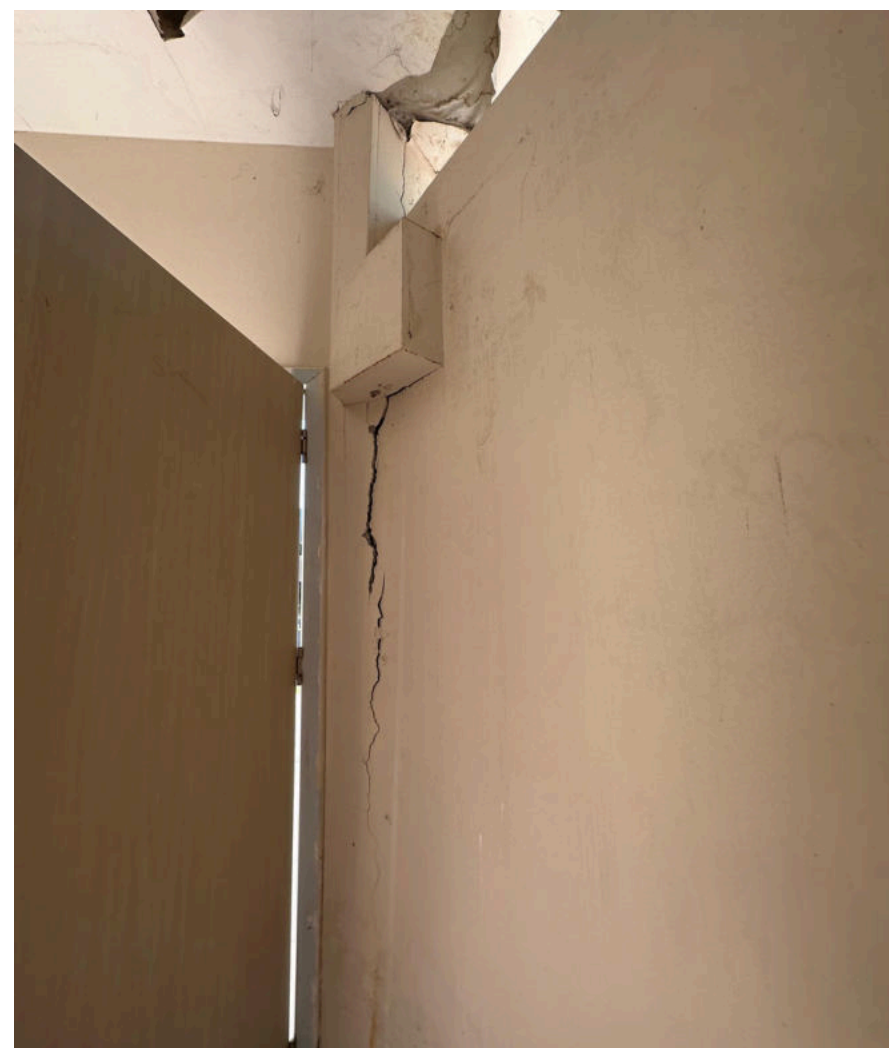
%70



06

Ç.Ü. Mescit Tadilatı

%70



07

Ç.Ü. Mithat Özsan Amfi Çatı Tadilatı

%50



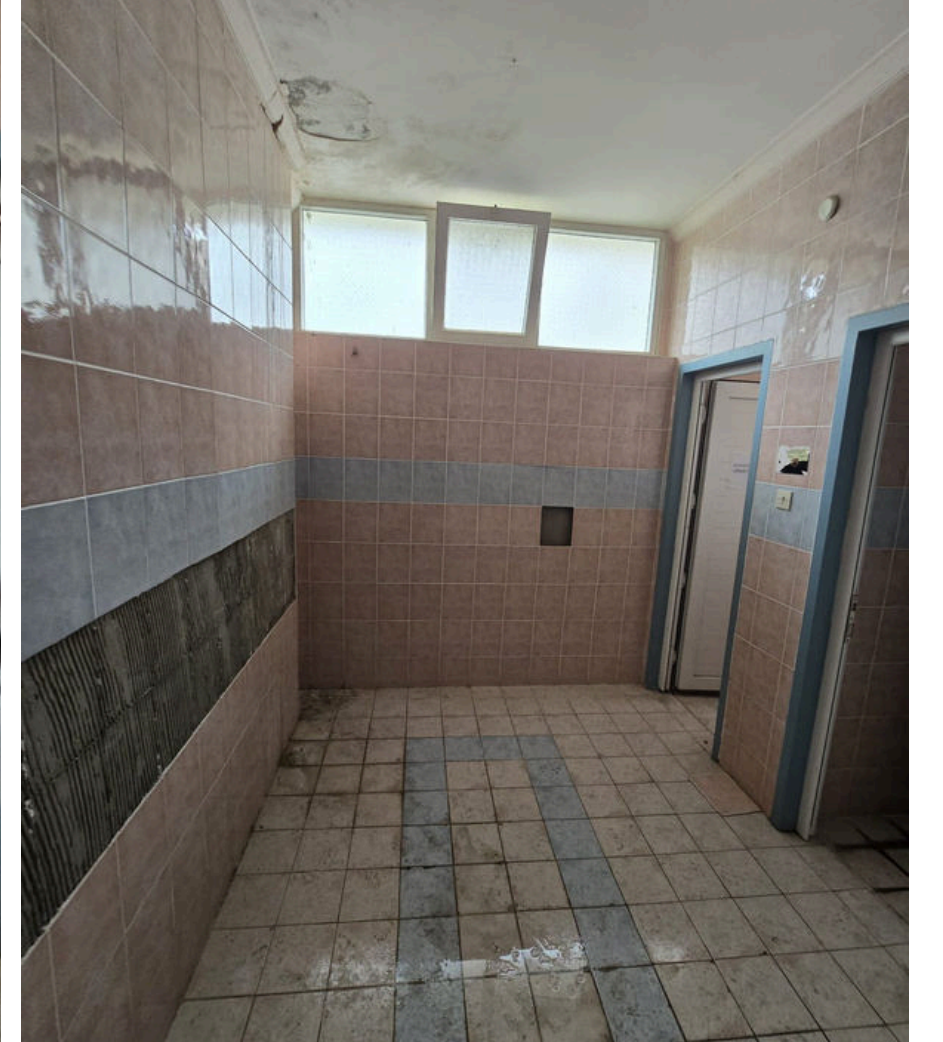
08

Ç.Ü. Tarımsal Sulama Wc Tamirat, Tıp Fakültesi ve Biyomedikal Mühendisliği Çatı ve Wc Onarımı

%0



İşyeri teslimi henüz yapılacaktır.



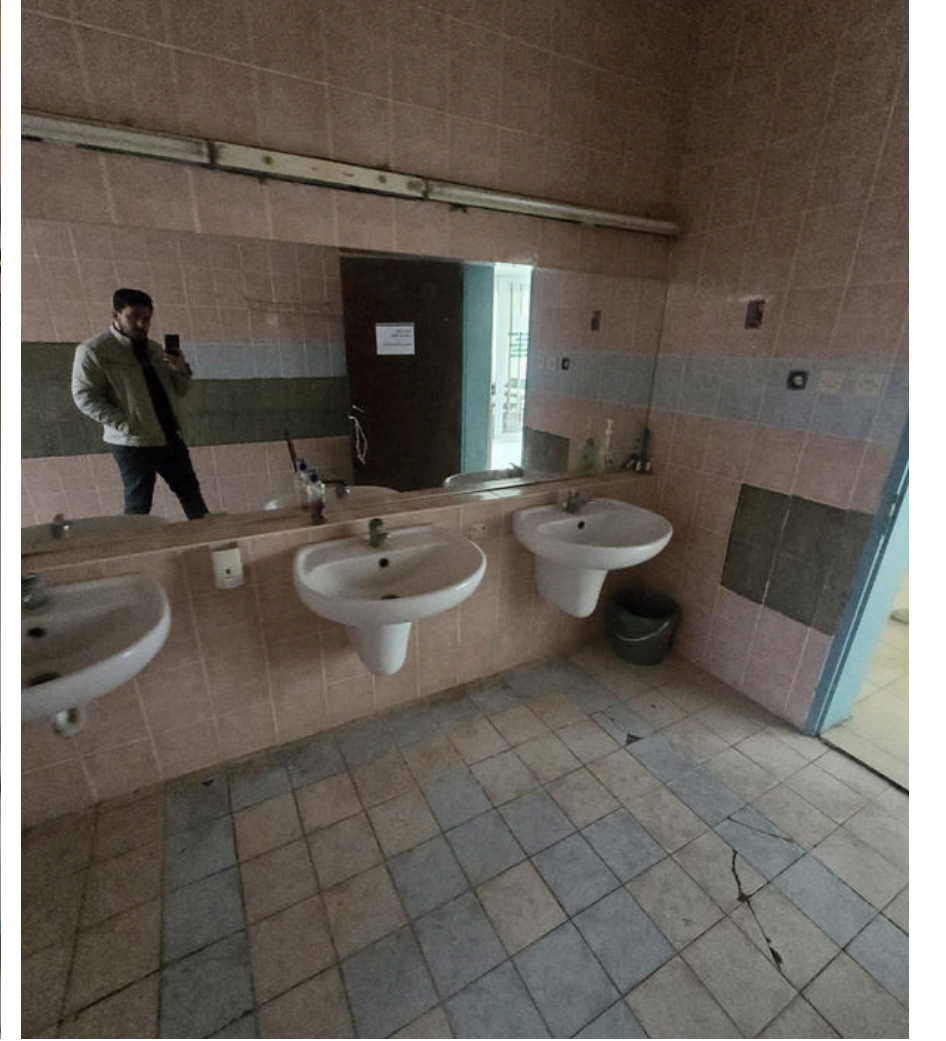
08

Ç.Ü. Tarımsal Sulama Wc Tamirat, Tıp Fakültesi ve Biyomedikal Mühendisliği Çatı ve Wc Onarımı

%0



İşyeri teslimi henüz yapılacaktır.



09

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Yapımı

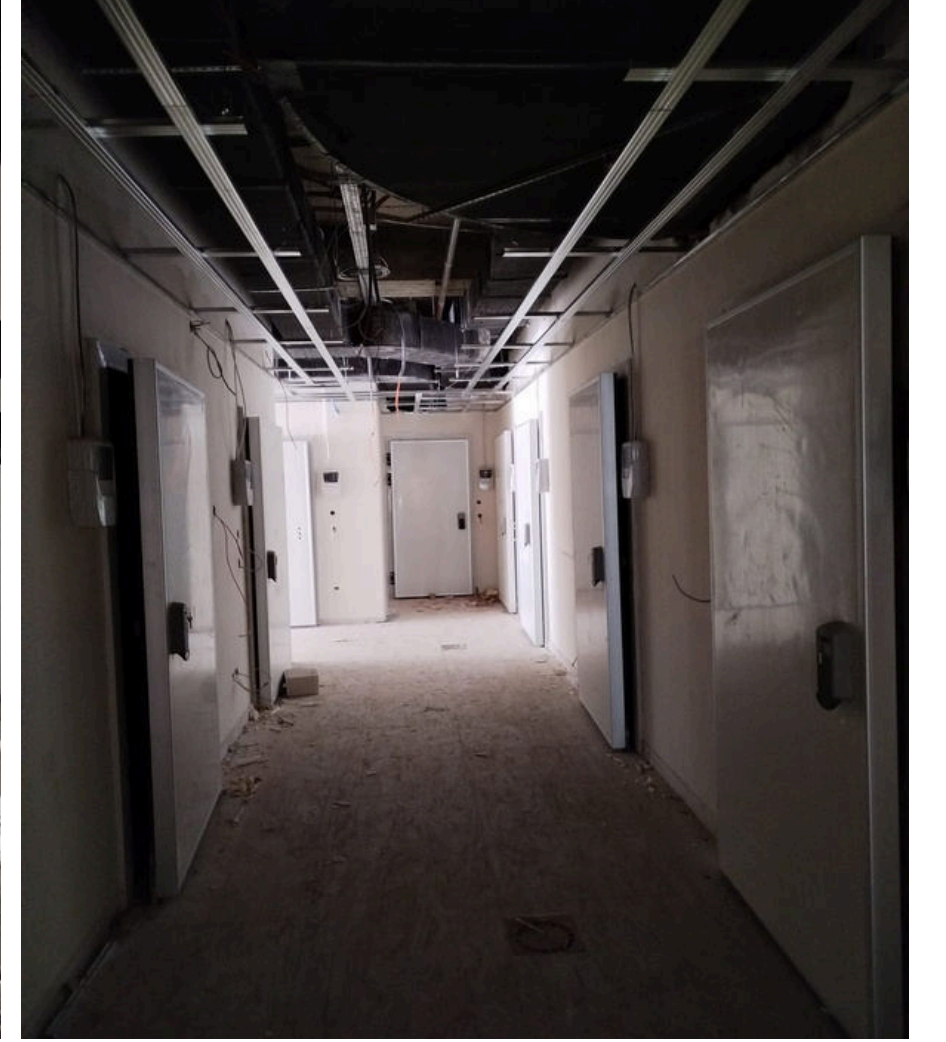
%98



09

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Yapımı

%98





TAMAMLANAN İŞLER

TAMAMLANAN PROJELER

C- TAMAMLANAN PROJELER

1- Ç.Ü. Karaisalı MYO Tadilatı

2- Ç.Ü. Sabidam Binası Havalandırma ve İklimlendirme Yapımı

3- İİBF 1 Blok Tadilatı

4- Ç.Ü. Kütüphane Binası Tadilat ve Onarımı

5- Ç.Ü. Güvenlik Binası Yapımı

6- Üniversitemizde Bulunun Muhtelif Yerlerdeki İçme Suyu Kazan Dairesi Soğutma Grubu Alanlarının Bakımı ve Kontrolleri

7- Ç.Ü. Adana MYO A Blok Tadilatı

8- Ç.Ü. Göl Pompası Kurulumu Yapılması

9- Tıp Fakültesi Dekanlığının Ana Isı Merkezinden Isıtılması

C- TAMAMLANAN PROJELER

10- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Acil Girişi Yol Genişletilmesi

11- Ç.Ü. Ziraat Fakültesi Bahçe Bitkileri Bölümü Elektrik Tadilatı

12- Kongre Merkezi ve Amfideki Arızalı Hoparlörlerin Bakımı ve Onarımı

13- Ç.Ü. Mithat Özsan Amfisi Hoparlör Bakım ve Onarımı

14- Ç.Ü. Mithat Özsan Amfisi Sahne Sistemleri Bakımı ve Onarımı

15- Ç.Ü. Muhtelif Arızalı Jeneratörlerin Onarımı

16- Ç.Ü. Su Şebekesinin İçme Suyu ve Sulama Suyu Olarak Ayırıştırılması Proje Hizmet Alımı

17- Ç.Ü. Kapalı Spor Salonu Trafosuna Kompanzasyon Panosu Yapımı

18- Kampüste Ağaç ve Çalı Budaması ve Moloz Alımı

C- TAMAMLANAN PROJELER

19- Ç.Ü. Görme Engelliler için Sarı İz Yolu Yapılması

20- Ç.Ü. 3 adet Süs havuzu Tadilatı

21- Ç.Ü. Bakım İşletme Şube Müdürlüğü Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

22- Ç.Ü. Dış İlişkiler Binası Tadilatı

23- Ç.Ü. Öğrenci Proje Yarışmaları

24- Ç.Ü. Hukuk Fakültesi Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

25- Ç.Ü. İİBF Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

26- Ç.Ü. Dış İlişkiler Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

27- Ç.Ü. Hukuk Fakültesi Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

C- TAMAMLANAN PROJELER

27- Ç.Ü. İİBF Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

28- OSGB Binası Bakım ve Temizlik Çalışmaları

29- Ç.Ü. Tufanbeyli MYO Doğalgaz Dönüşümü

30- Ç.Ü. Adana MYO Dış Cephe Boyaması

31- Ç.Ü. Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Tadilat Çalışması

32- Ç.Ü. Kampüs İçi Bordür Taşlarının Boyanması

33- Ç.Ü. Kampüs İçi Aydınlatma Çalışması

34- Ç.Ü. Güvenlik Binası Sistem Odasına Elektrik Tadilatı Yapılması

C- TAMAMLANAN PROJELER

35- Ç.Ü. Balcalı Kampüs Muhtelif Binalarda Asansör Bakım ve Onarımı

01

Ç.Ü. İİBF Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları



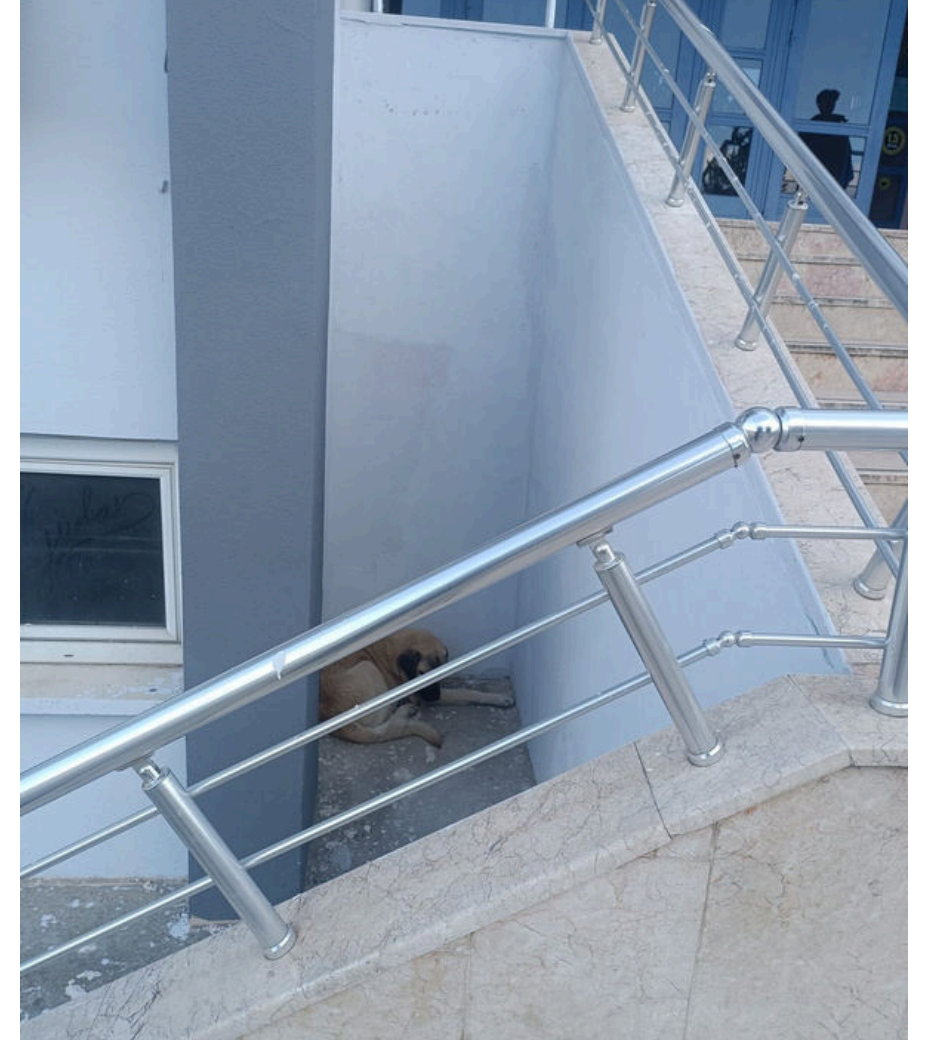
02

Ç.Ü. Karaisalı MYO Tadilatı



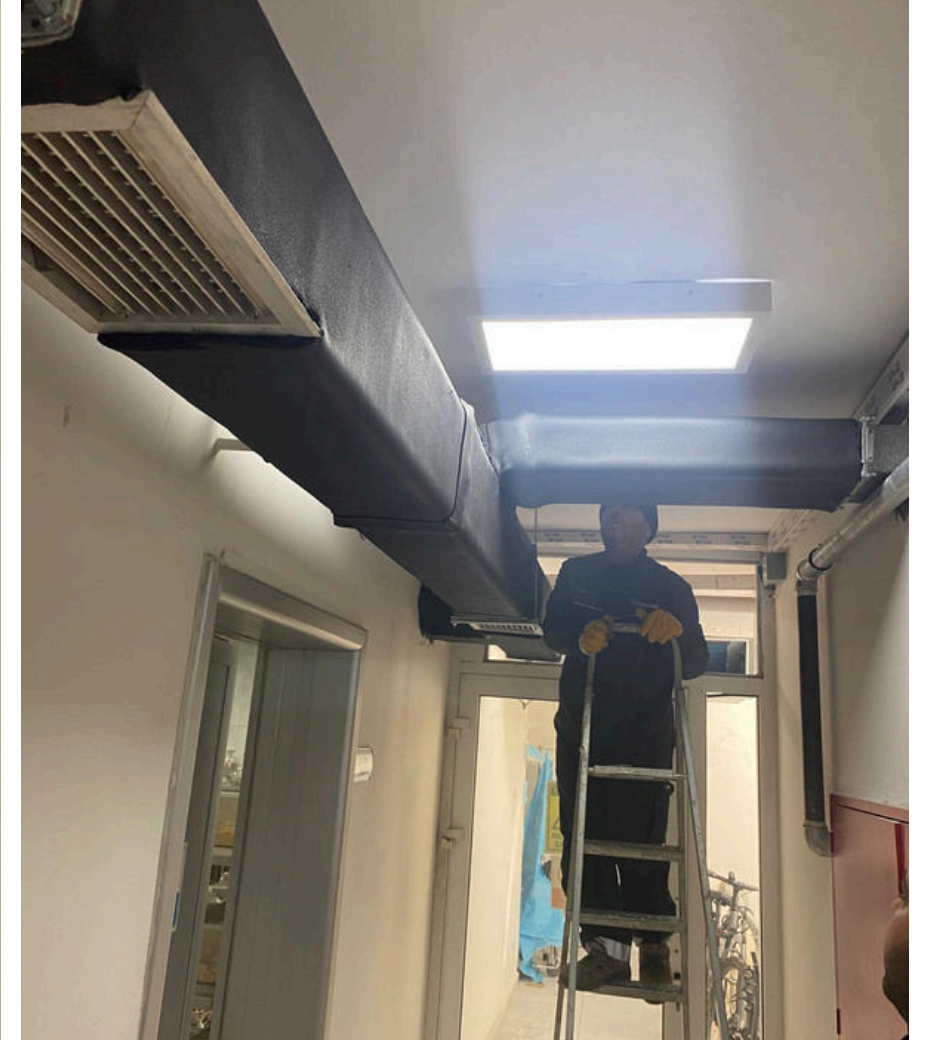
02

Ç.Ü. Karaisalı MYO Tadilatı



03

Ç.Ü. Sabidam Binası Havalandırma ve İklimlendirme Yapımı



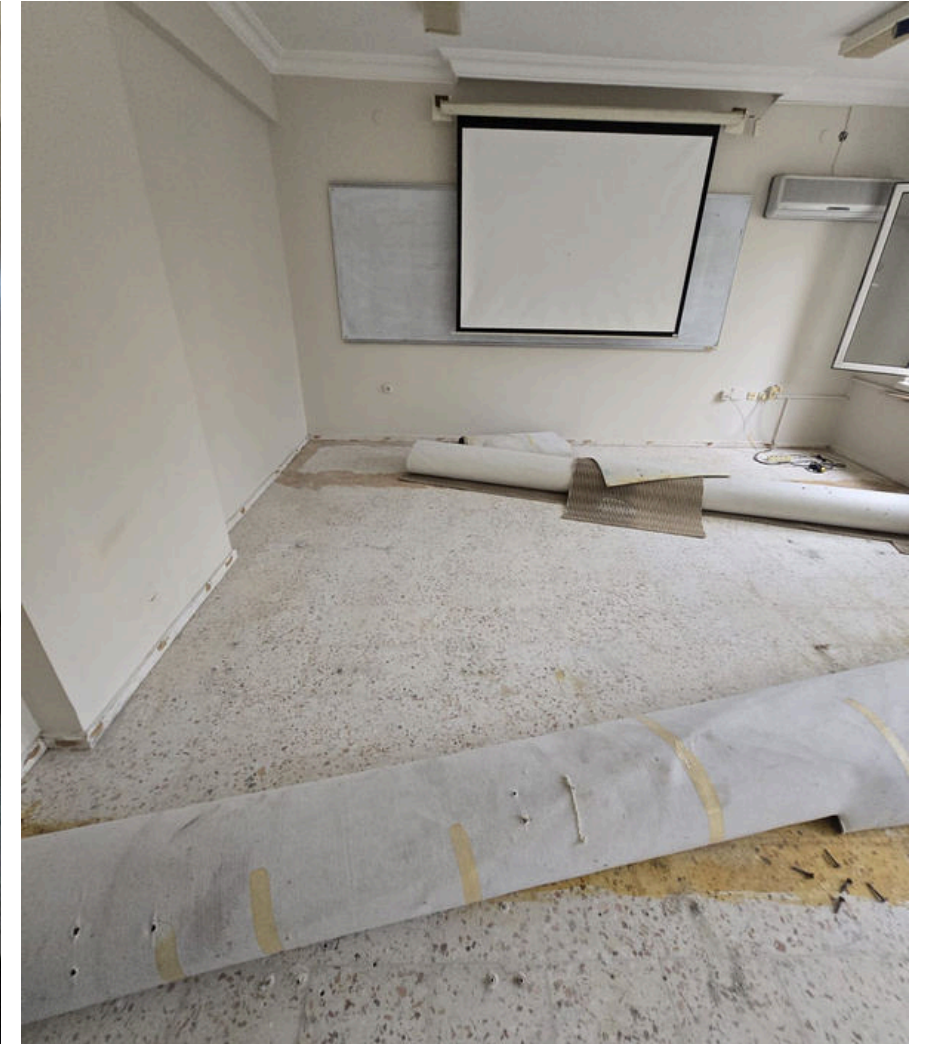
03

Ç.Ü. Sabidam Binası Havalandırma ve İklimlendirme Yapımı



04

İİBF 1 Blok Tadilatı



04

İİBF 1 Blok Tadilatı



05

Ç.Ü. Güvenlik Binası Yapımı



05

Ç.Ü. Güvenlik Binası Yapımı



06

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Acil Giriş Yolu Geniştirilmesi



06

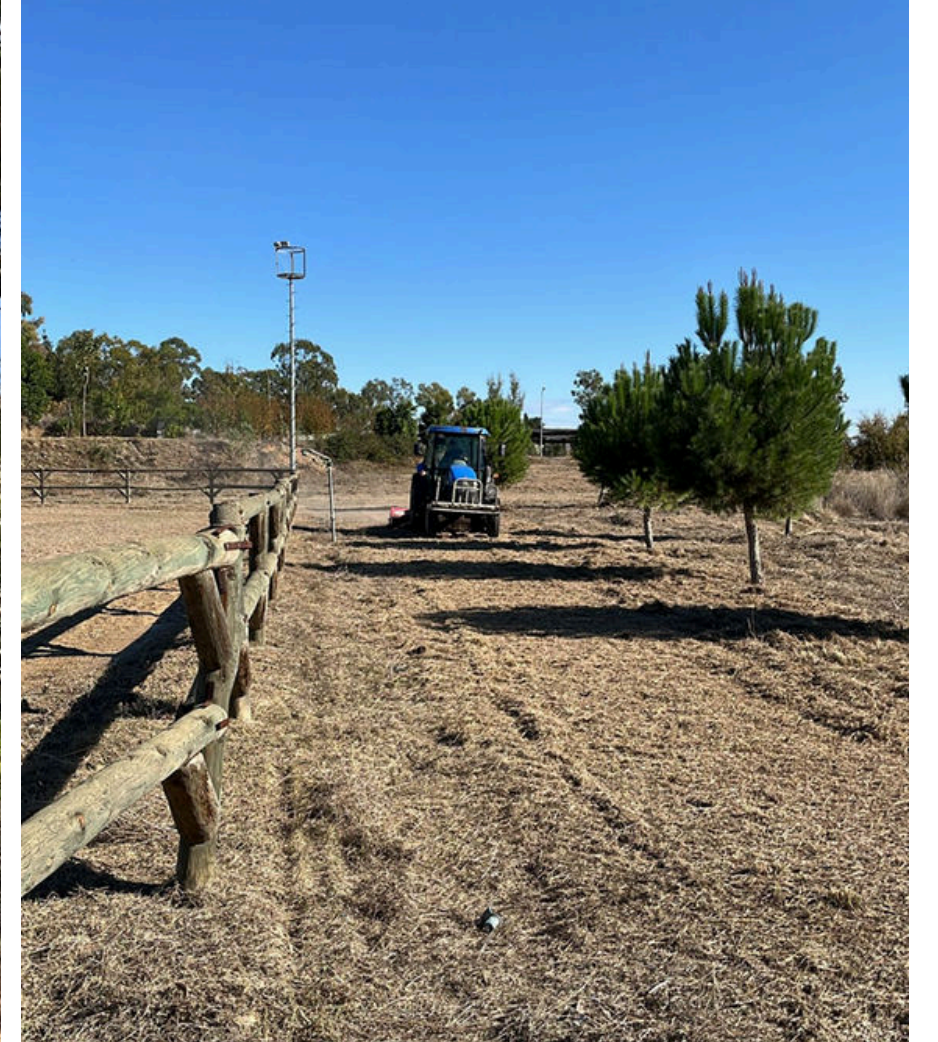
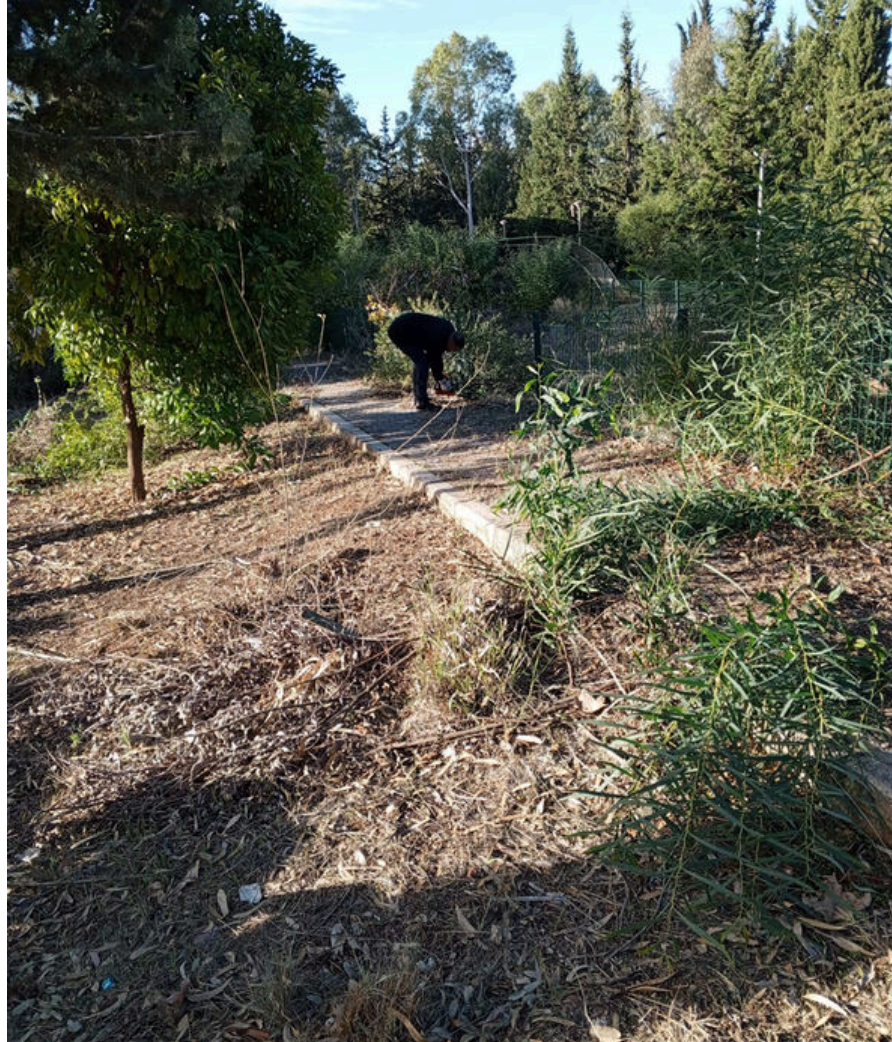
Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Acil Giriş Yolu Geniştirilmesi





07

Kampüste Ağaç ve Çalı Budaması ve Moloz Alımı



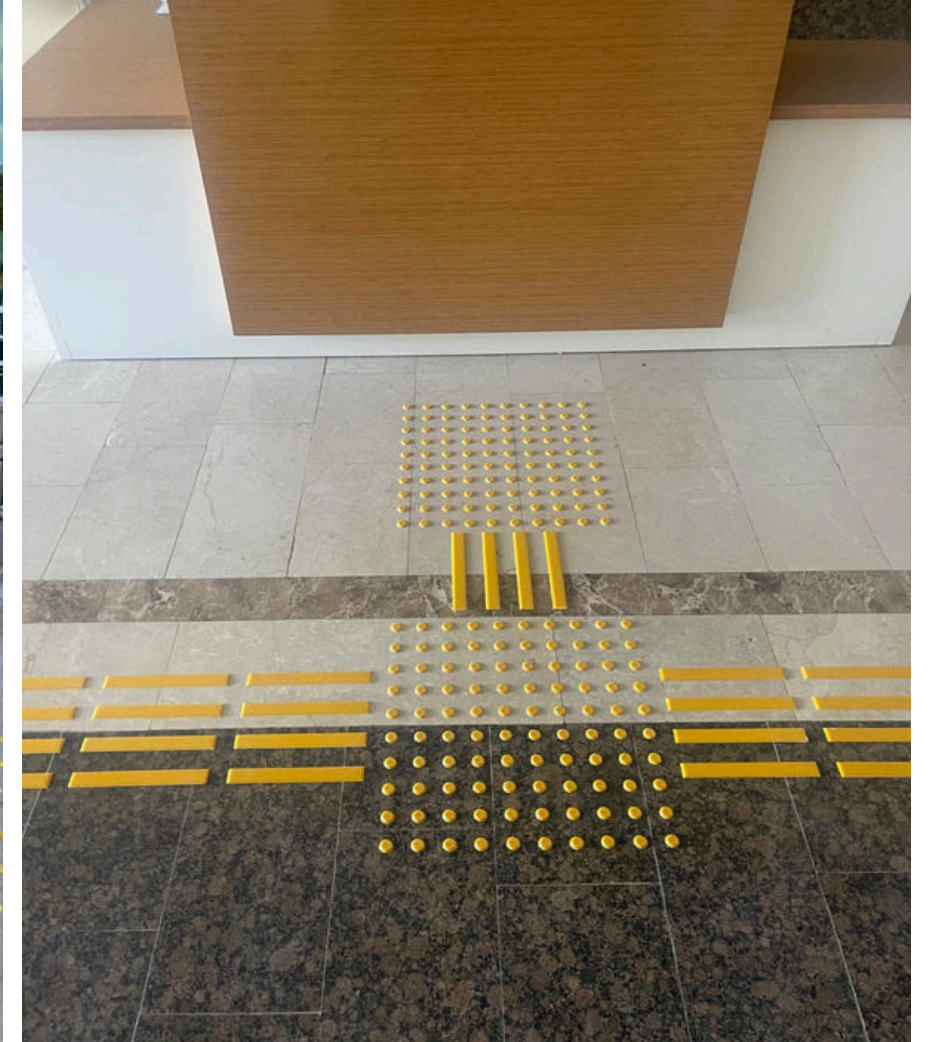
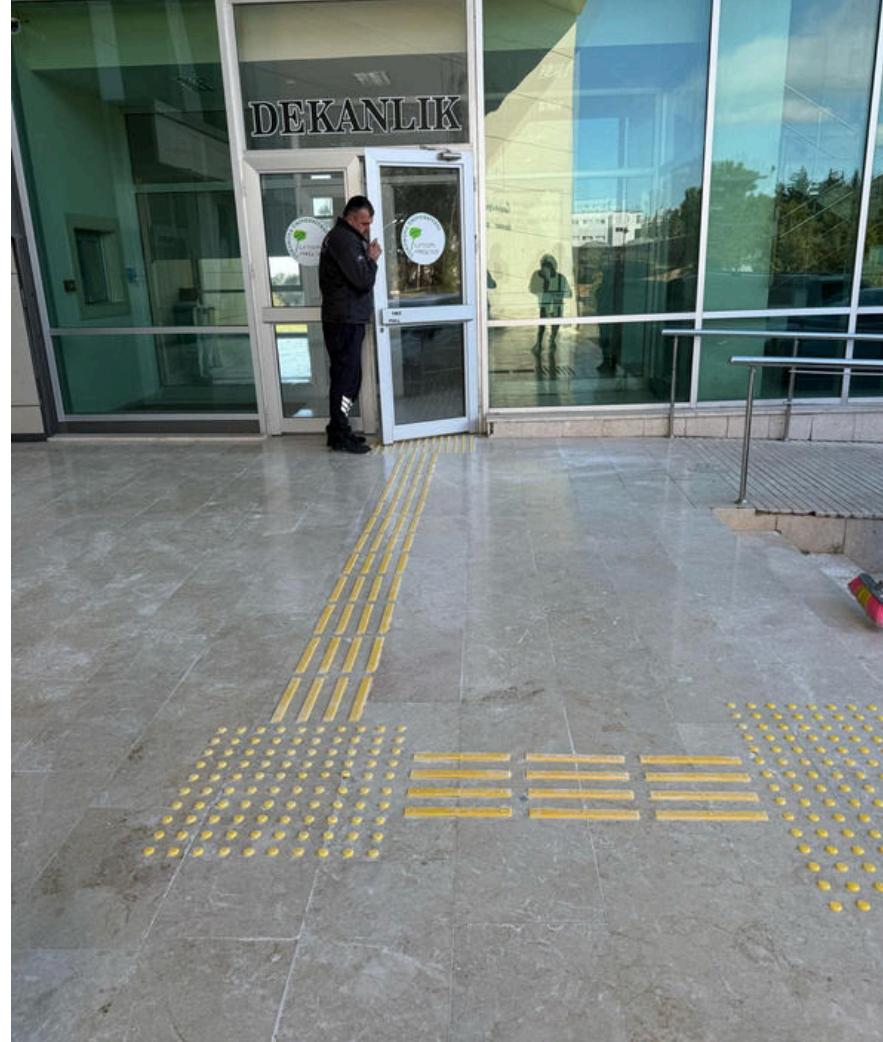
07

Kampüste Ağaç ve Çalı Budaması ve Moloz Alımı

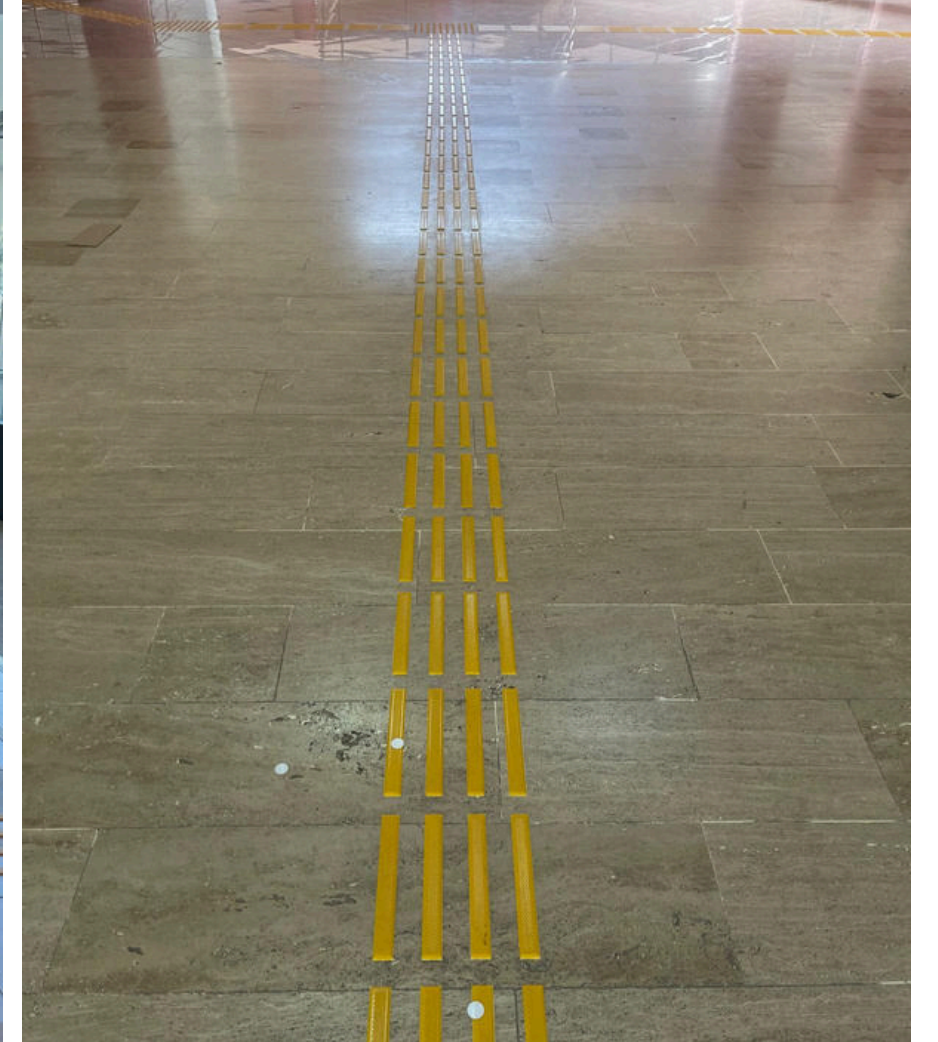
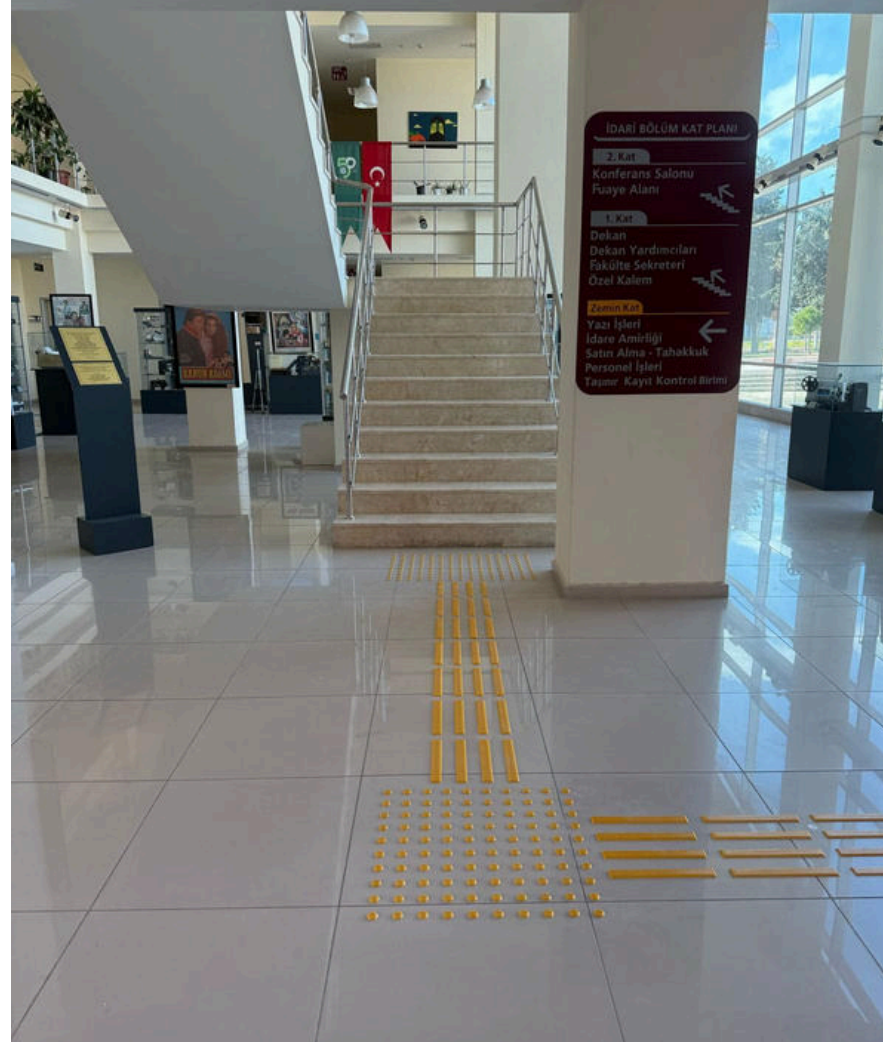
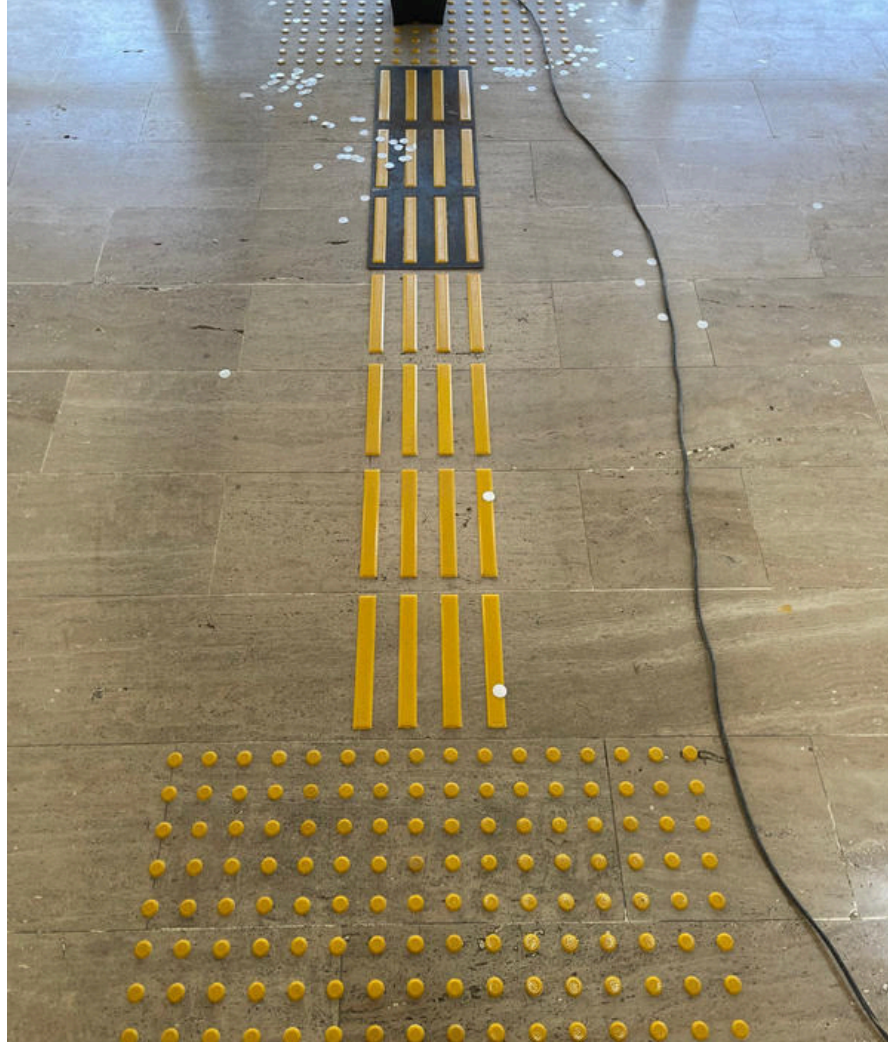


08

Ç.Ü. Görme Engelliler için Sarı İz Yolu Yapılması



Ç.Ü. Görme Engelliler için Sarı İz Yolu Yapılması



09

Ç.Ü. 3 Adet Süs Havuzunun Tadilatı







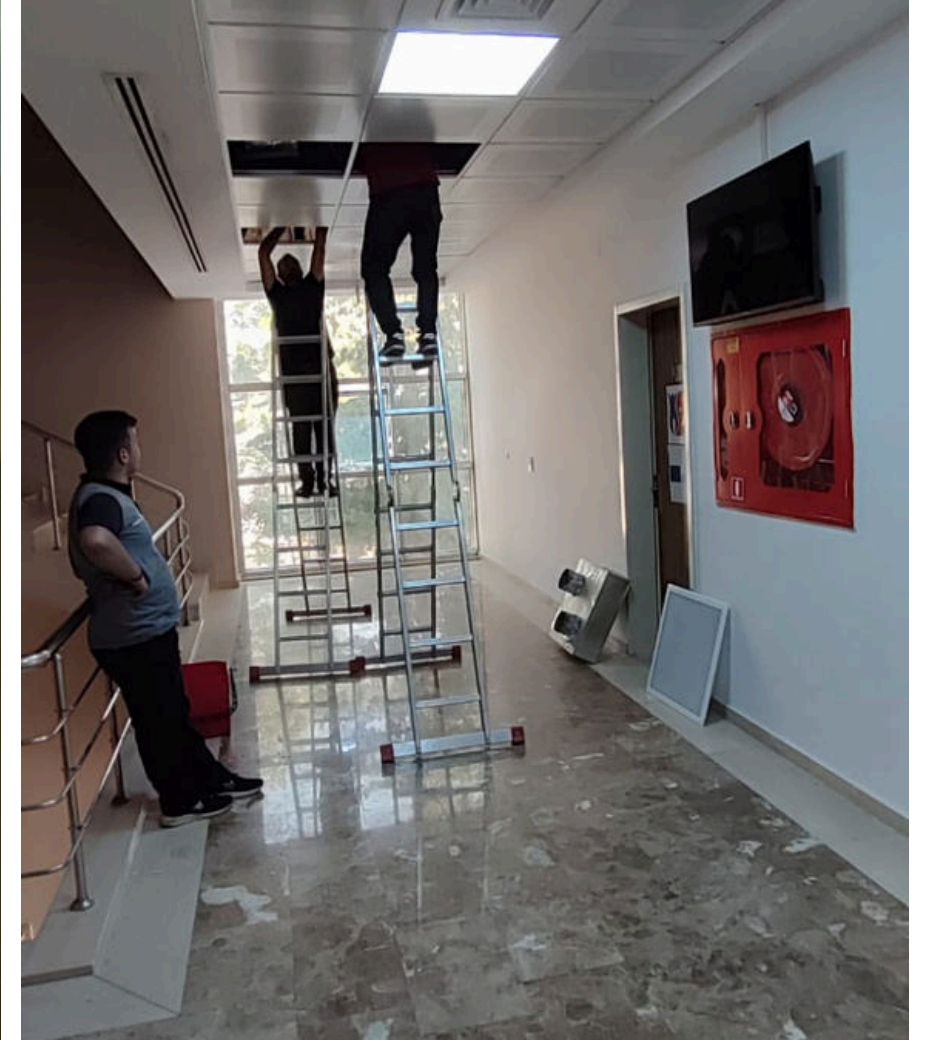
11

Ç.Ü. Bakım İşletme Şube Müdürlüğü Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları



12

Ç.Ü. Dış İlişkiler Binası Tadilatı



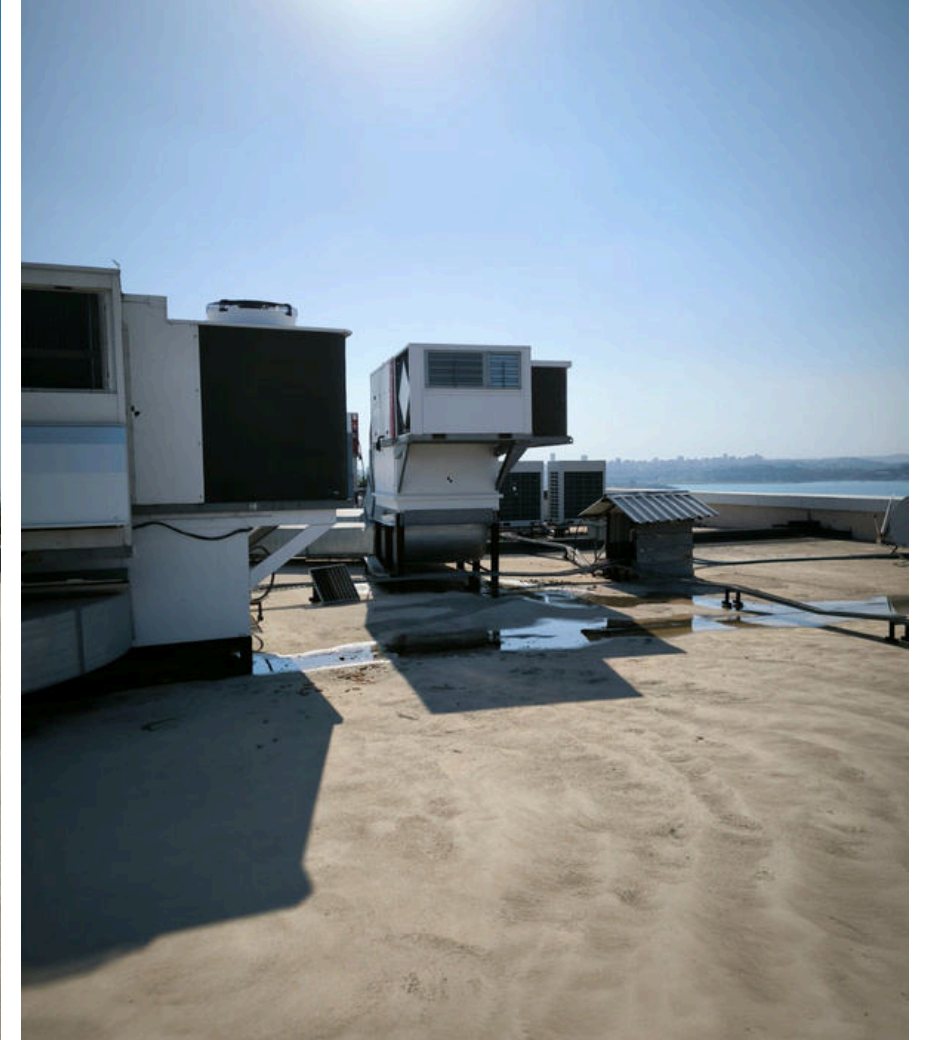
13

Ç.Ü. Hukuk Fakültesi Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları



14

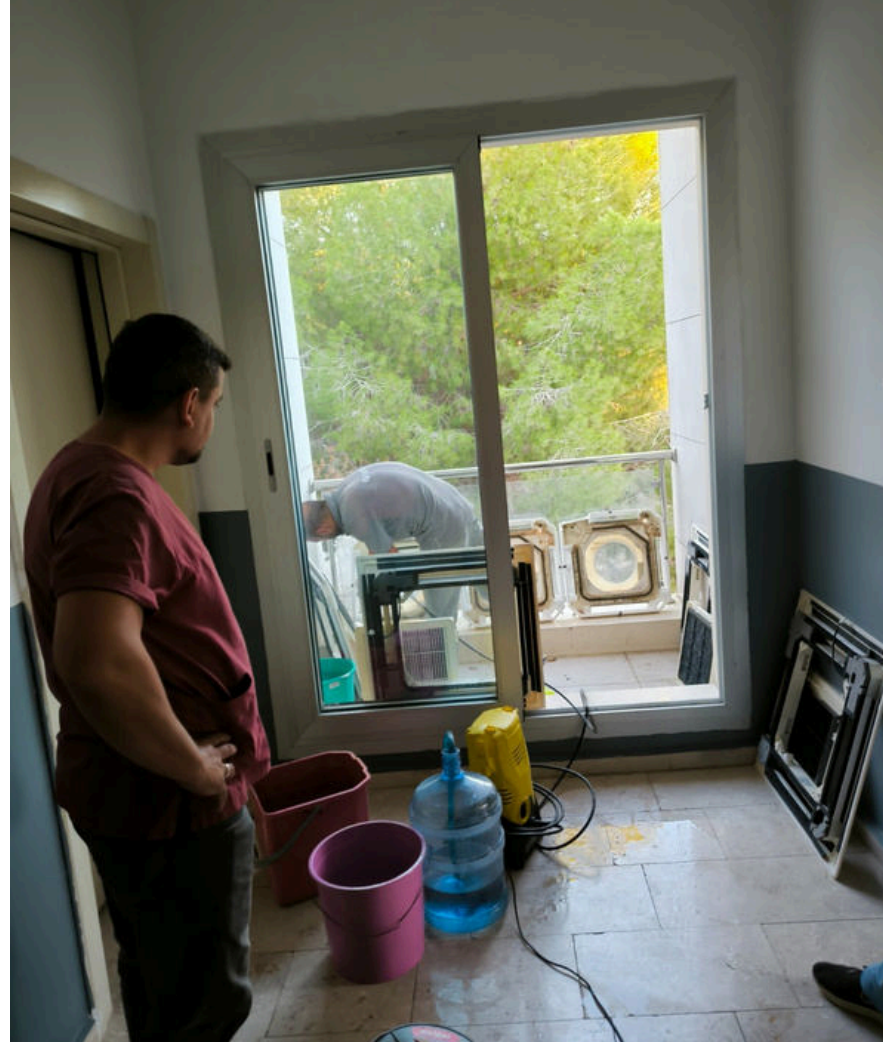
.. BF Klima Bakım ve Temizlik alışmaları





16

OSGB Binası Bakım ve Temizlik Çalışmaları



17

.. Adana MYO Dış Cephe Boyaması



17

Ç.Ü. Adana MYO Dış Cephe Boyaması





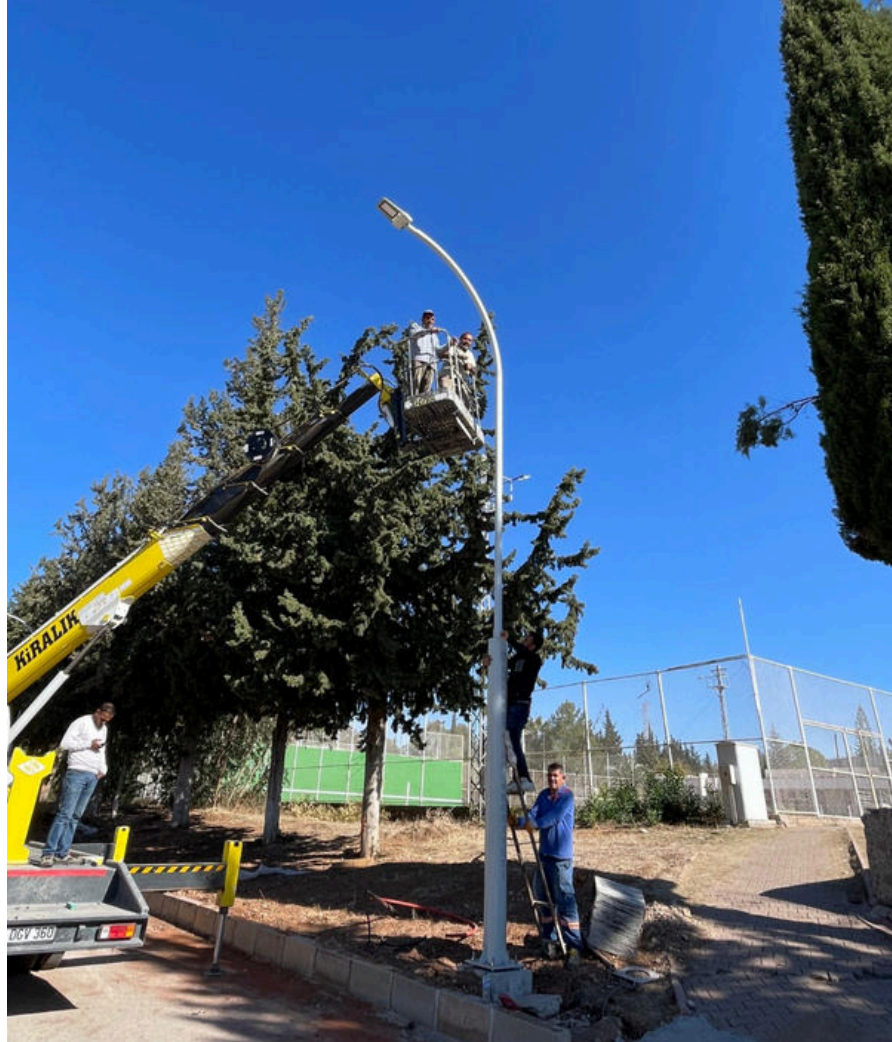
19

.. Kampüs İçi Bordür Taşlarının Boyanması



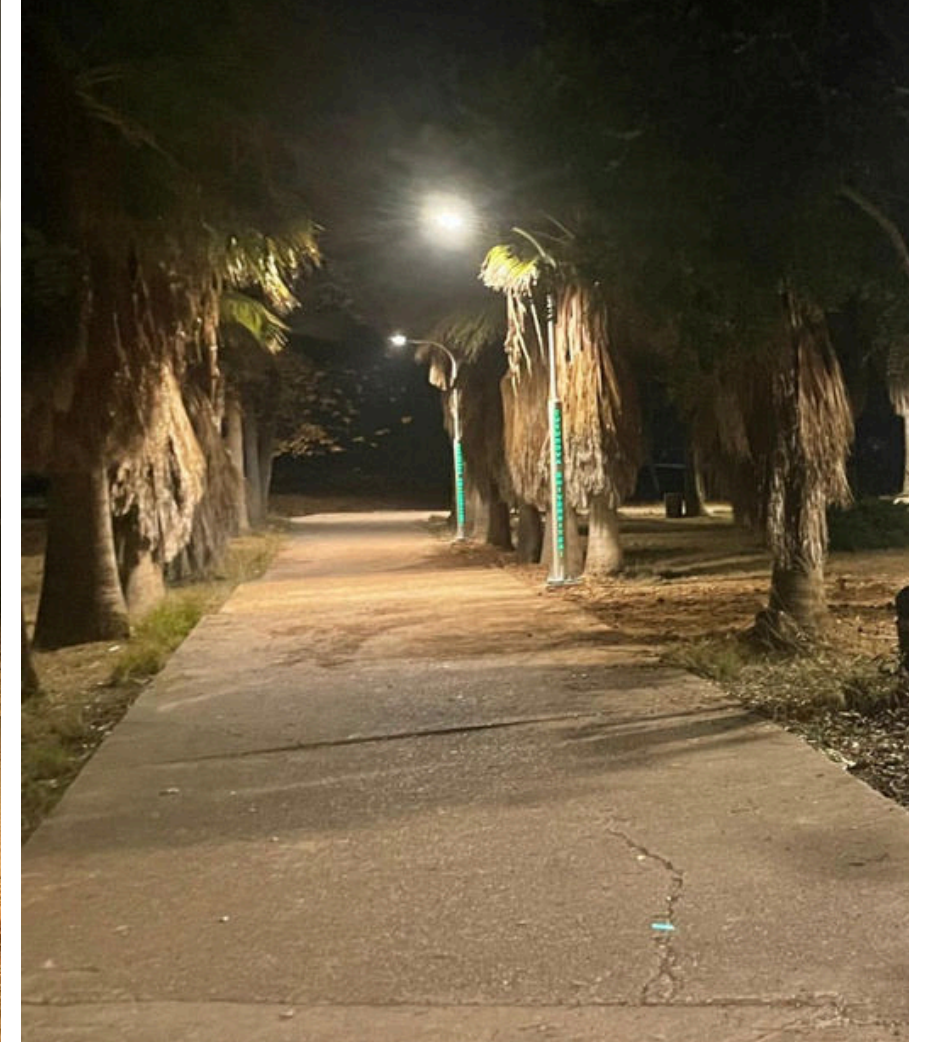
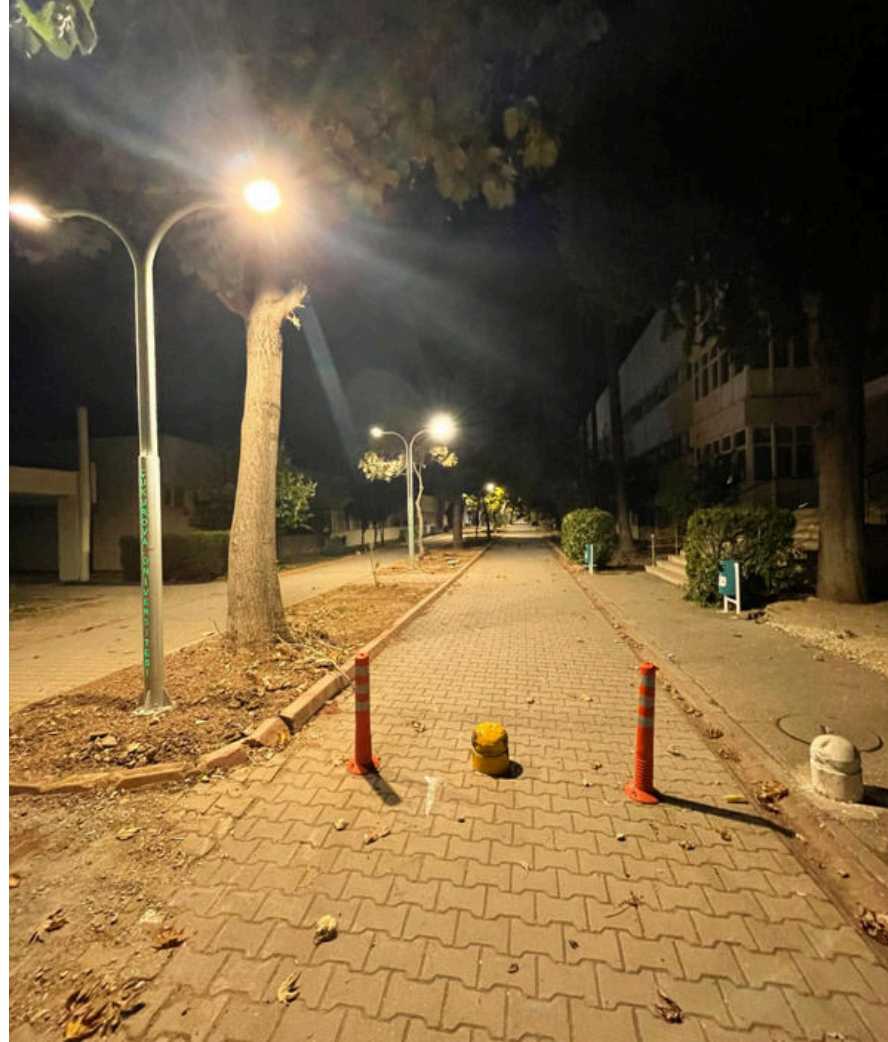
20

.. Kampüs İi Aydınlatma alışması



20

Ç.Ü. Kampüs İçi Aydınlatma Çalışması



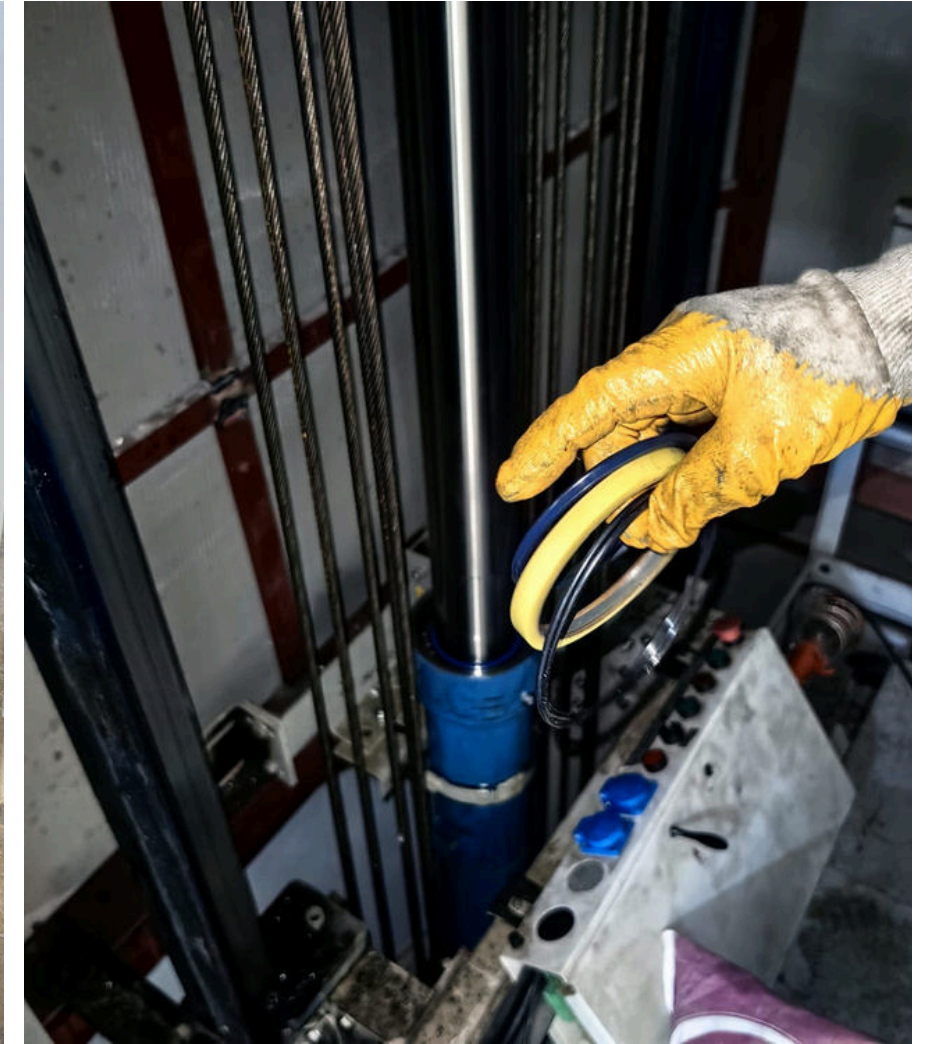
.. Güvenlik Binası Sistem Odasına Elektrik Tadilatı Yapılması



21

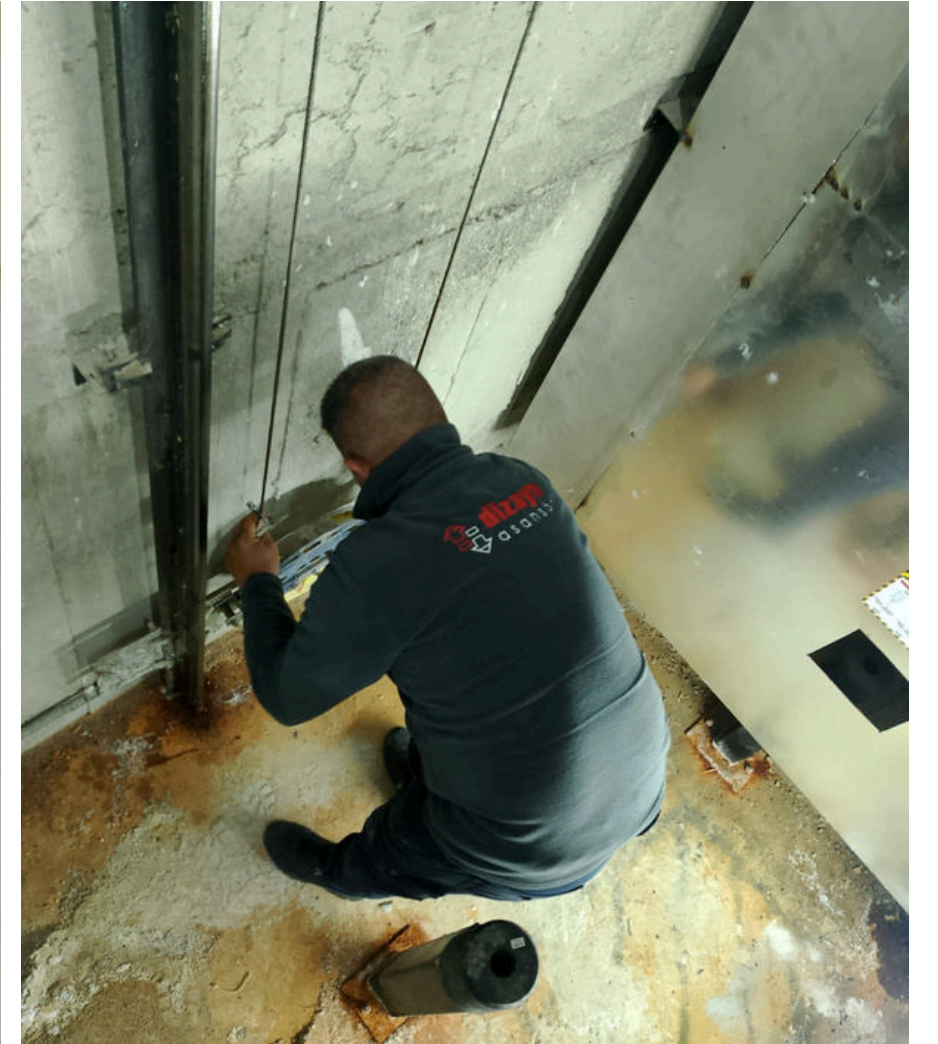
.. Güvenlik Binası Sistem Odasına Elektrik Tadilatı Yapılması İçi





22

.. Balcalı Kampüs Muhtelif Binalarda Asansör Bakım ve Onarımı

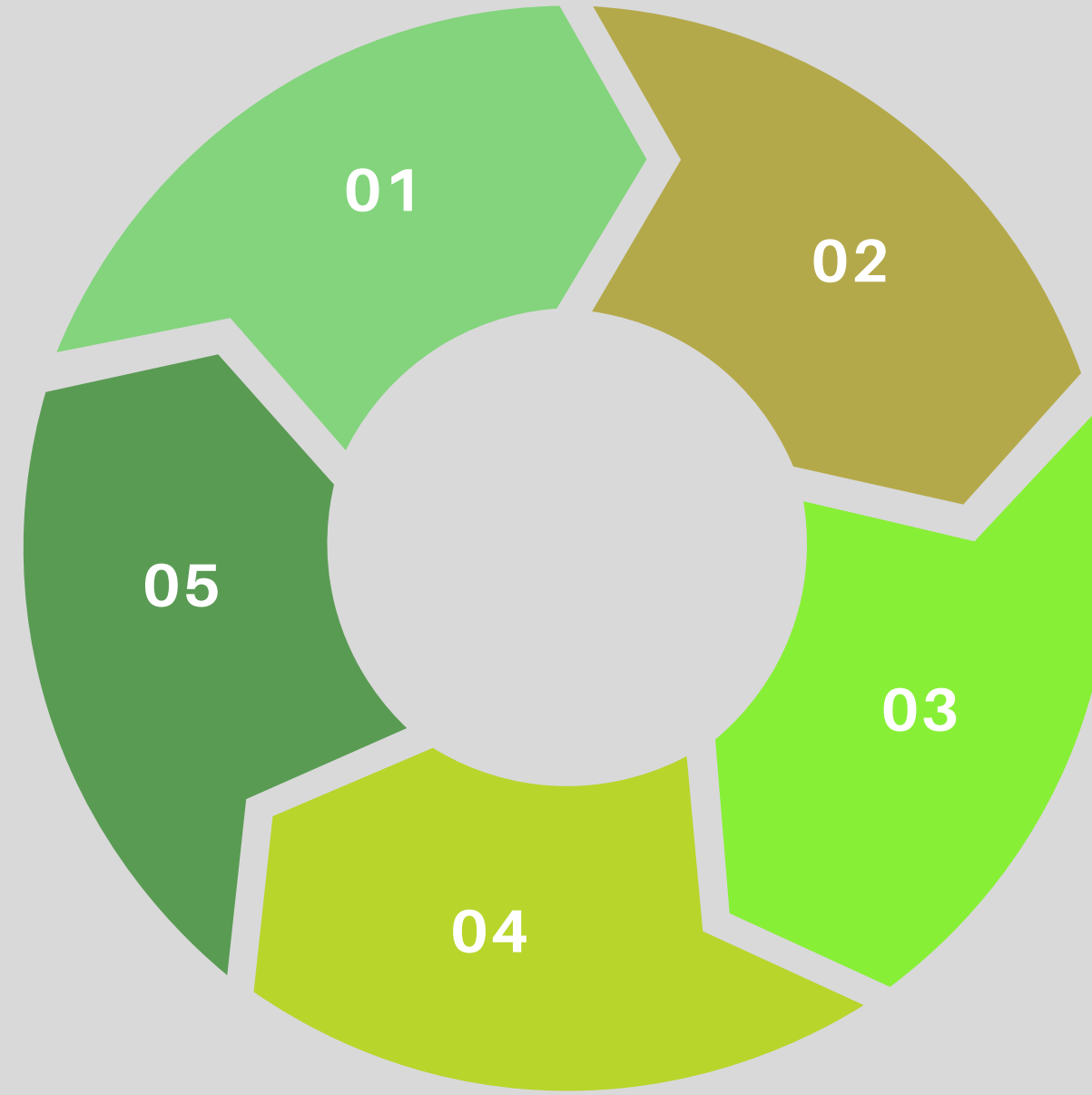


PROJE DAĞILIMI

Kategori 1
Sağlık ve Hastane Projeleri

Kategori 3
Altyapı ve Tesis Geliştirme

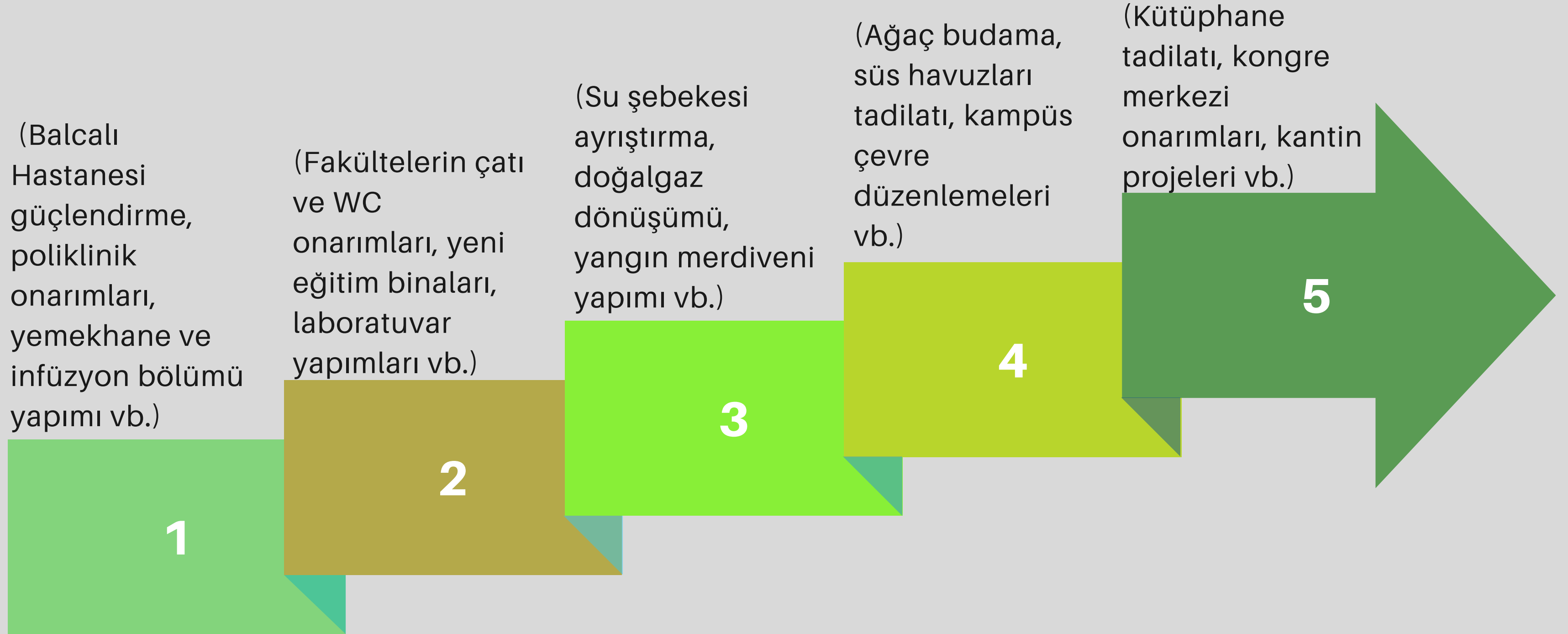
Kategori 5
Sosyal ve Kültürel Yapılar



Kategori 2
Eğitim ve Akademik Yapılar

Kategori 4
Yeşil Alan ve Çevre Düzenlemeleri

PROJE DAĞILIMI



PROJE DAĞILIMI

(%)

