



2025 | BİRİM FAALİYET RAPORU

YAPI İŞLERİ TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

YAPI İŞLERİ TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI'NA BAĞLI MÜDÜRLÜKLER

Yapım Uygulama Şube Müdürlüğü



Merkezi Döner Sermaye İşletme Birimi



Etüt Proje Şube Müdürlüğü



Telefon Santrali Şube Müdürlüğü



YAPI İŞLERİ TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

Emlak Kamulaştırma Şube
Müdürlüğü



Ahmet TAN
Mimar
Daire Başkanı

Park ve Bahçeler Şube
Müdürlüğü



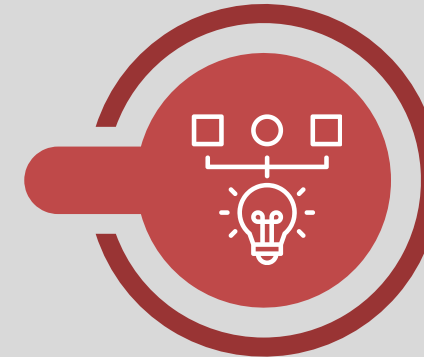
İhale ve Bütçe Şube Müdürlüğü



Haberleşme Birimi



Bakım İşletme Şube Müdürlüğü



PLANLANAN İŞLER

PLANLAMA AŞAMASINDA OLAN
PROJELER

PLANLANAN PROJELER

- 1-** Ç.Ü. GSF Isıtma-Soğutma İklimlendirme Merkezi Sistemlerinin Yeniden Yapılması
- 2-** Ç.Ü. Özdemir Sabancı Kapalı Yüzme Havuzu Isı Merkezi Tadilat Yapımı
- 3-** Ç.Ü. İletişim Fakültesi Isıtma Soğutma Sistemi
- 4-** Aladağ MYO, Karaisalı MYO, Pozantı MYO ve Tufanbeyli MYO Yangın Merdivenlerinin Yapılması
- 5-** Mühendislik Fakültesi, Kozan MYO, Tufanbeyli MYO Çatı Tadilatları
- 6-** Ç.Ü. Veterinerlik Fakültesi Tadilatı
- 7-** Ç.Ü. Tıp Fakültesi Temel Eğitim Binaları İnşaatı
- 8-** C BLOK 300 Yataklı Çocuk Hastanesi
- 9-** C BLOK 300 Yataklı Hastane

PLANLANAN PROJELER

- 10-** Ç.Ü. Tek Yön ve Bisiklet Yolu Çalışması
- 11-** Ç.Ü. İmar Planı Çalışmaları
- 12-** Ç.Ü. 15 Adet Yeni Kantin-Kafeterya Yapılması
- 13-** Ç.Ü. Hurdalık ve Atık Tesisi Yapılması
- 14-** Ç.Ü. Mimarlık Fakültesi Binası Yapımı
- 15-** Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Karşısı Otopark ve Yaşam Alanlarının Yapılması
- 16-** İletişim Fakültesi VRF Sistemi
- 17-** Biyokimya Laboratuvarının Isıtma-Soğutma Sisteminin Yenilenmesi

PLANLANAN PROJELER

18- Ç.Ü. Atık Tesisi Yapımı

19- Tıp Fakültesi Çatı Tadilatı ve WC, Biomedikal Mühendisliği WC, Ziraat Fakültesi Tarımsal Sulama Bölümü WC ve Çatısı: 18 Tuvalet Tamirati

20- Mühendislik Fakülteleri ve Diğer Bölümler İçin WC ve Engelli WC Düzenlemeleri Proje Çalışmaları: Maden, Çevre, Endüstri, Elektrik, Bilgisayar, Tekstil, YADİM ve Su Ürünleri Bölümleri

21- Ç.Ü. Balcalı Hastanesi A ve B Blok Hasta Odasının Duş ve WC Eklenmesi

22- Merkezi Derslikler ve Laboratuvar Yapımı

23- Ç.Ü. Yemekhane Sıfır Atık Tesisi Kurulması

24- Ç.Ü. Kalp Merkezi ve Kardiyoloji Ek Binası Planı

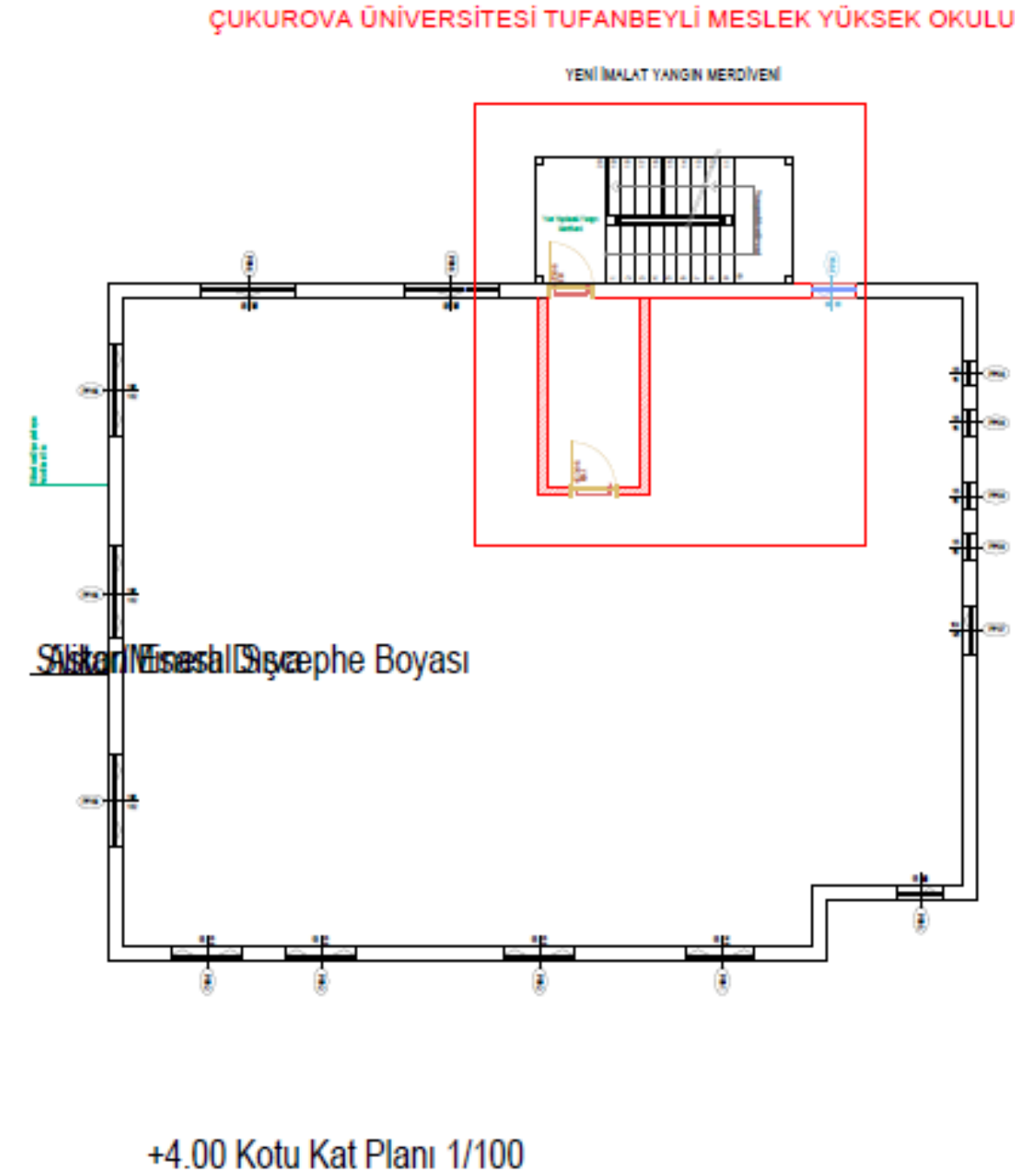
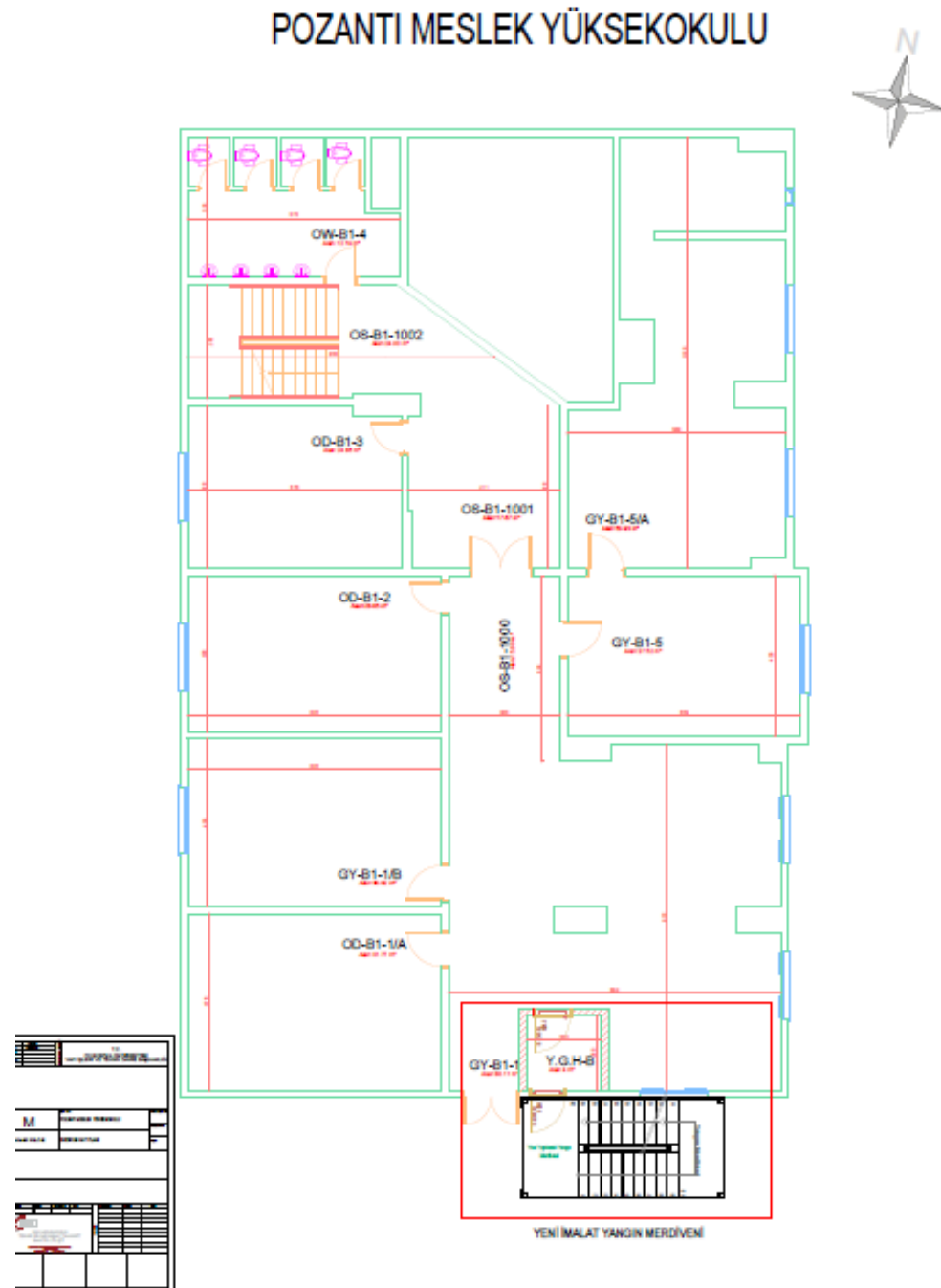
25- Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi

PLANLANAN PROJELER

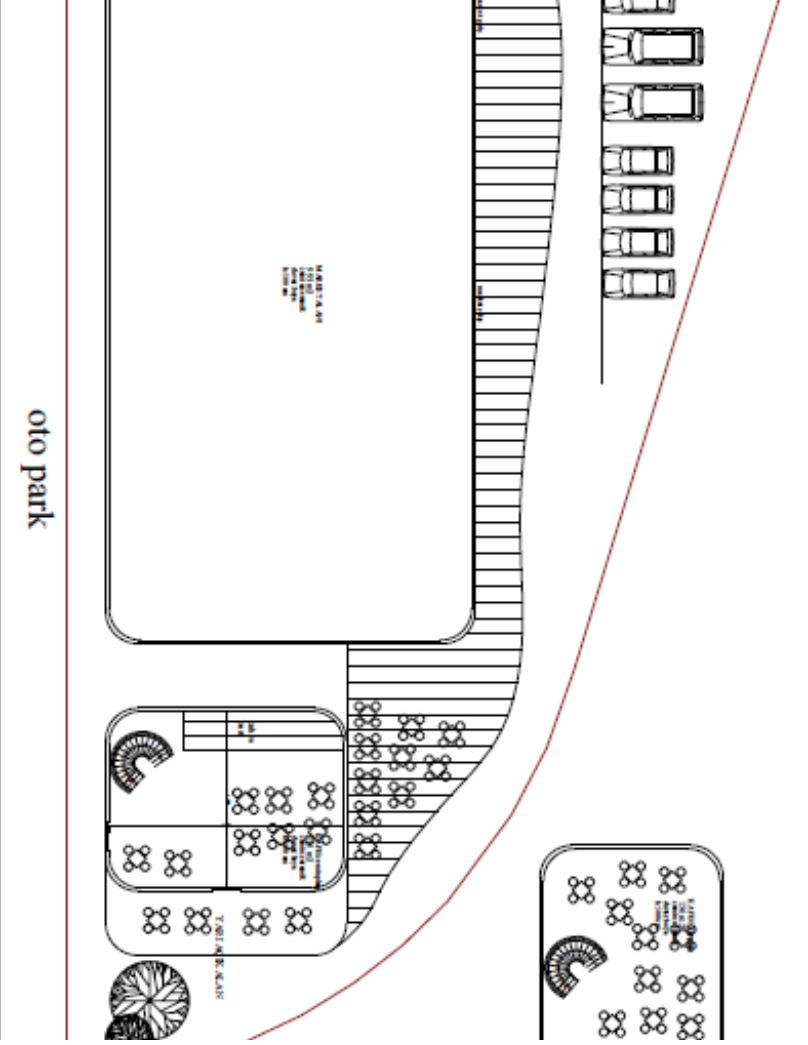
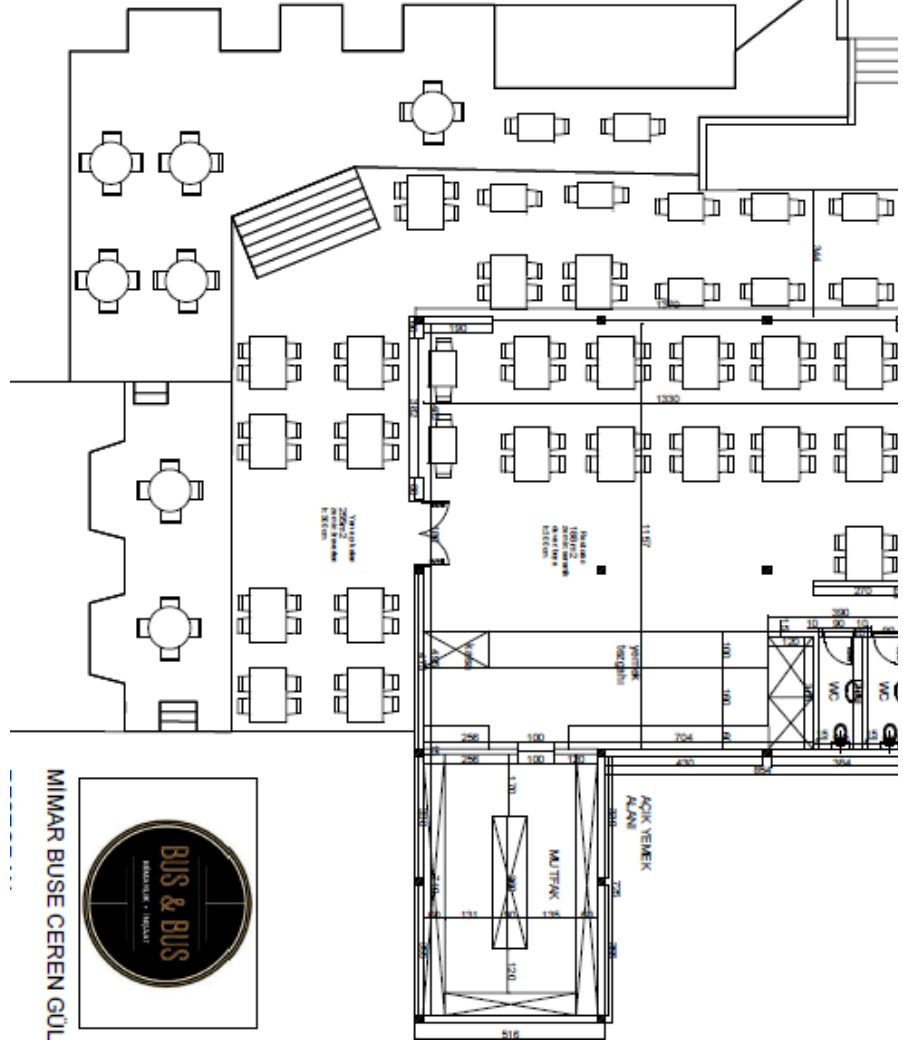
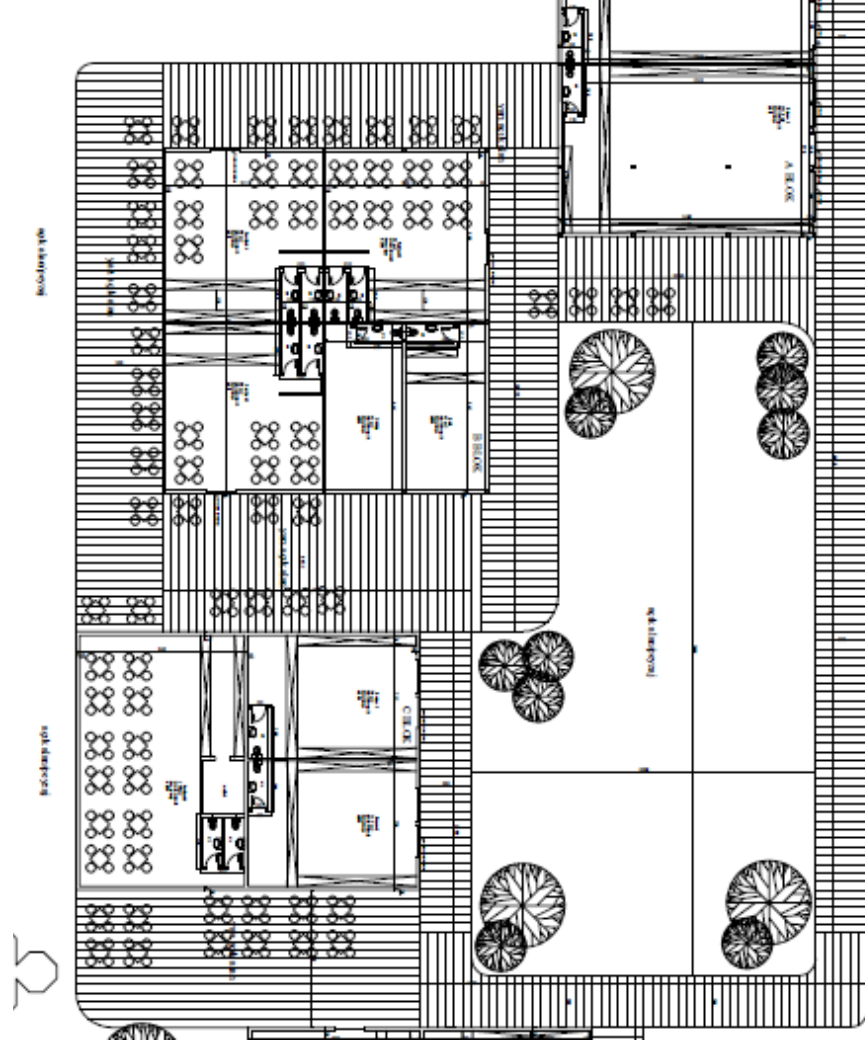
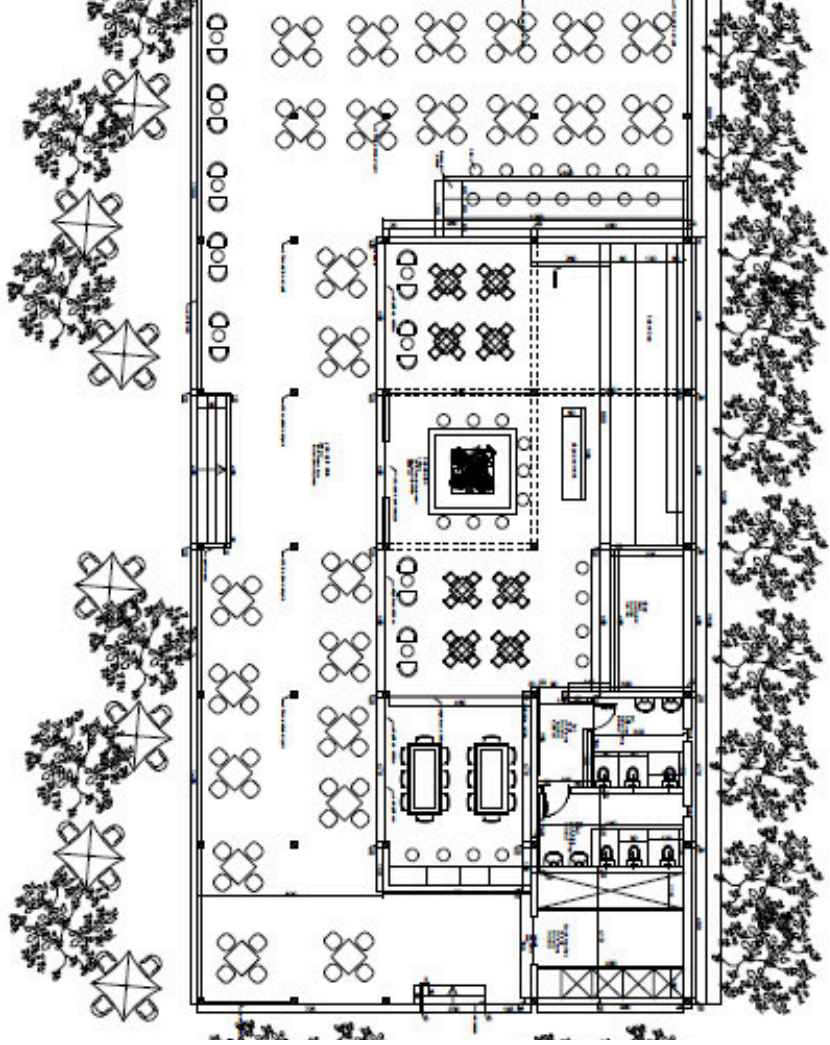
26- Ç.Ü. Uzun Çarşı Projesi

01

Aladağ MYO, Karaisalı MYO, Pozantı MYO ve Tufanbeyli MYO Yangın Merdivenlerinin Yapılması



Ç.Ü. 15 Adet Yeni Kantin-Kafeterya Yapılması

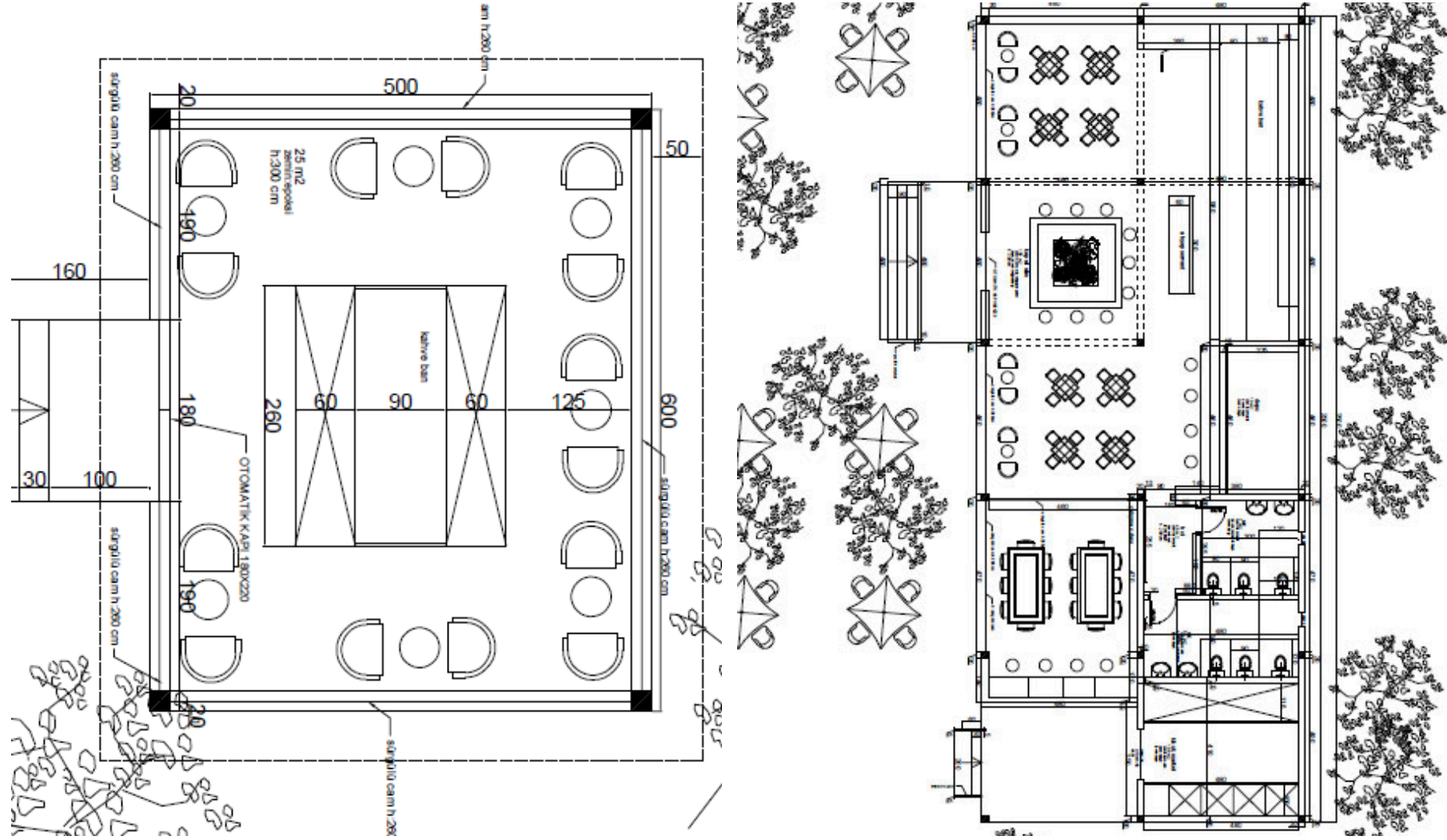


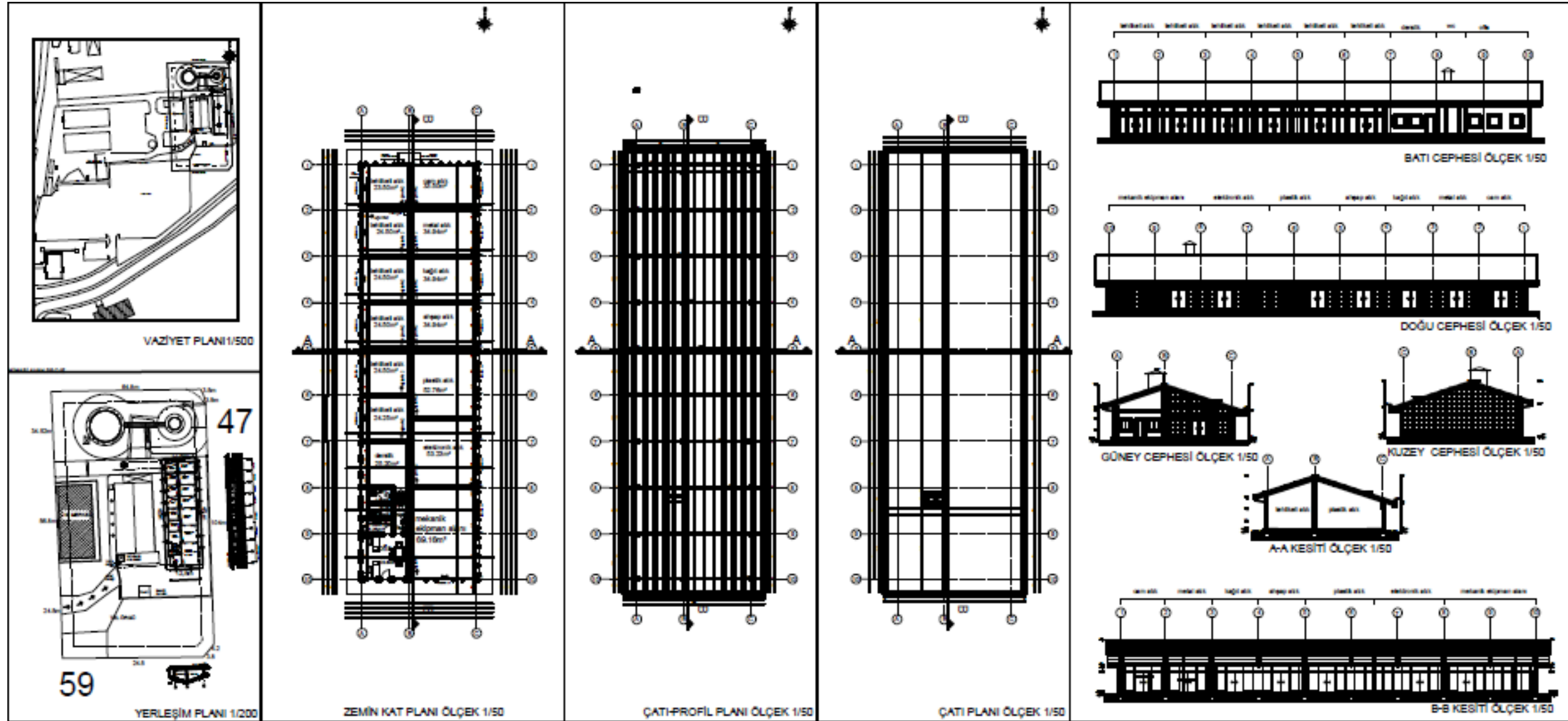
BUS & BUS
MİMAR BUSE CEREN GÜL

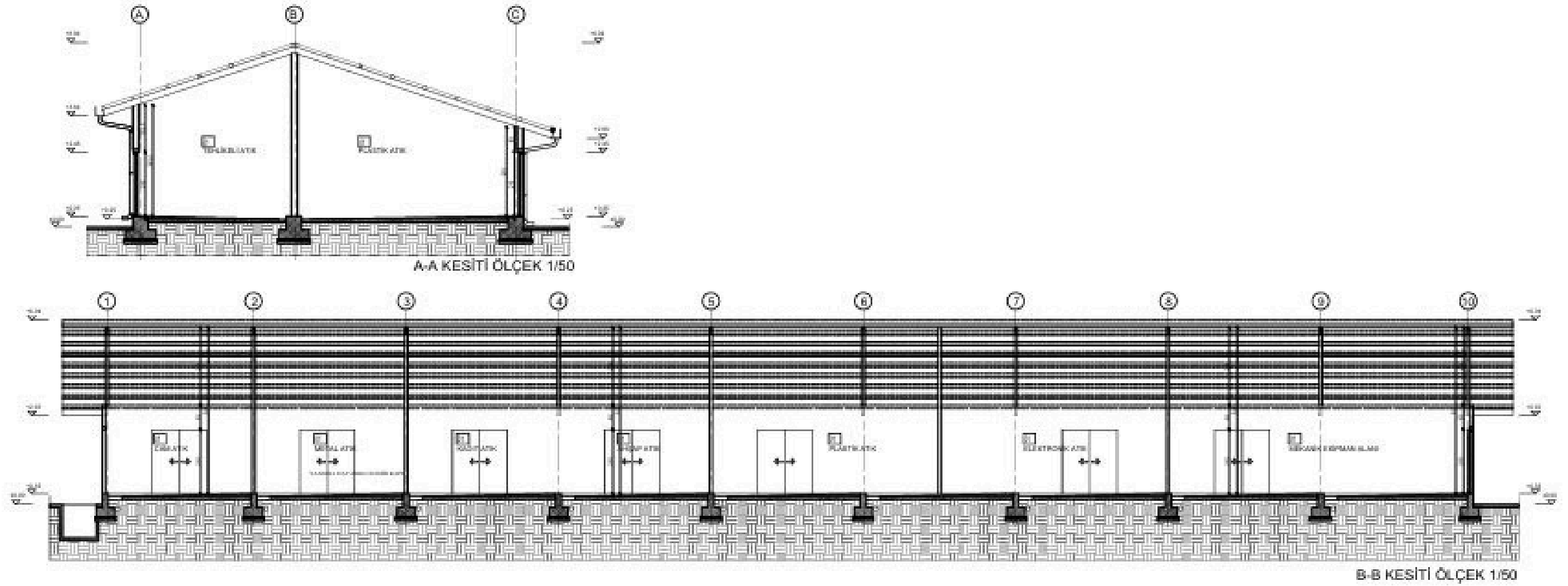
oto park

02

Ç.Ü. 15 Adet Yeni Kantin-Kafeterya Yapılması

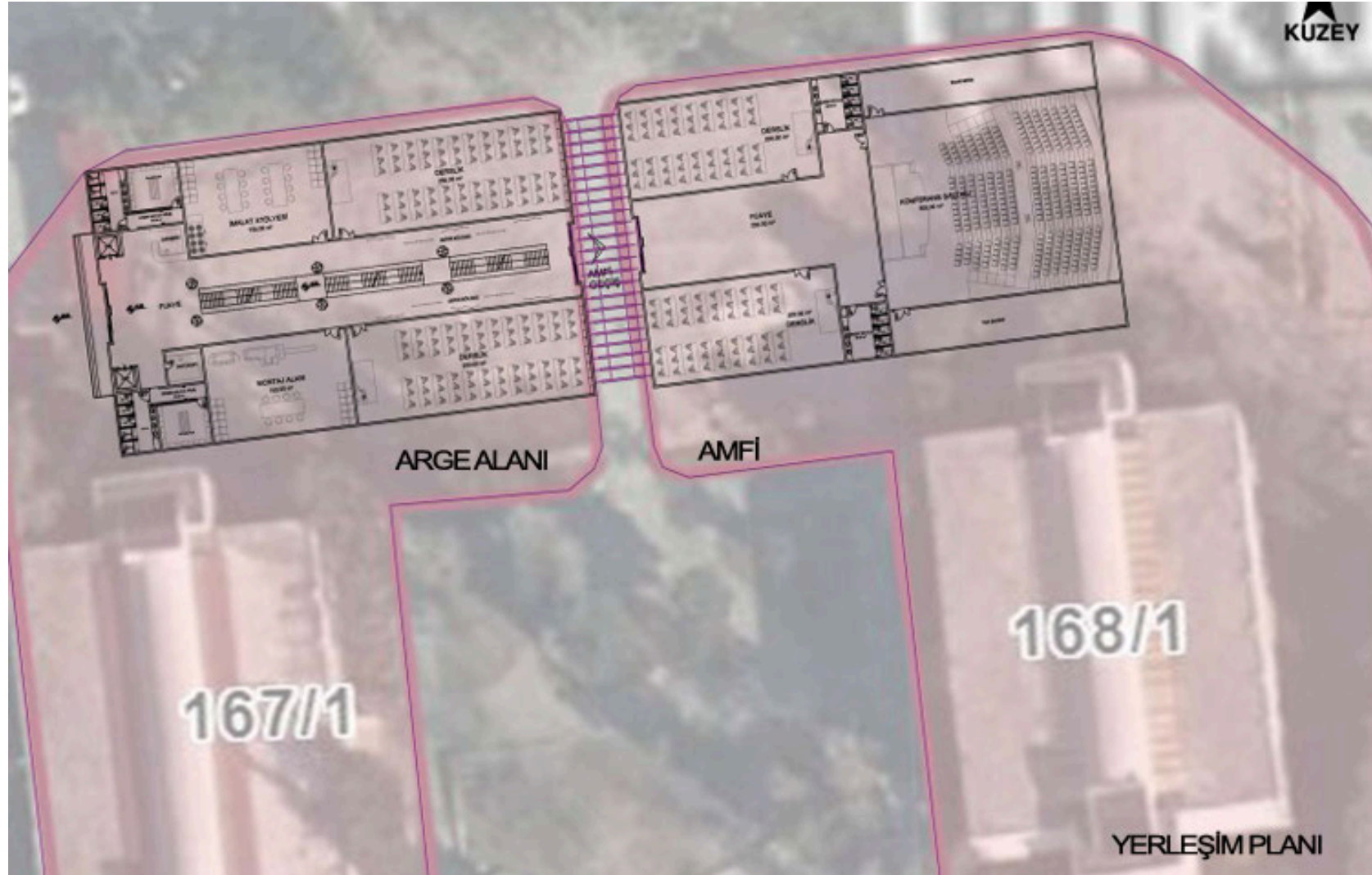


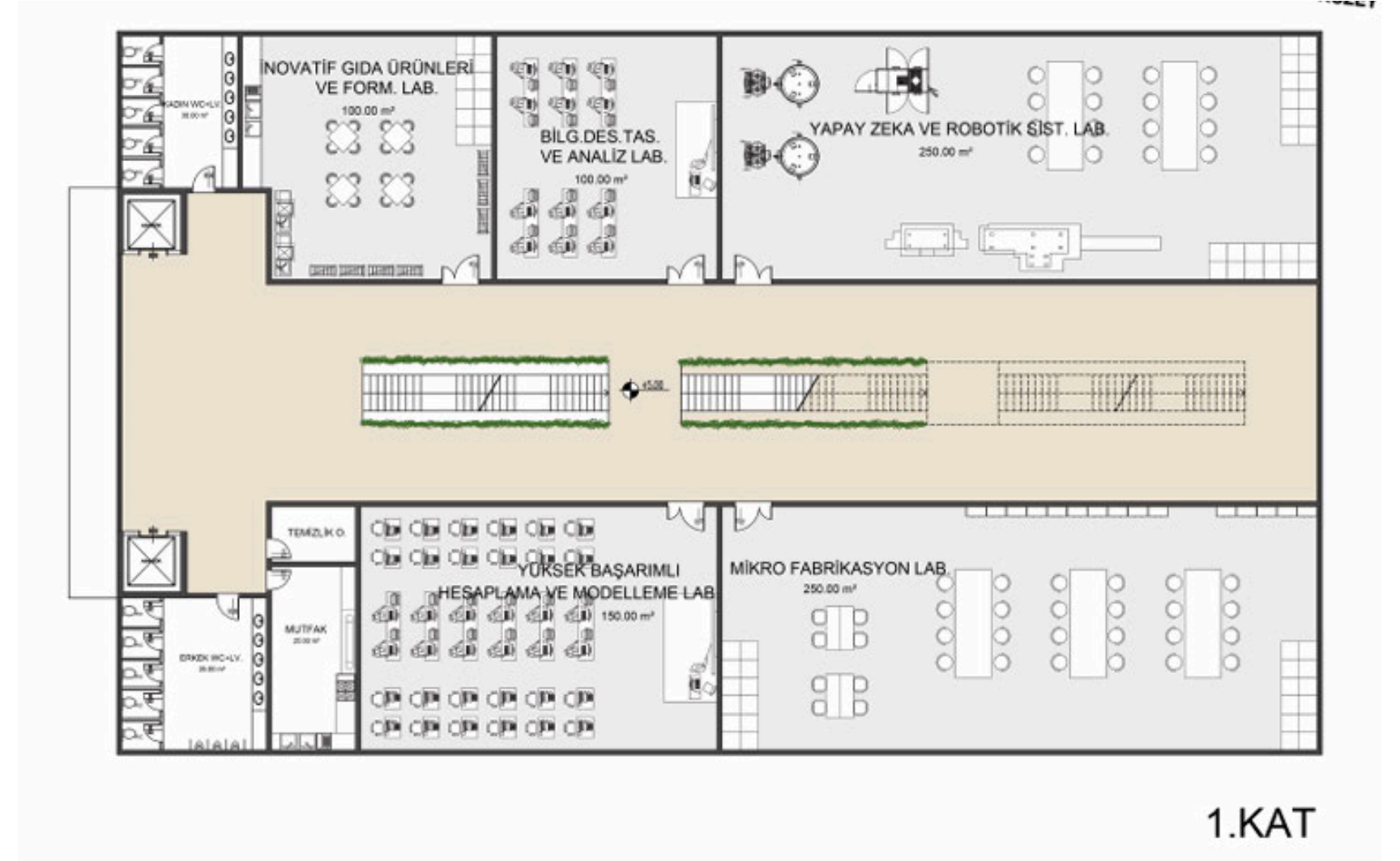
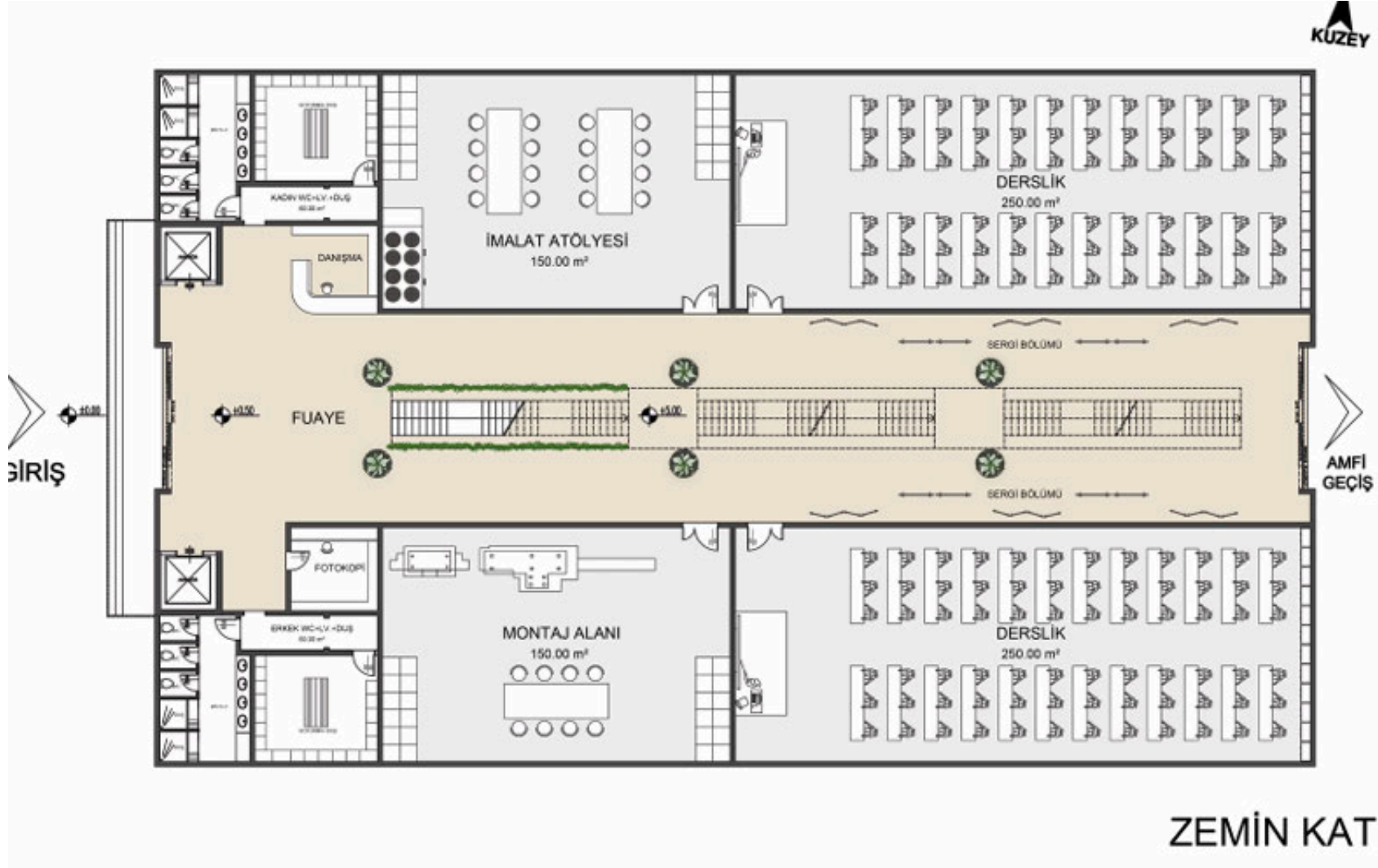


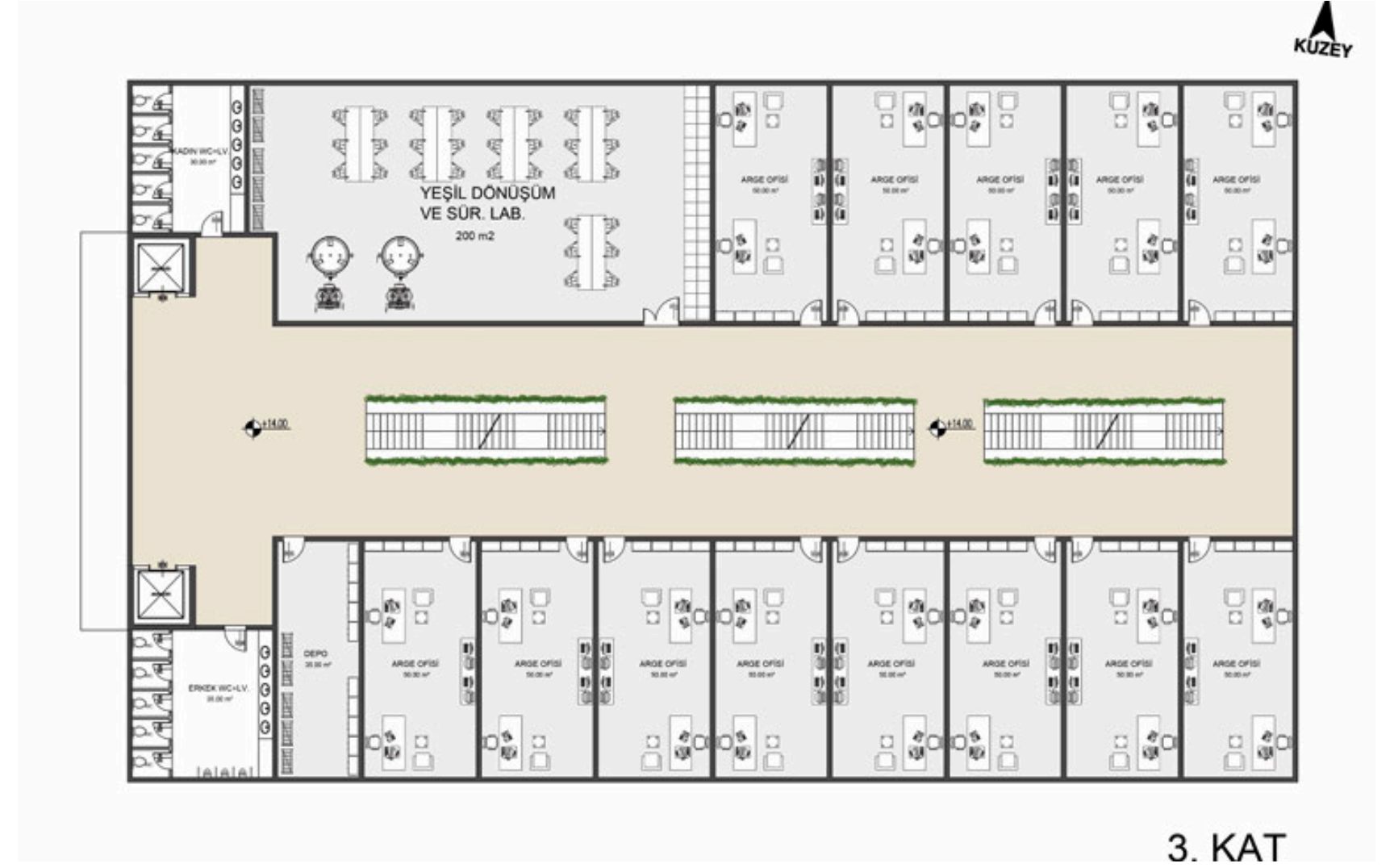
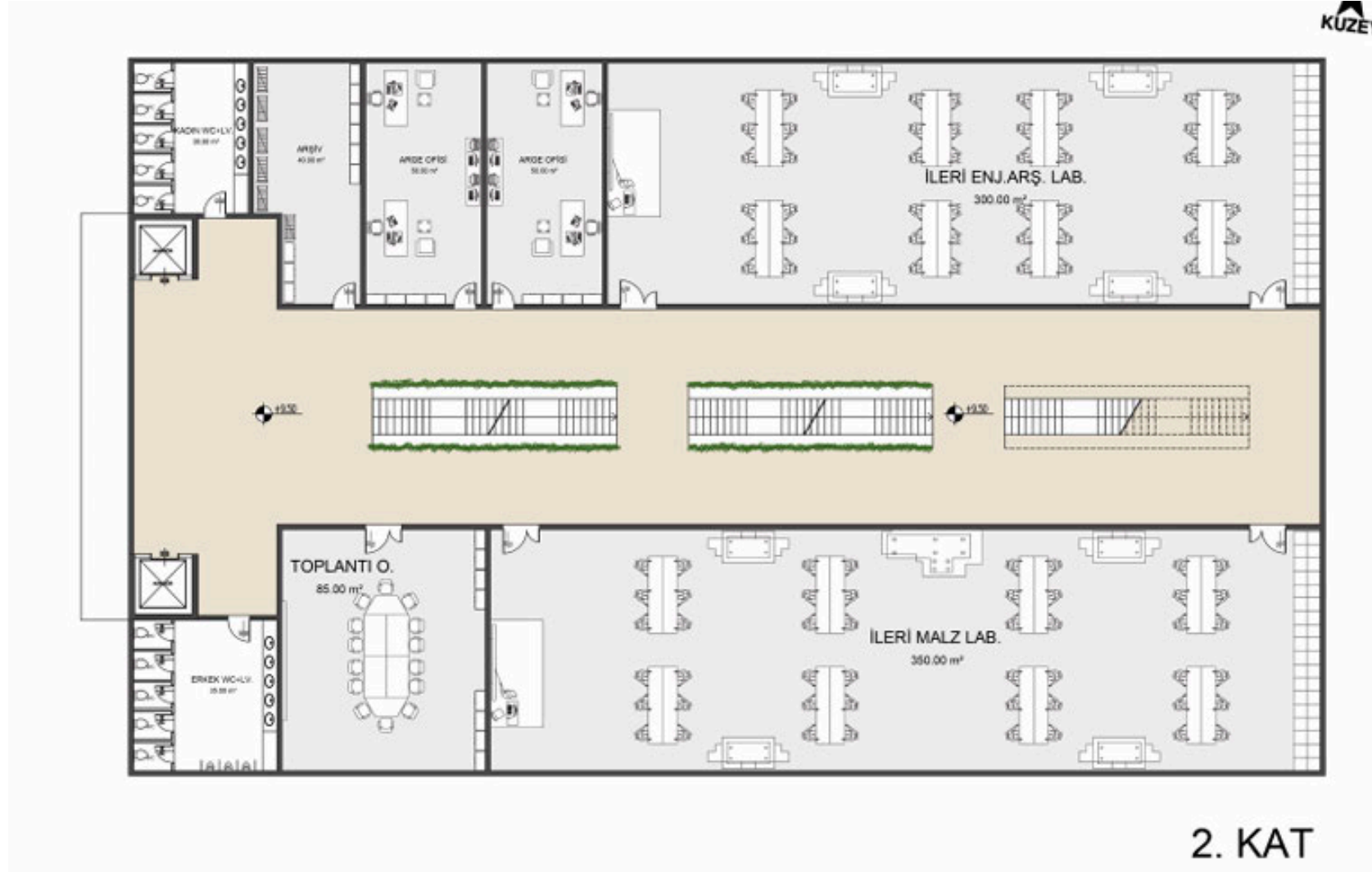


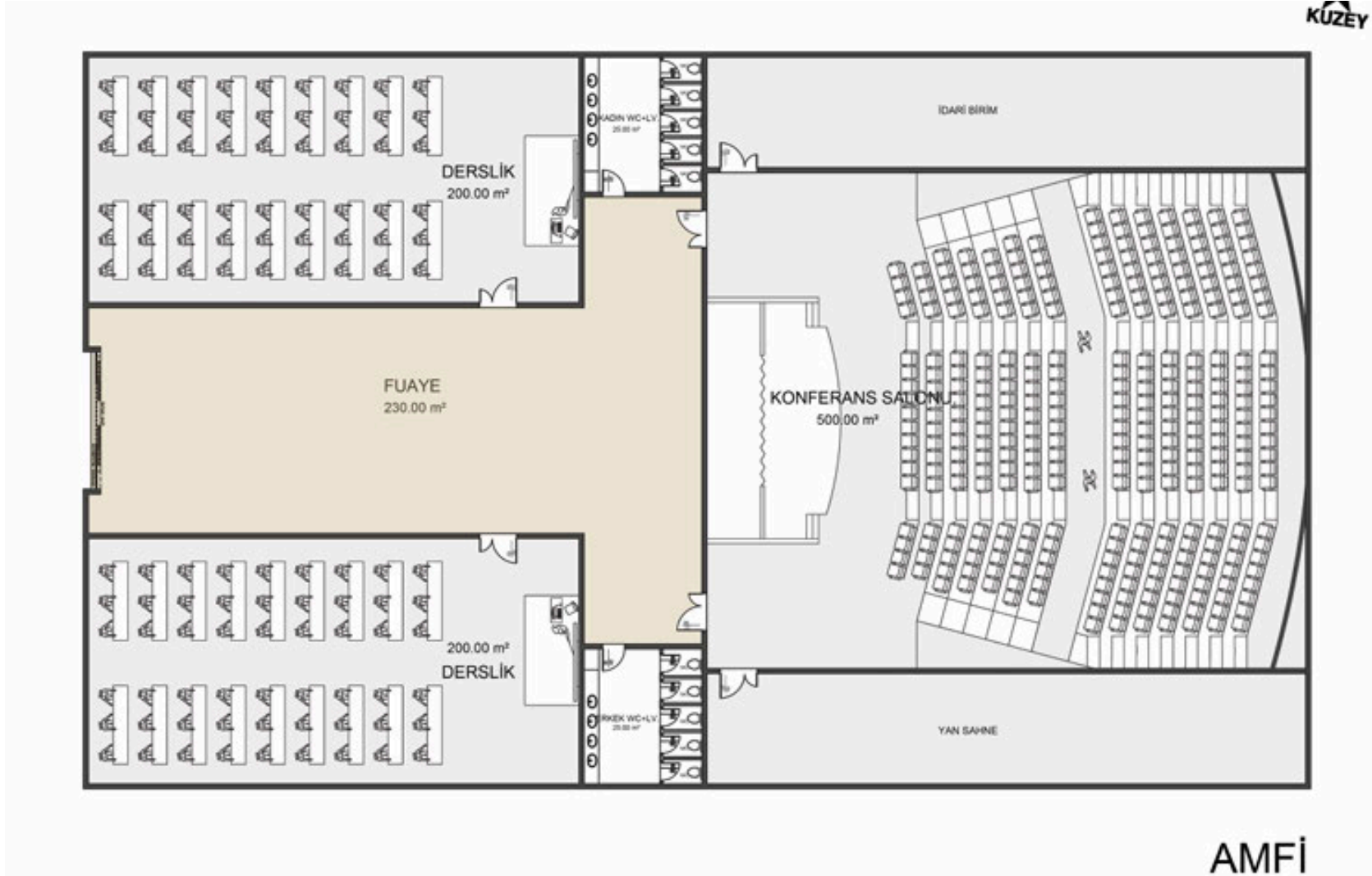
05

Merkezi Derslikler ve Laboratuvar Yapımı

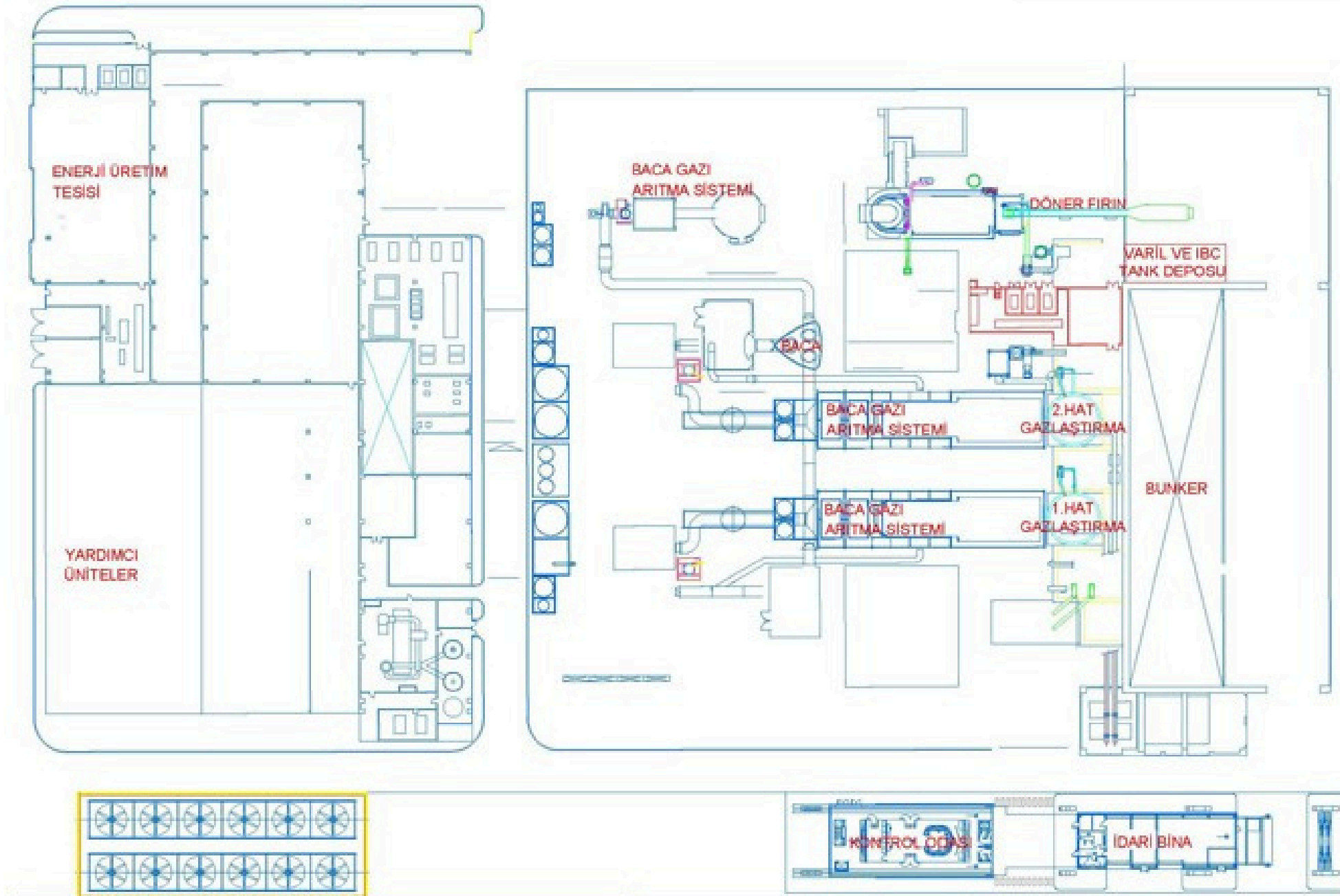








Ç.Ü. Yemekhane Sıfır Atık Tesisi Kurulması

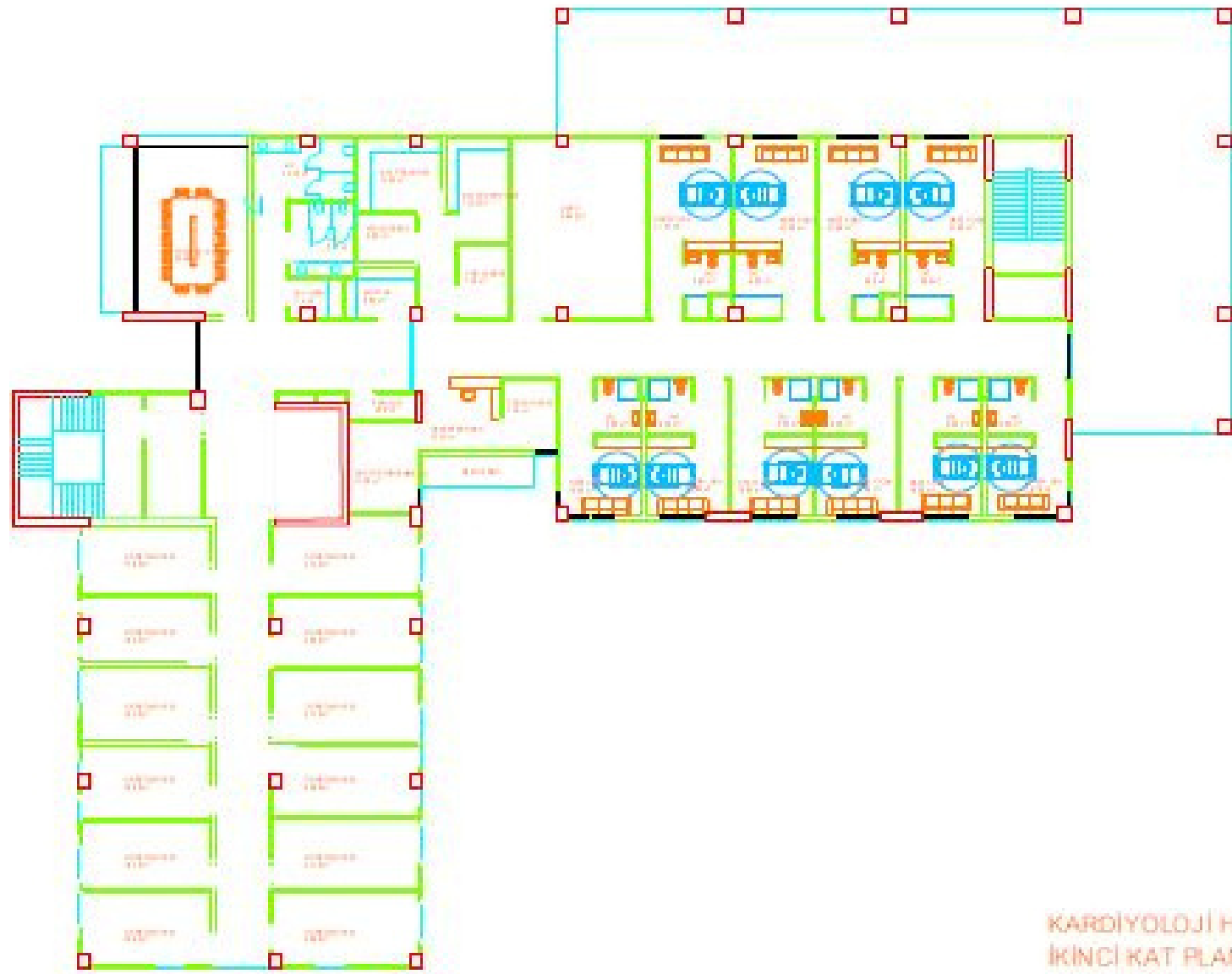


07

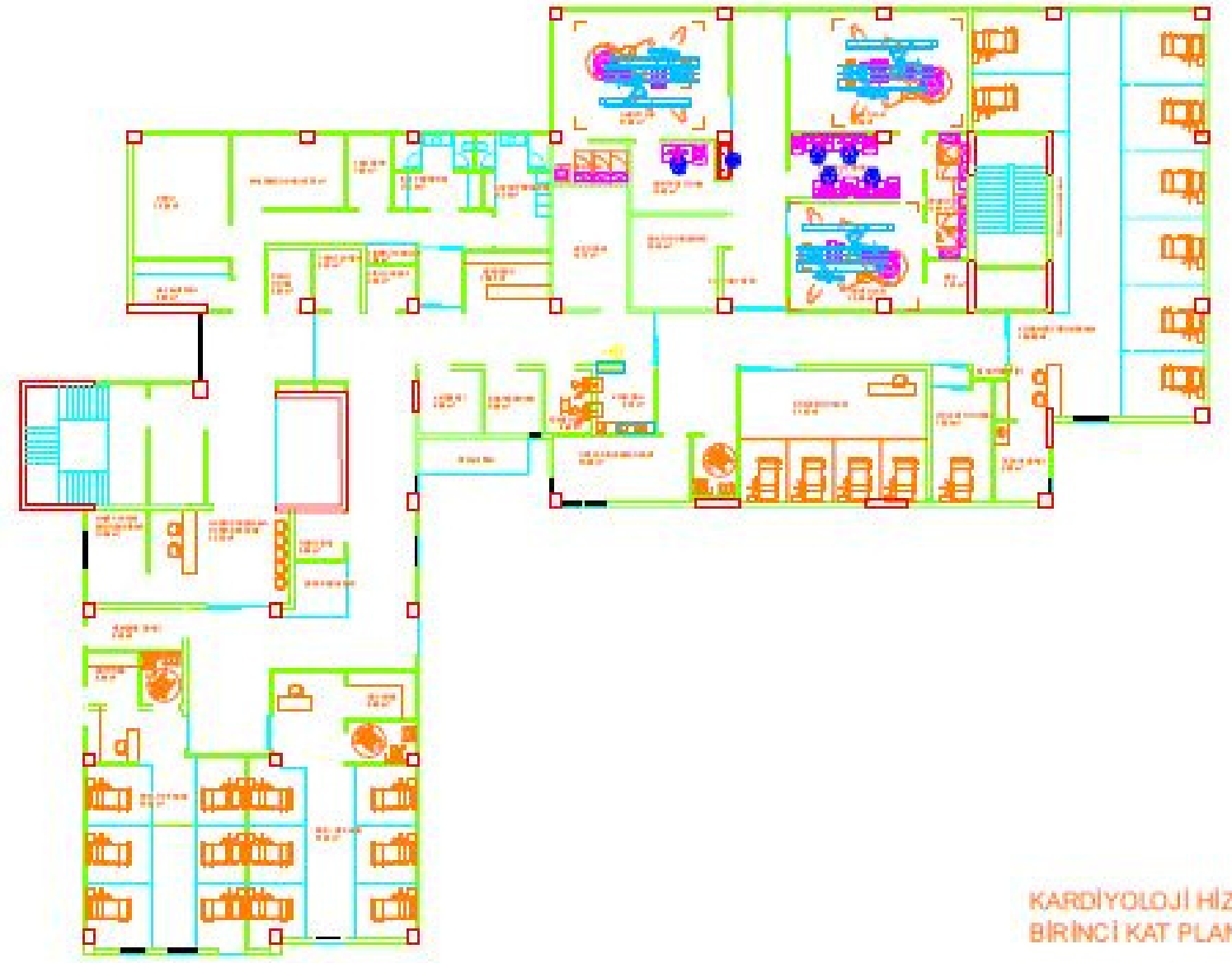
Ç.Ü. Kalp Merkezi ve Kardiyoloji Ek Binası Planı



Ç.Ü. Kalp Merkezi ve Kardiyoloji Ek Binası Planı



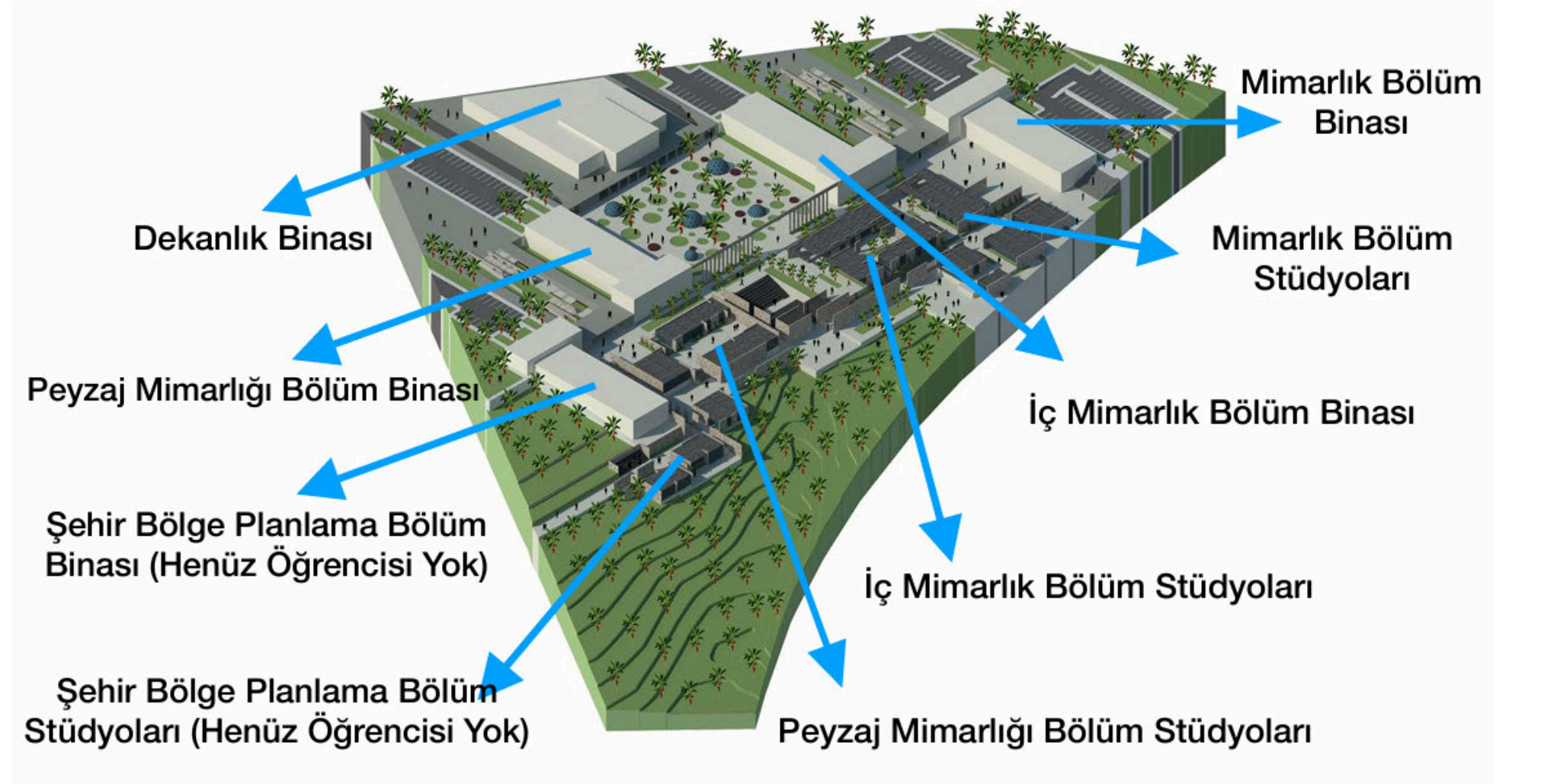
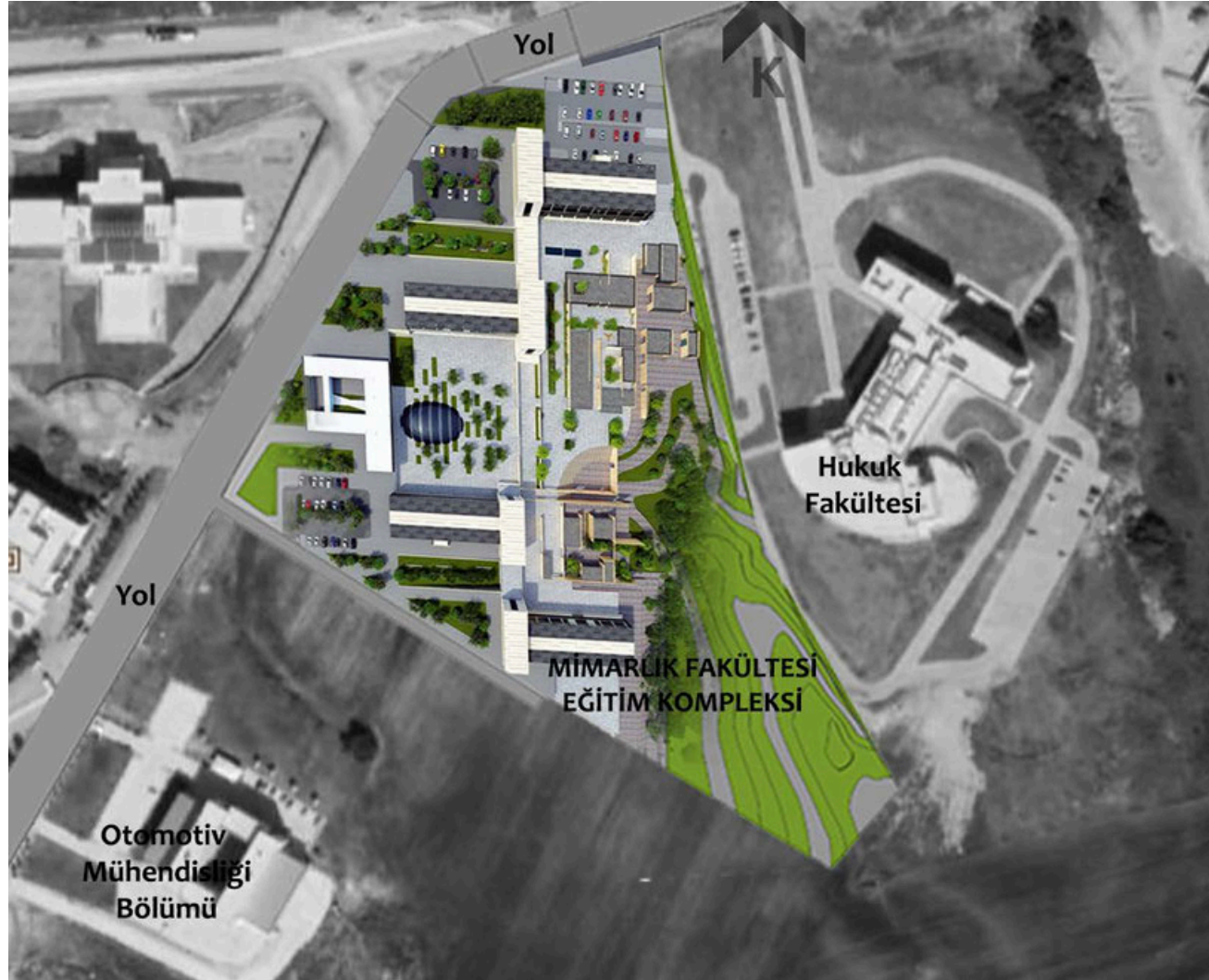
KARDİYOLOJİ HİZM
İKİNCİ KAT PLANI



KARDİYOLOJİ HİZM
BİRİNCİ KAT PLANI

Ç.Ü. Kalp Merkezi ve Kardiyoloji Ek Binası Planı





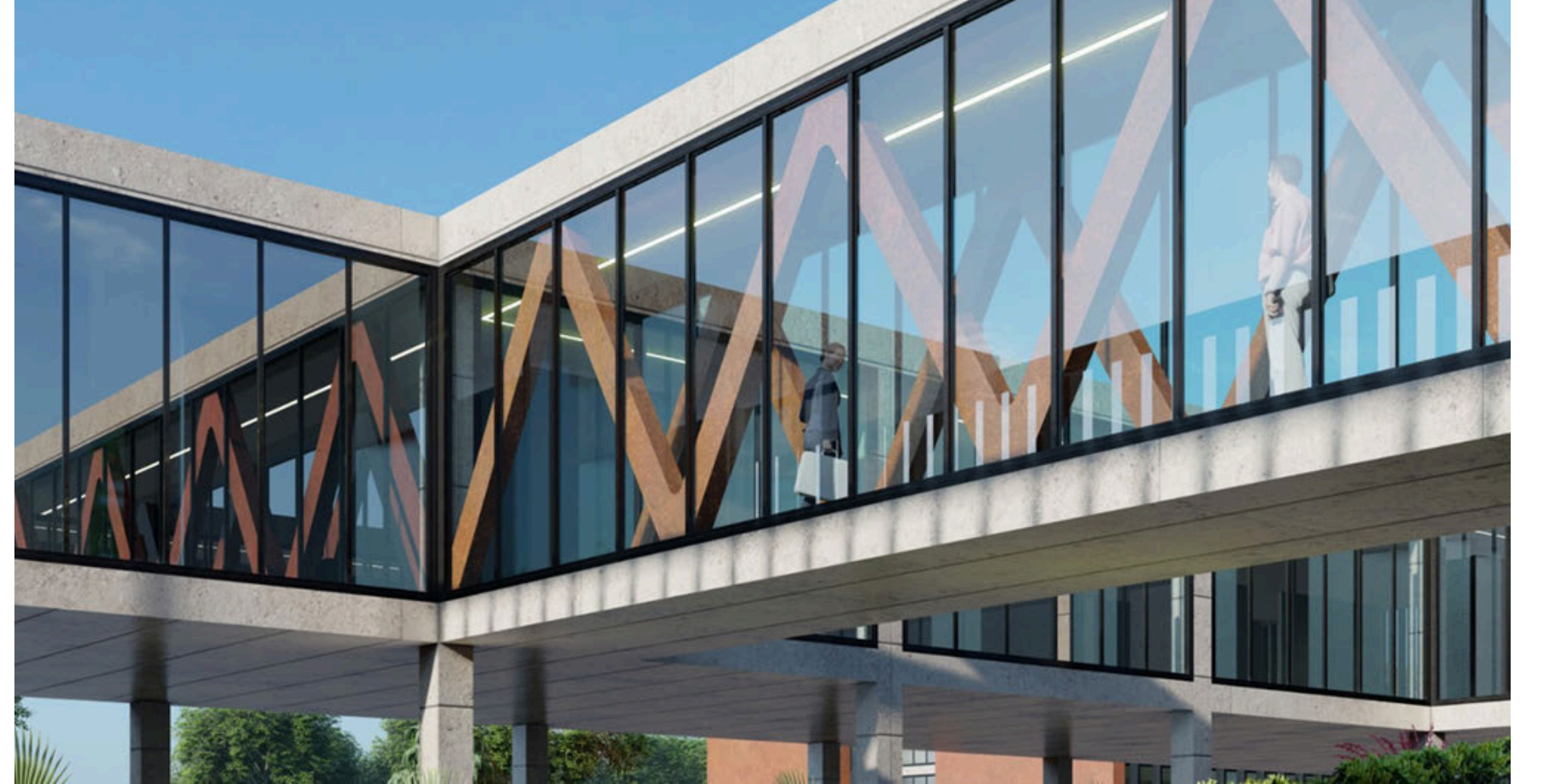
08

Ç.Ü. Mimarlık Fakültesi Yapımı



06

Ç.Ü. Mimarlık Fakültesi Yapımı



06

Ç.Ü. Mimarlık Fakültesi Yapımı

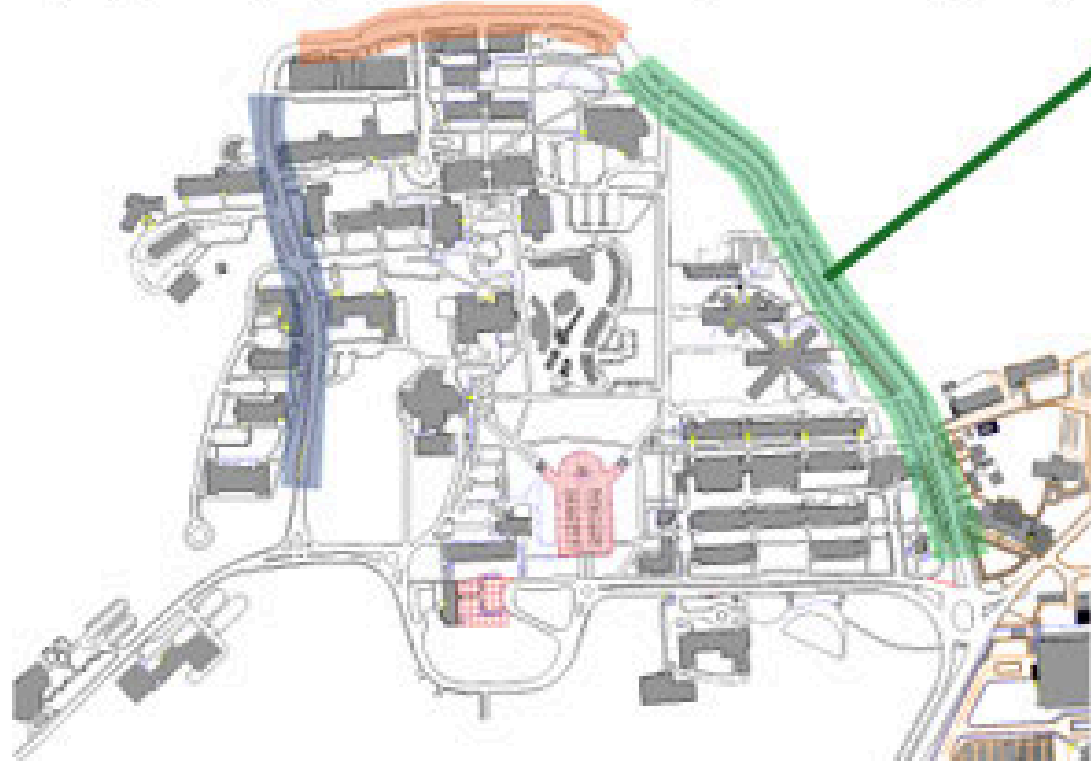


Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi

İş Bankası Önü - Son Durak Kafe durağı arasındaki bölüm

- İki şerit gidiş (refüjün sağı)
- Yol boyu paralel park cepler şeklinde (refüj solu)

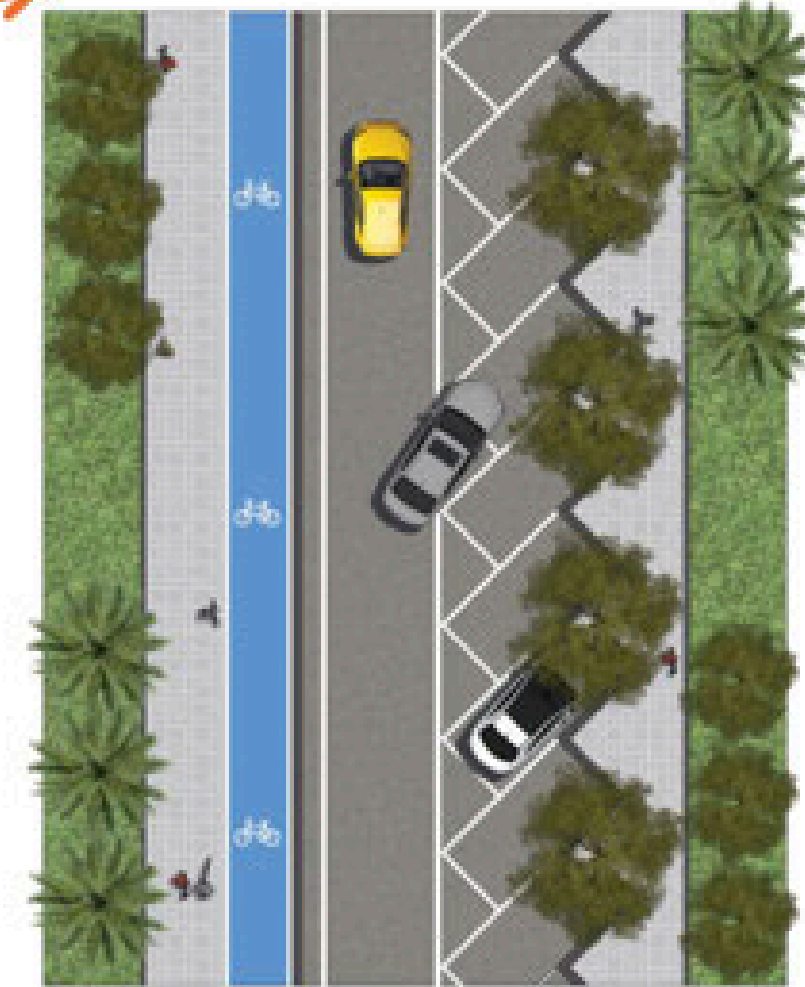
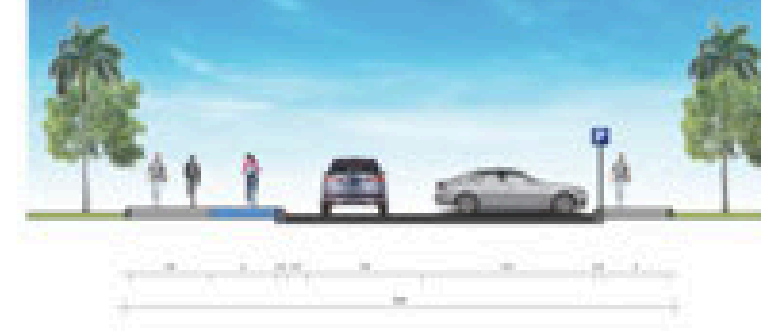
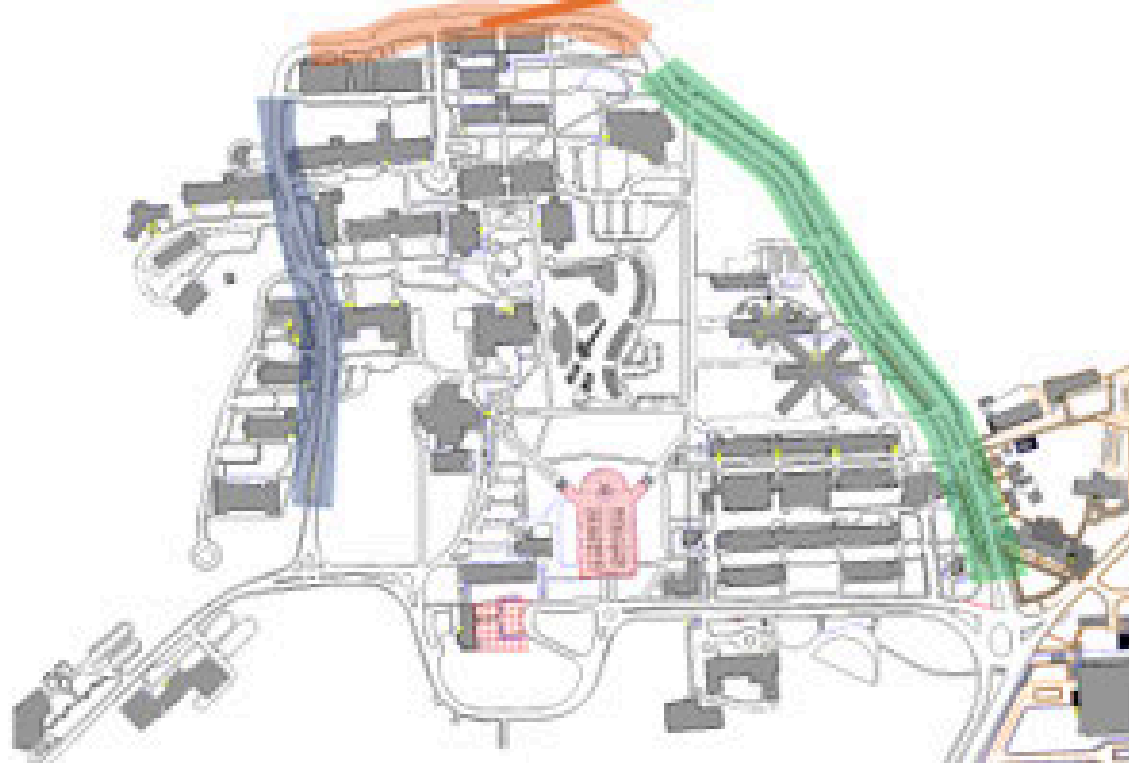
(Çap park giriş-çıkışları sirkülasyon durumuna göre şekillenecektir.)



Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi

Son Durak Kafe durağı - Turkuaz Kafe arasındaki bölüm

- Tek gidiş
- Sağda yol boyu 45*lik otopark

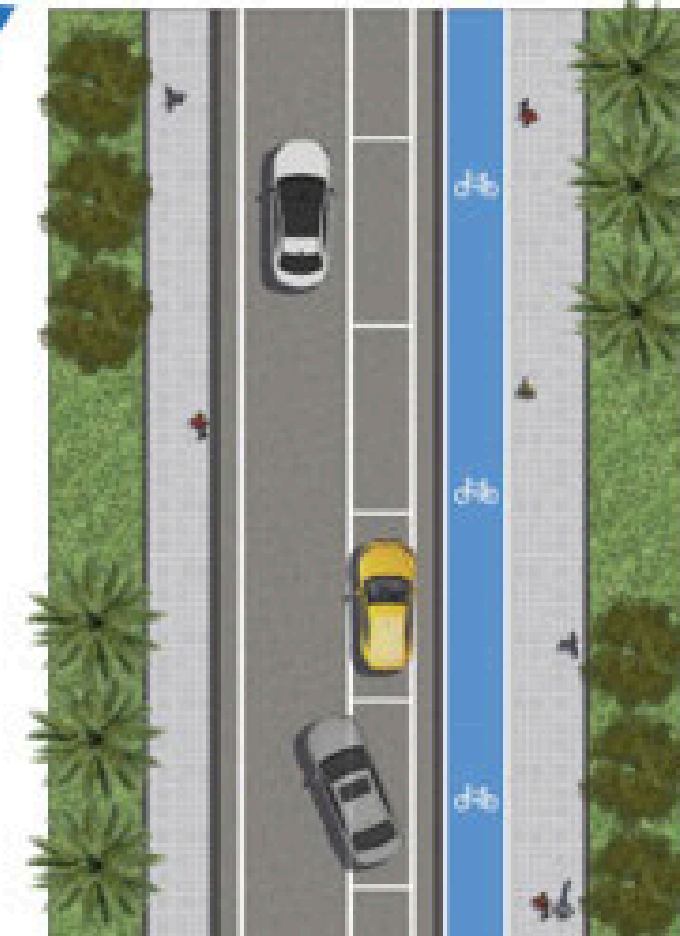
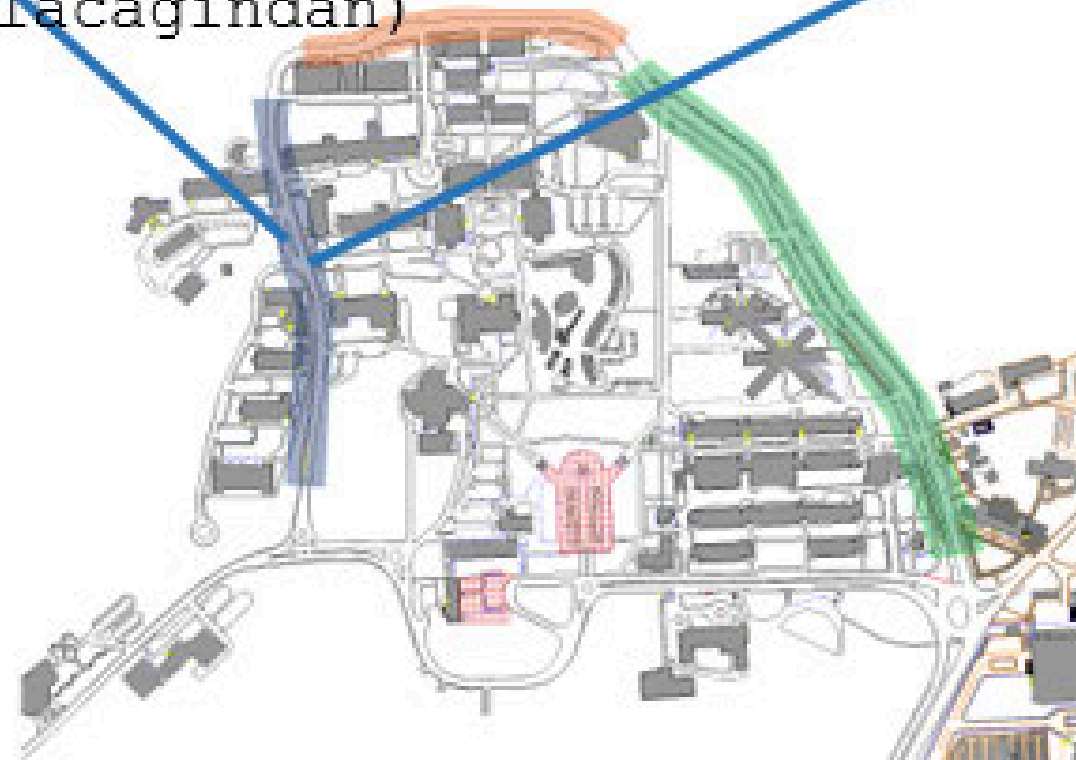


Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi



Turkuaz Kafe - İBF I. Blok arasındaki bölüm

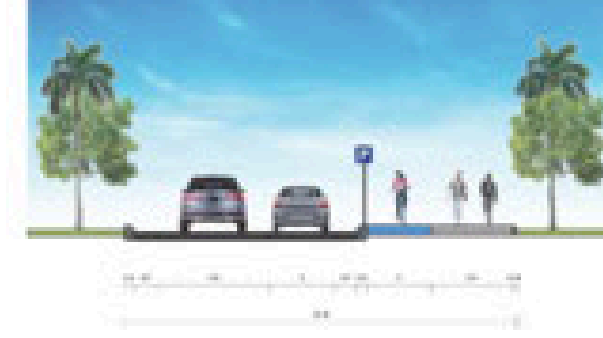
Kuzey-Güney istikameti solda ve sağda bisiklet yolu seçenekleri olabilir. (Sonraki kısımda bisiklet yolu sağda olacağından)



Ç.Ü. Bisiklet Yolu Projesi

İBF I. Blok-Konukevi kavşağı arasındaki bölüm
Kuzey-Güney istikameti solda kaldırım olmayan kısım

Yaya sirkülasyonu sağ tarafta dolayısıyla bisiklet yolu da sağ kısımda kurgulanmıştır.
(Sol taraf eğimli alanın düzenlenmesi halinde sol yaya yolu eklenebilir.)



İHTİYAÇ PROGRAMI

Yeme-İçme

- **Lokanta** – 3 adet (~ 660 m² 300 kişi)
- **Cafe** – 3 adet (~ 240 m² 180 kişi)
- **Fast Food** – 1 adet (~ 30 m²)
- **Çay Evi** – 1 adet (~ 5 m²)
- **Büfe** – 5 adet (~ 100 m²)

Satış Birimleri

- **Gazete Bayi** – 1 adet (~ 10 m²)
- **Üniversite Satış** – 1 adet (~ 25 m²)
- **Tekstil** – 1 adet (~ 20 m²)
- **Kitapçı** – 1 adet (~ 30 m²)
- **Ziraat Satış** – 1 adet (16m²)
- **Mağaza** – 2 adet (~ 50 m²)

Hizmet Birimler

- **Bisiklet Kiralama** – 1 adet (~ 25 m²)
- **ATM** – 5 adet
- **Genel Wc** – 2 adet (bay-bayan) (~ 40 m²)
- **Kuru Temizleme** – 1 adet (~ 30 m²)
- **Copy Center** – 1 adet (~ 24 m²)
- **Sergi Salonu / Danışma** – 1 adet (~ 110 m²)

Ç.Ü. Uzun Çarşı Projesi



- Araba yolu
- Yaya Yolu
- Çarşı aksı

Kullanılan Alan: 3360 m²

Kullanılan Alan Uzunluğu: ~160 m

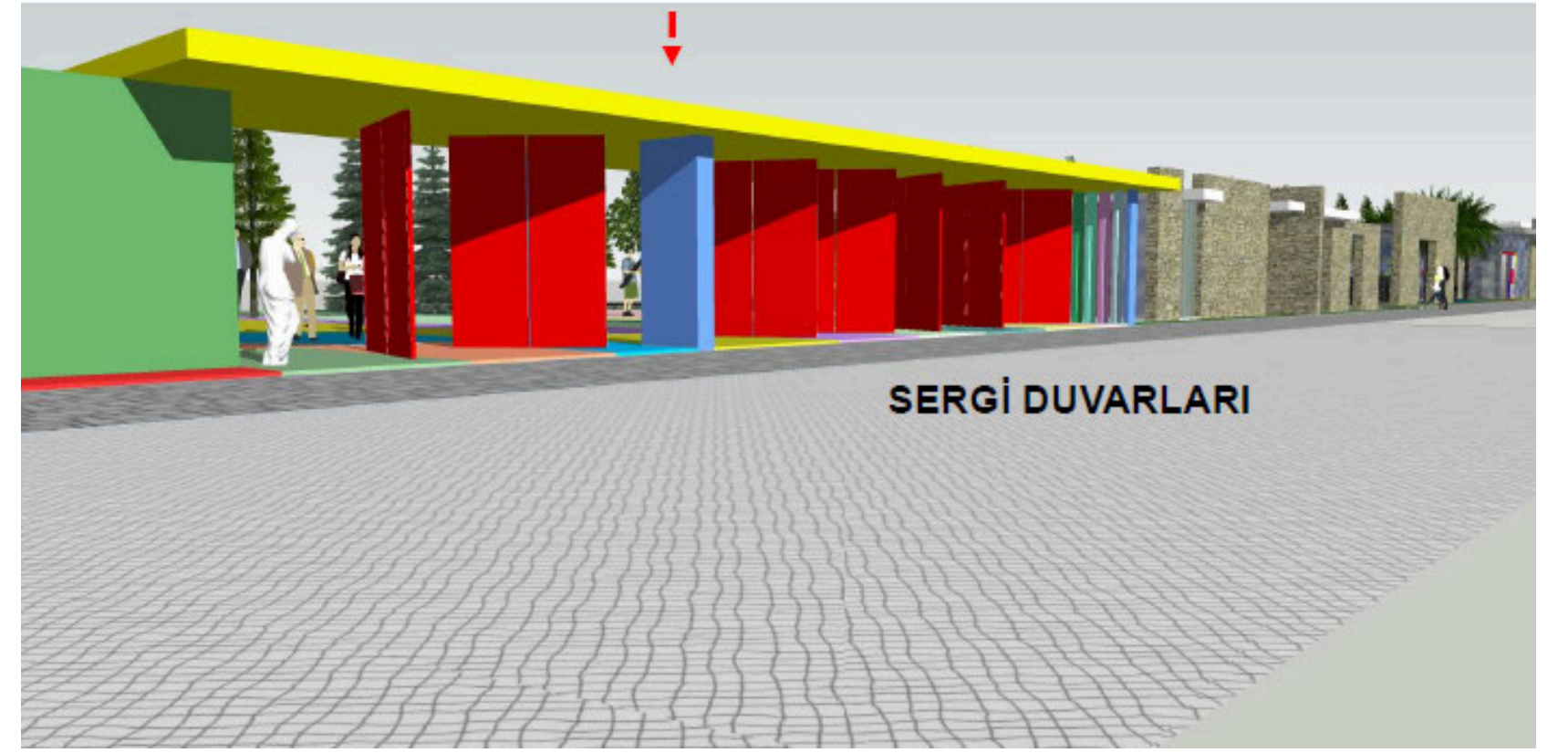
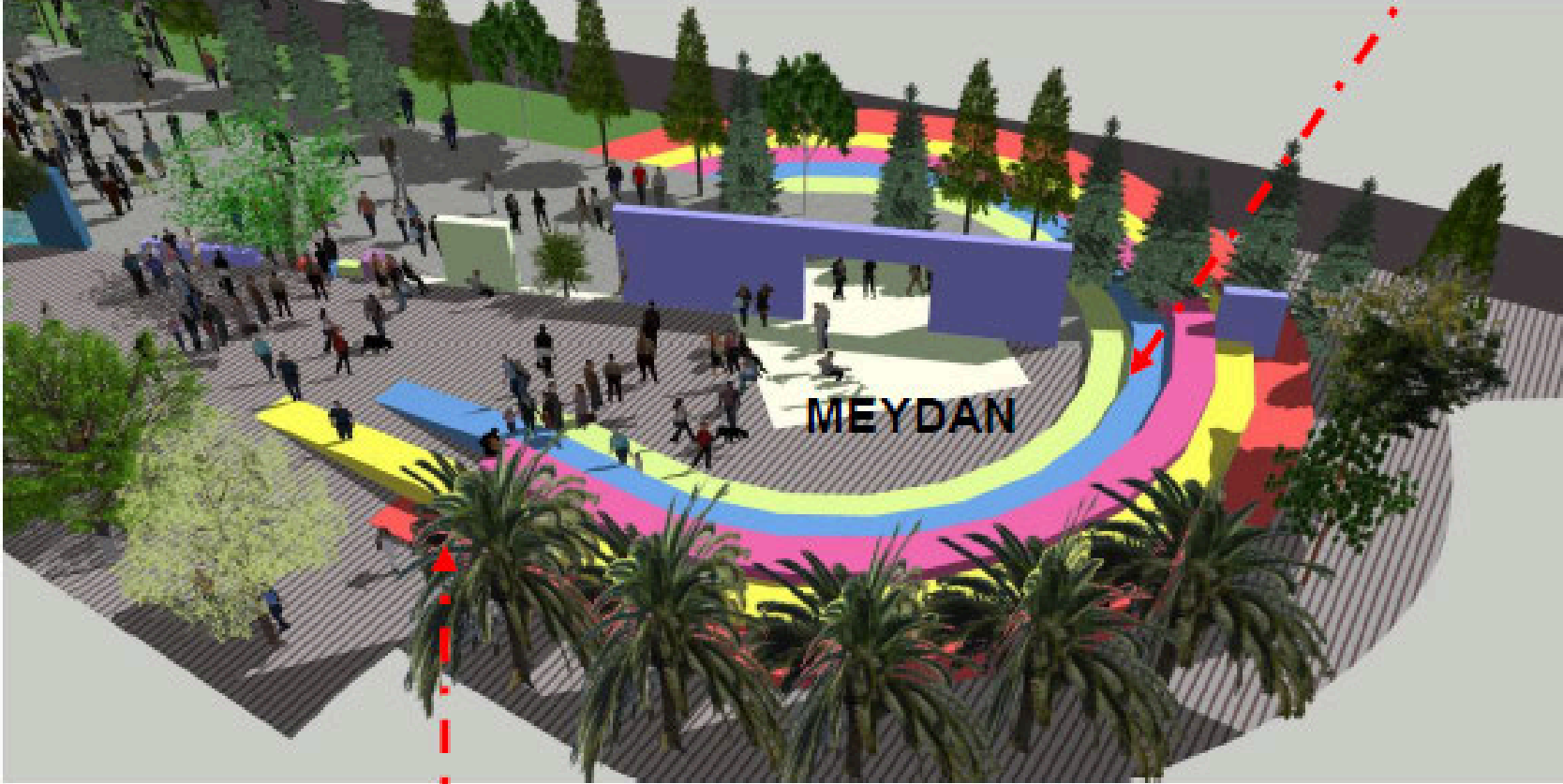
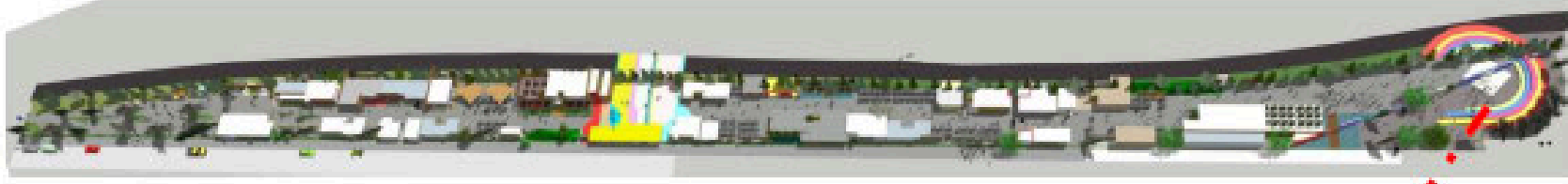
Alan Uzunluğu: ~ 420 m

Alan Genişliği: ~20 m



08

Ç.Ü. Uzun Çarşı Projesi



DEVAM EDEN İŞLER

DEVAM EDEN PROJELER

DEVAM EDEN PROJELER

- 1-** Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Mutfak ve Çocuk İnfüzyon Birimi Yapımı
- 2-** Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Poliklinikleri Güçlendirme Tadilat ve Onarımı
- 3-** Ç.Ü. Balcalı Hastanesi B Blok Güçlendirme Tadilat ve Onarımı
- 4-** Ç.Ü. Su Şebekesinin İçme Suyu ve Sulama Suyu Olarak Ayırıştırılması
- 5-** Ç.Ü. Balcalı Hastanesi A Blok Deprem Güçlendirme Tadilat ve Onarımı
- 6-** Ç.Ü. Mescit Tadilatı
- 7-** Ç.Ü. Mithat Özsan Amfi Çatı Tadilatı
- 8-** Ç.Ü. Tarımsal Sulama Wc Tamirat, Tıp Fakültesi ve Biyomedikal Mühendisliği Çatı ve Wc Onarımı
- 9-** Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Yapımı

01

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Mutfak ve Çocuk İnfüzyon Birimi Yapımı

SÖZLEŞME BEDELİ: 42.400.000,00 ₺

%98



01

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Mutfak ve Çocuk İnfüzyon Birimi Yapımı

%98



02

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Poliklinikleri Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

SÖZLEŞME BEDELİ: 111.750.000,00 ₺

%95



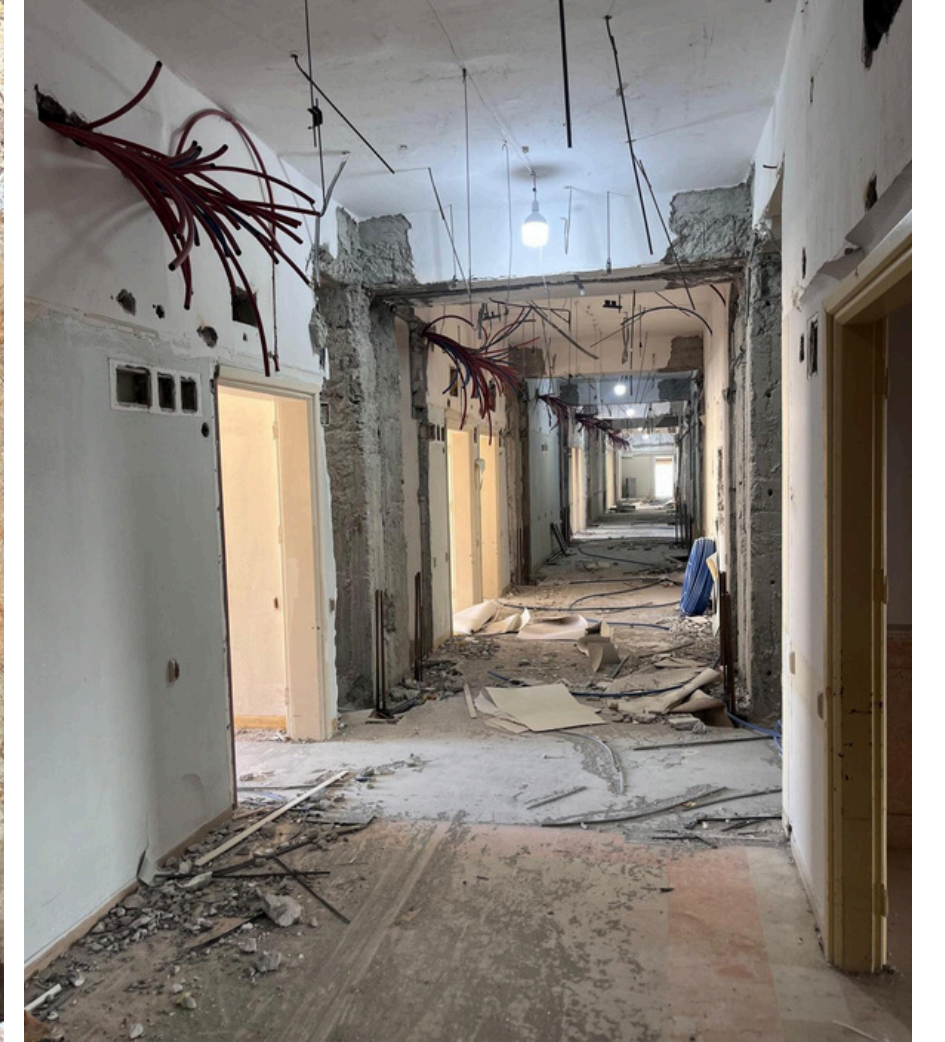
03

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi B Blok Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

SÖZLEŞME BEDELİ: 561.000.000,00 ₺

Revizyon projesi kapsamında, hasta odalarındaki hizmet kalitesini artırmak amacıyla konfor seviyesini yükseltecek ek düzenlemeler yapılmıştır. Bu düzenlemeler sonucunda, mevcut alanın daha verimli ve ergonomik kullanılması amacıyla yatak sayısı yaklaşık 450'den 285'e düşürülmüştür.

%55



03

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi B Blok Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

%55



Revizyon projesi kapsamında, hasta odalarındaki hizmet kalitesini artırmak amacıyla konfor seviyesini yükseltecek ek düzenlemeler yapılmıştır. Bu düzenlemeler sonucunda, mevcut alanın daha verimli ve ergonomik kullanılması amacıyla yatak sayısı yaklaşık 450'den 285'e düşürülmüştür.



04

Ç.Ü. Su Şebekesinin İçme Suyu ve Sulama Suyu Olarak Ayırıştırılması

SÖZLEŞME BEDELİ: 4.149.000,00 ₺

%99



04

Ç.Ü. Su Şebekesinin İçme Suyu ve Sulama Suyu Olarak Ayırıştırılması

%99

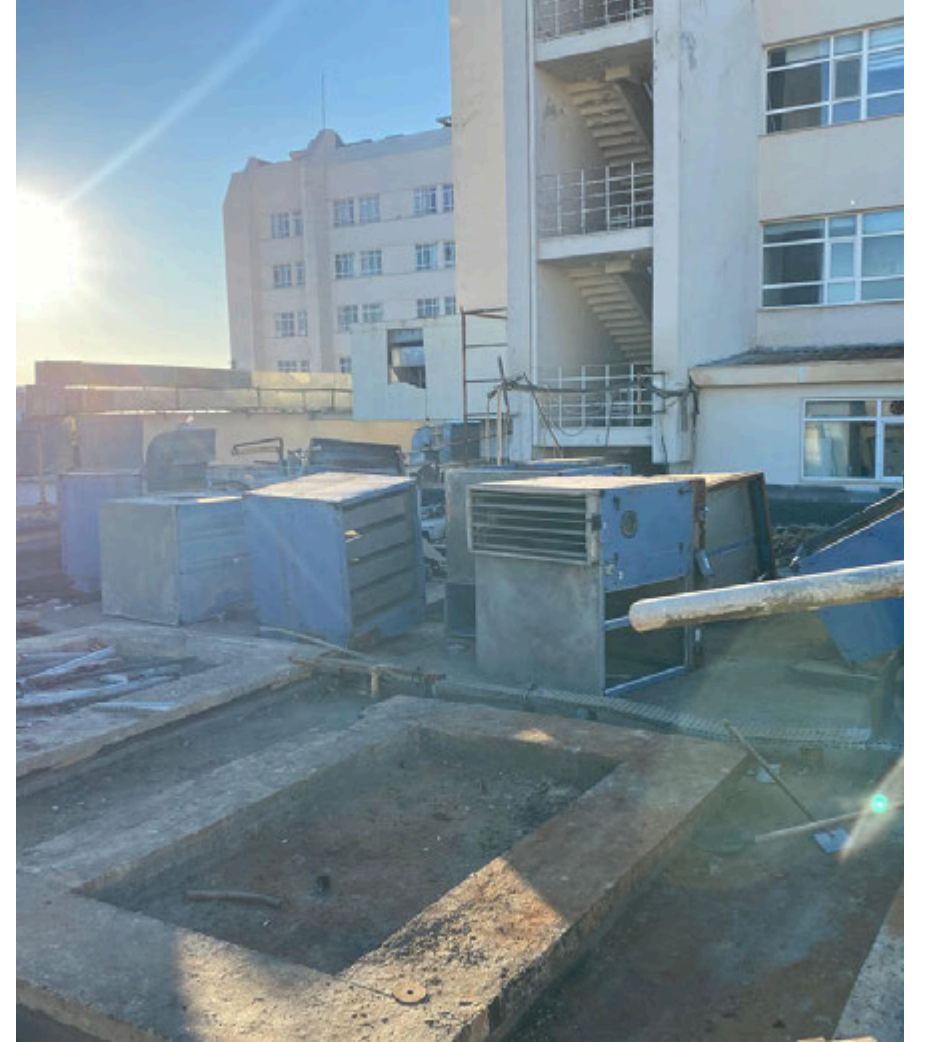
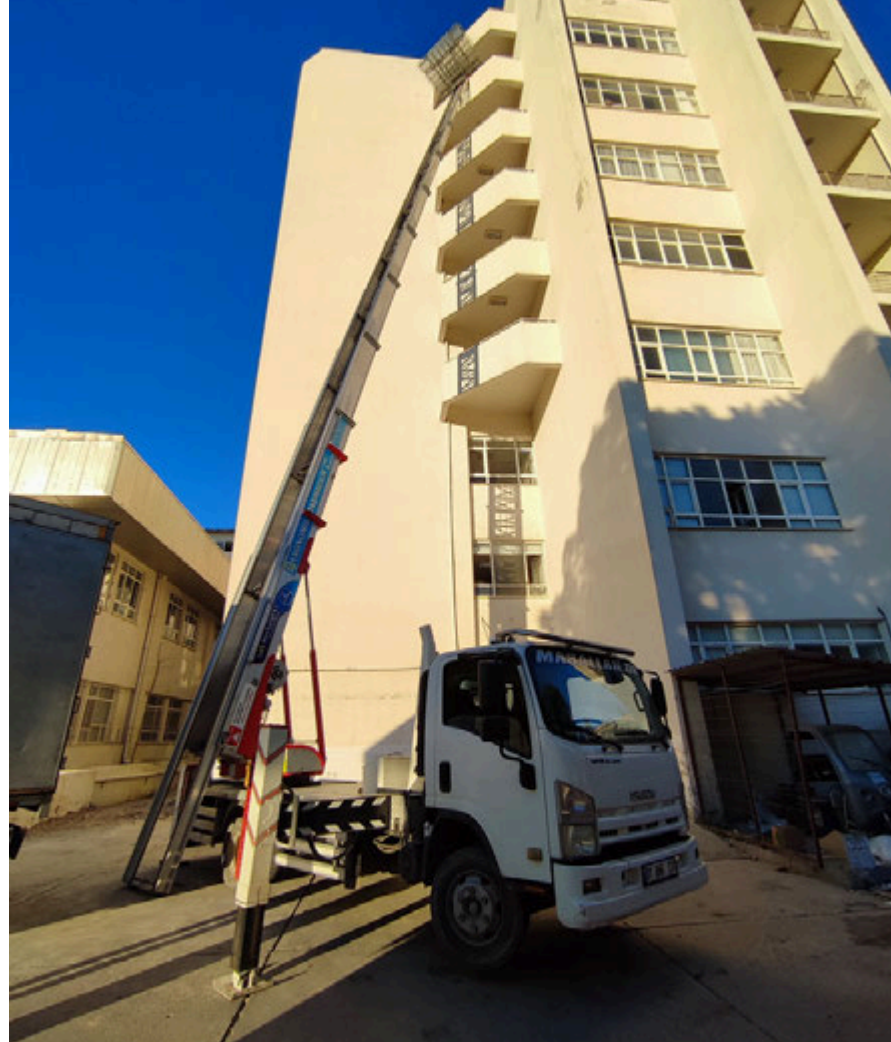


05

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi A Blok Deprem Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

SÖZLEŞME BEDELİ: 899.980.000,00 ₺

%5



05

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi A Blok Deprem Güçlendirme Tadilat ve Onarımı

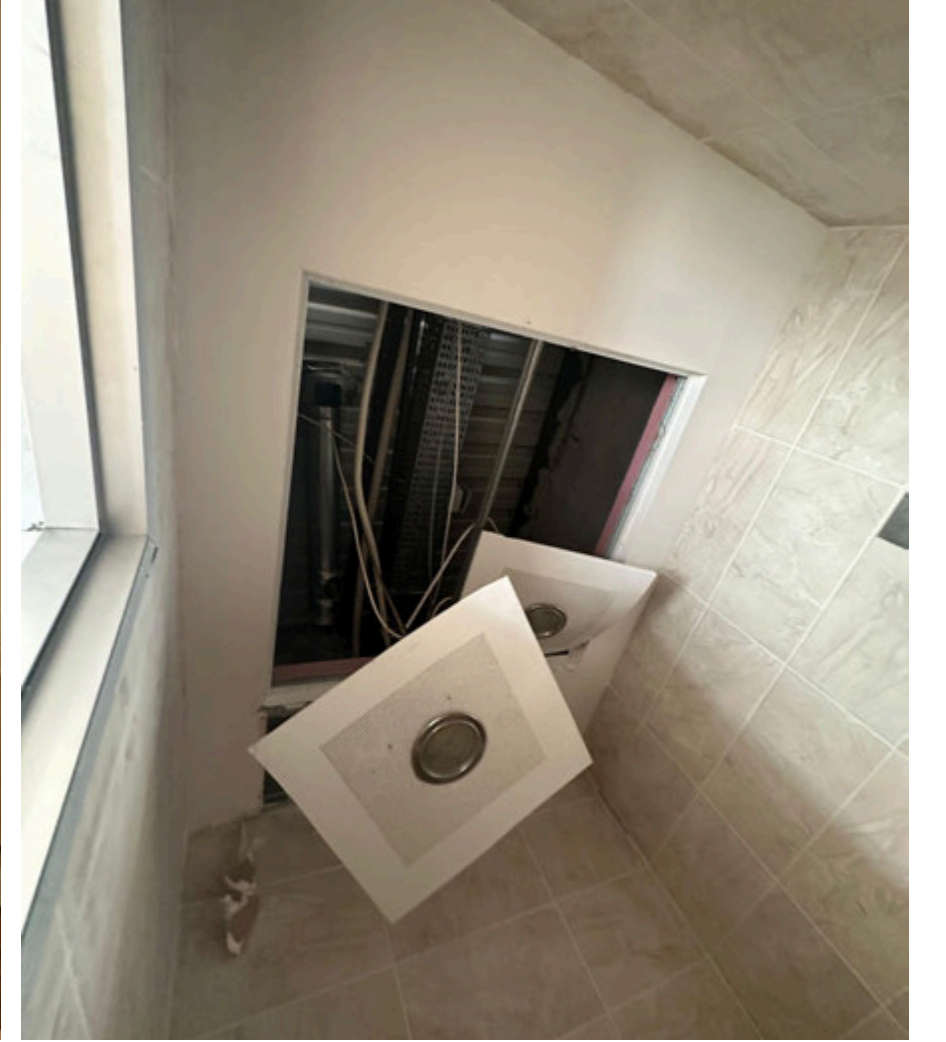
%5



06

Ç.Ü. Mescit Tadilatı

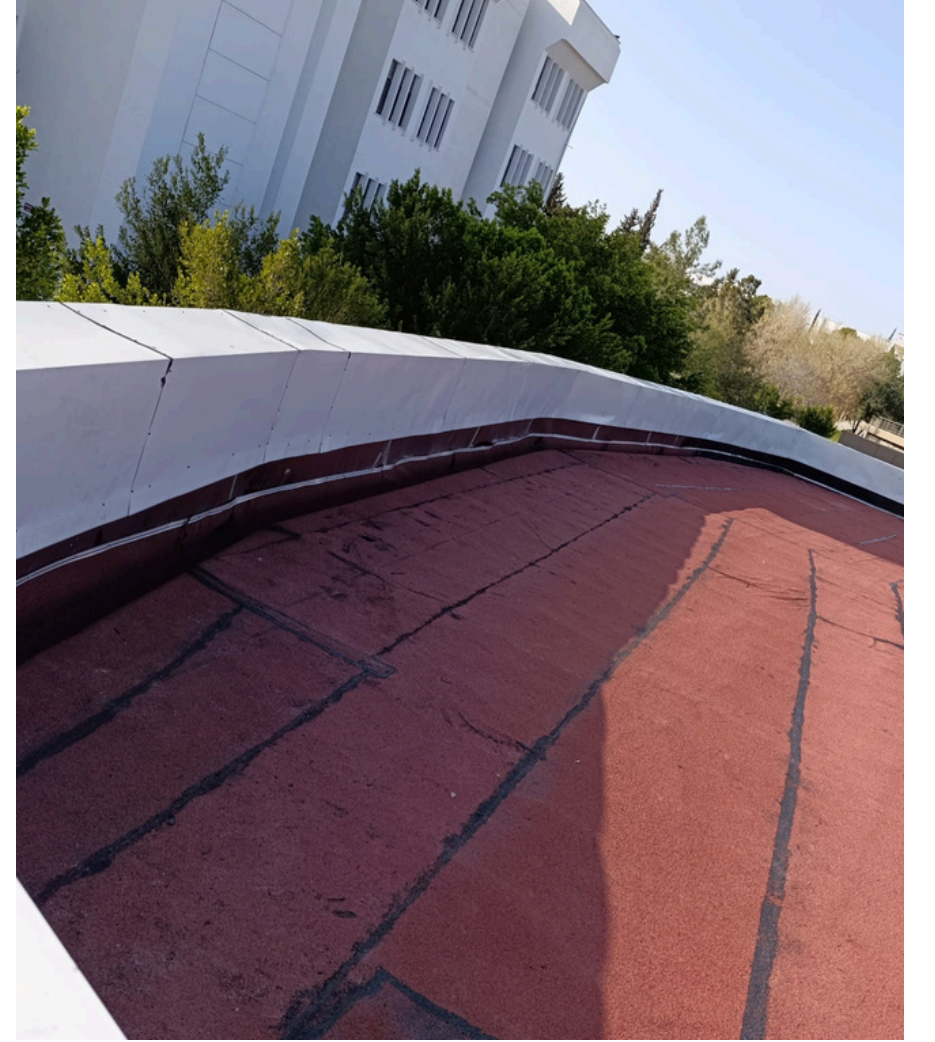
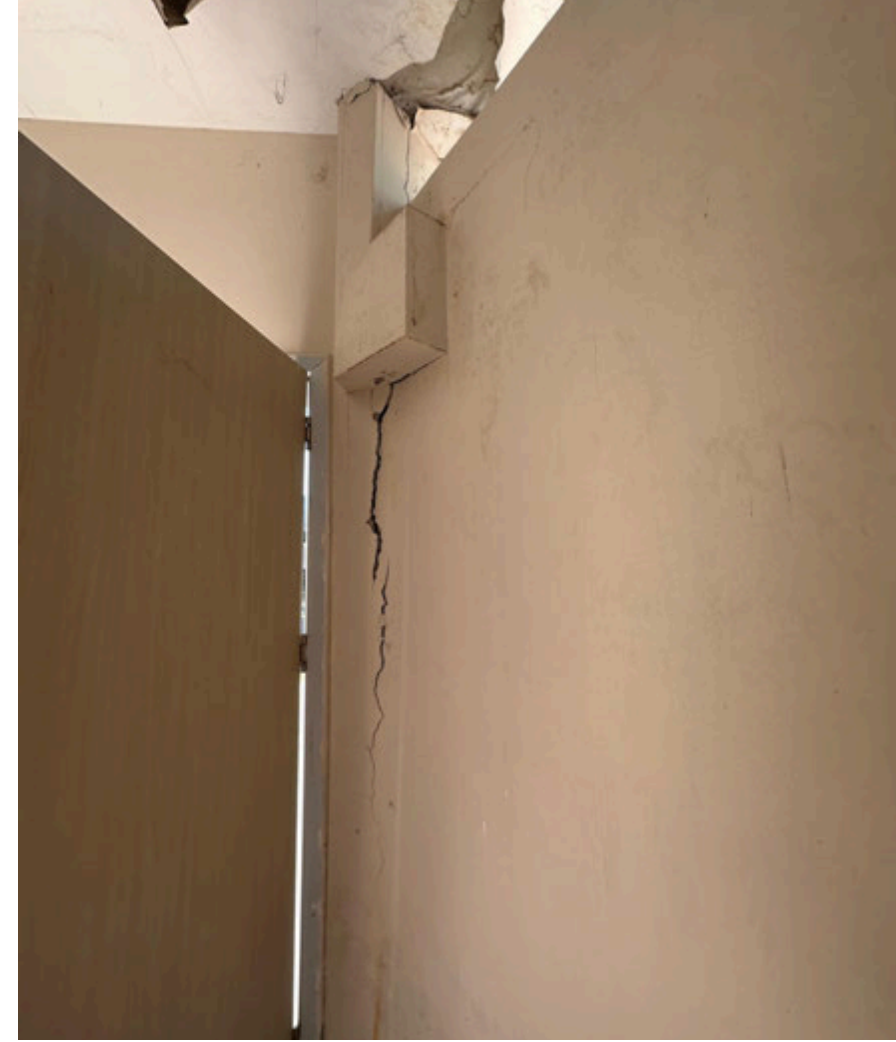
%70



06

Ç.Ü. Mescit Tadilatı

%70



07

Ç.Ü. Mithat Özsan Amfi Çatı Tadilatı

SÖZLEŞME BEDELİ: 480.000,00 ₺

%50



08

Ç.Ü. Tarımsal Sulama Wc Tamirat, Tıp Fakültesi ve Biyomedikal Mühendisliği Çatı ve Wc Onarımı

%0



İşyeri teslimi henüz yapılacaktır.



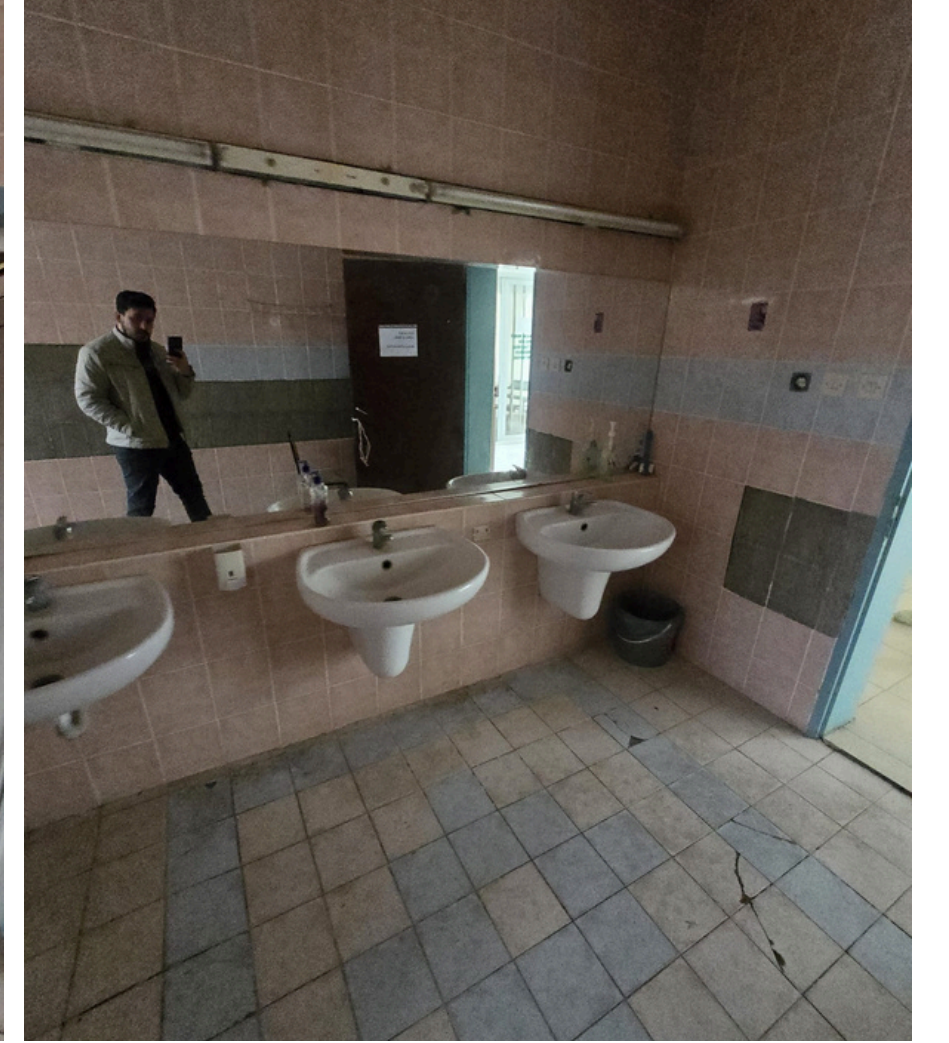
08

Ç.Ü. Tarımsal Sulama Wc Tamirat, Tıp Fakültesi ve Biyomedikal Mühendisliği Çatı ve Wc Onarımı

%0



İşyeri teslimi henüz yapılacaktır.



09

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Yapımı

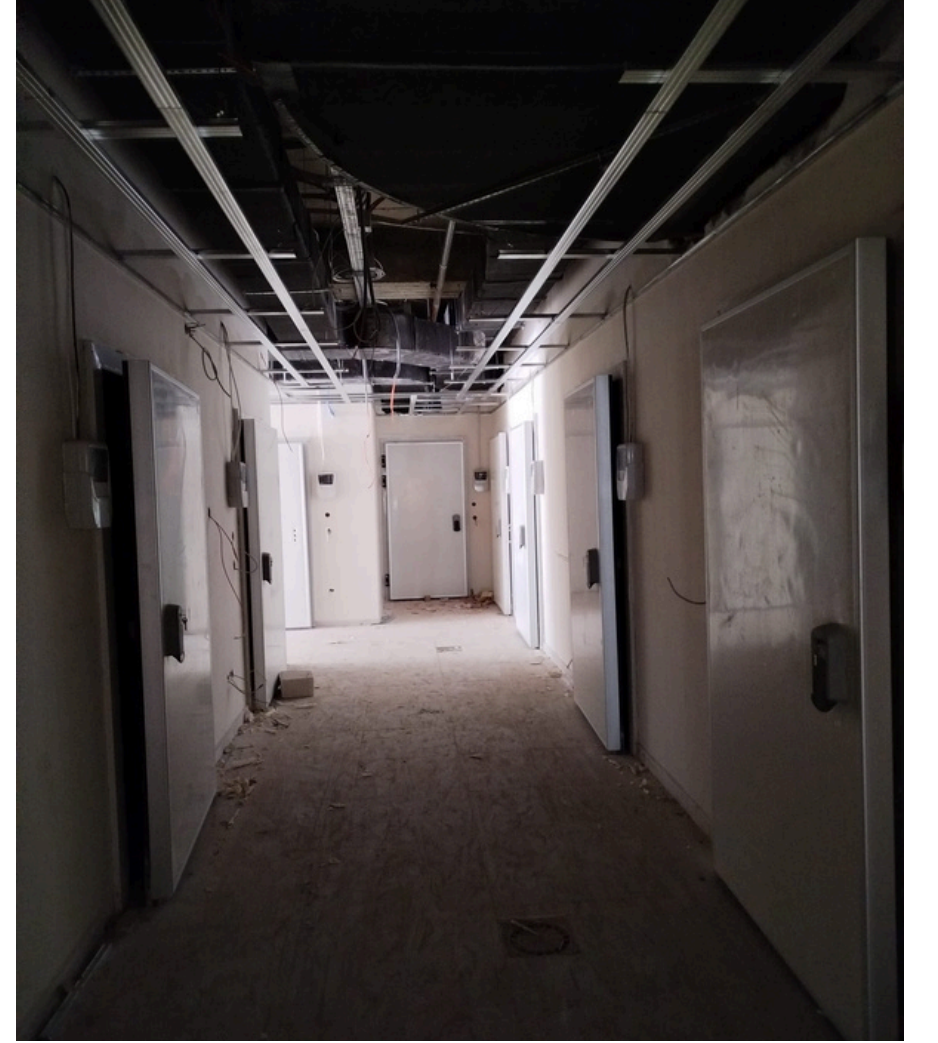
%98



09

Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Yemekhane Yapımı

%98



TAMAMLANAN İŞLER

TAMAMLANAN PROJELER

TAMAMLANAN PROJELER

- 1-** Ç.Ü. Karaisalı MYO Tadilatı
- 2-** Ç.Ü. Sabidam Binası Havalandırma ve İklimlendirme Yapımı
- 3-** İİBF 1 Blok Tadilatı
- 4-** Ç.Ü. Kütüphane Binası Tadilat ve Onarımı
- 5-** Ç.Ü. Güvenlik Binası Yapımı
- 6-** Üniversitemizde Bulunun Muhtelif Yerlerdeki İçme Suyu Kazan Dairesi Soğutma Grubu Alanlarının Bakımı ve Kontrolleri
- 7-** Ç.Ü. Adana MYO A Blok Tadilatı
- 8-** Ç.Ü. Göl Pompası Kurulumu Yapılması
- 9-** Tıp Fakültesi Dekanlığının Ana Isı Merkezinden Isıtılması

TAMAMLANAN PROJELER

- 10-** Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Acil Girişi Yol Genişletilmesi
- 11-** Ç.Ü. Ziraat Fakültesi Bahçe Bitkileri Bölümü Elektrik Tadilatı
- 12-** Kongre Merkezi ve Amfideki Arızalı Hoparlörlerin Bakımı ve Onarımı
- 13-** Ç.Ü. Mithat Özsan Amfisi Hoparlör Bakım ve Onarımı
- 14-** Ç.Ü. Mithat Özsan Amfisi Sahne Sistemleri Bakımı ve Onarımı
- 15-** Ç.Ü. Muhtelif Arızalı Jeneratörlerin Onarımı
- 16-** Ç.Ü. Su Şebekesinin İçme Suyu ve Sulama Suyu Olarak Ayırıştırılması Proje Hizmet Alımı
- 17-** Ç.Ü. Kapalı Spor Salonu Trafosuna Kompanzasyon Panosu Yapımı
- 18-** Kampüste Ağaç ve Çalı Budaması ve Moloz Alımı

TAMAMLANAN PROJELER

19- Ç.Ü. Görme Engelliler için Sarı İz Yolu Yapılması

20- Ç.Ü. 3 adet Süs havuzu Tadilatı

21- Ç.Ü. Bakım İşletme Şube Müdürlüğü Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

22- Ç.Ü. Dış İlişkiler Binası Tadilatı

23- Ç.Ü. Öğrenci Proje Yarışmaları

24- Ç.Ü. Hukuk Fakültesi Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

25- Ç.Ü. İİBF Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

26- Ç.Ü. Dış İlişkiler Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

27- Ç.Ü. Hukuk Fakültesi Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

TAMAMLANAN PROJELER

27- Ç.Ü. İİBF Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları

28- OSGB Binası Bakım ve Temizlik Çalışmaları

29- Ç.Ü. Tufanbeyli MYO Doğalgaz Dönüşümü

30- Ç.Ü. Adana MYO Dış Cephe Boyaması

31- Ç.Ü. Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Tadilat Çalışması

32- Ç.Ü. Kampüs İçi Bordür Taşlarının Boyanması

33- Ç.Ü. Kampüs İçi Aydınlatma Çalışması

34- Ç.Ü. Güvenlik Binası Sistem Odasına Elektrik Tadilatı Yapılması

TAMAMLANAN PROJELER

35- Ç.Ü. Balcalı Kampüs Muhtelif Binalarda Asansör Bakım ve Onarımı

01

Ç.Ü. İİBF Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları



02

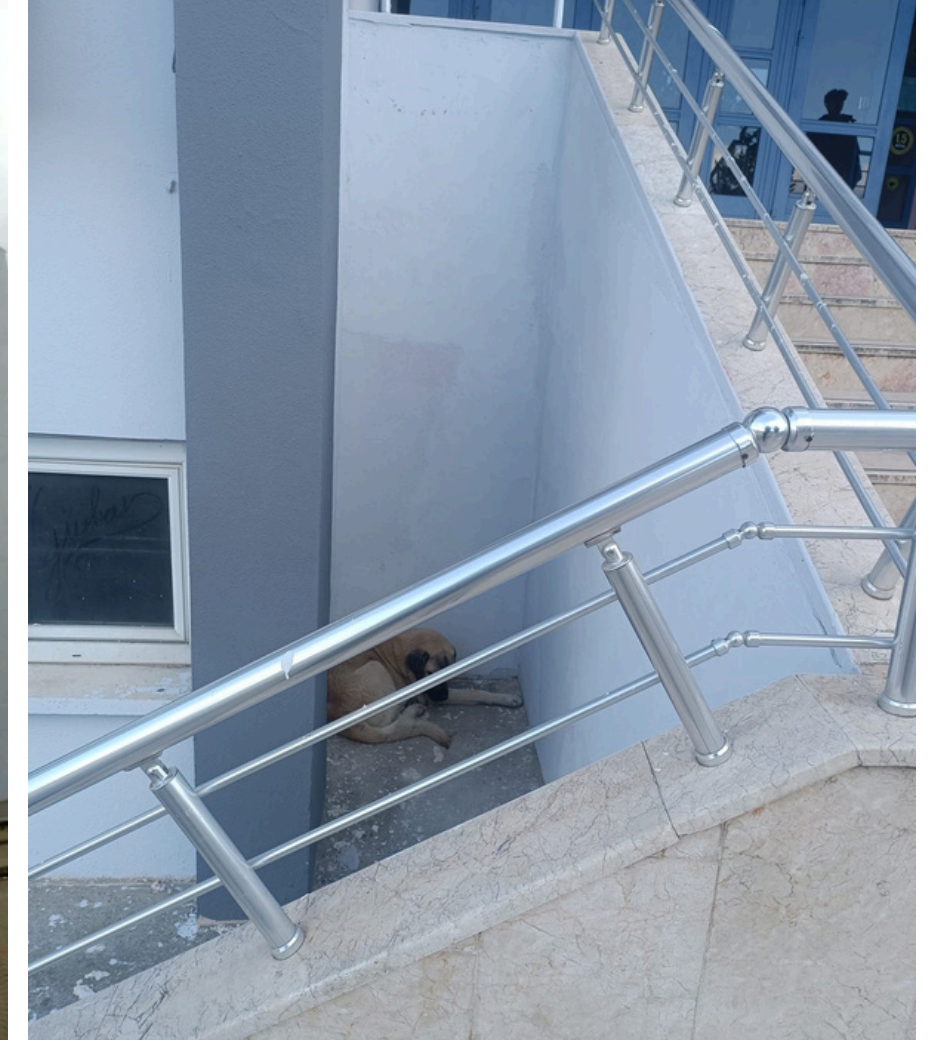
Ç.Ü. Karaisalı MYO Tadilatı

SÖZLEŞME BEDELİ: 714.000,00 ₺



02

Ç.Ü. Karaisalı MYO Tadilatı



03

Ç.Ü. Sabidam Binası Havalandırma ve İklimlendirme Yapımı

SÖZLEŞME BEDELİ: 708.000,00 ₺



03

Ç.Ü. Sabidam Binası Havalandırma ve İklimlendirme Yapımı



04

İİBF 1 Blok Tadilatı

SÖZLEŞME BEDELİ: 486.000,00₺



04

İİBF 1 Blok Tadilatı



05

Ç.Ü. Güvenlik Binası Yapımı

SÖZLEŞME BEDELİ: 738.000,00 ₺



05

Ç.Ü. Güvenlik Binası Yapımı



06

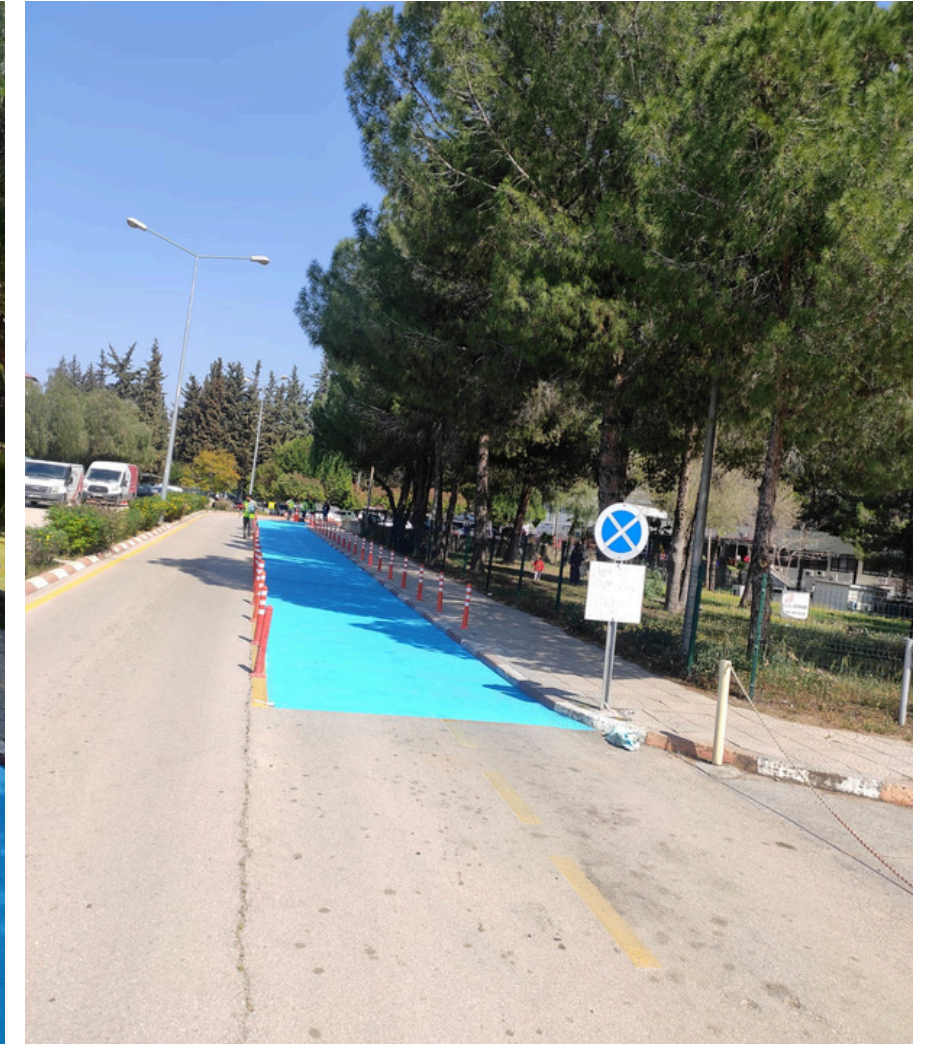
Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Acil Giriş Yolu Geniştirilmesi

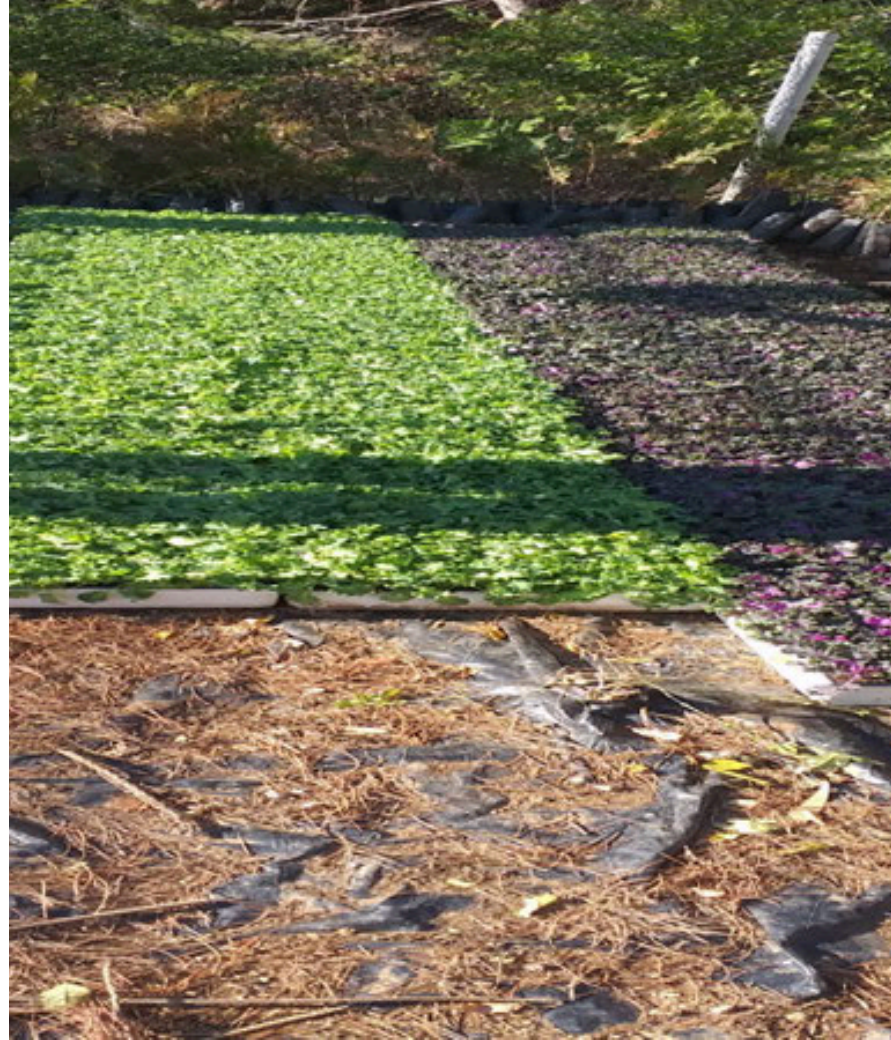
SÖZLEŞME BEDELİ: 734.400,00 ₺



06

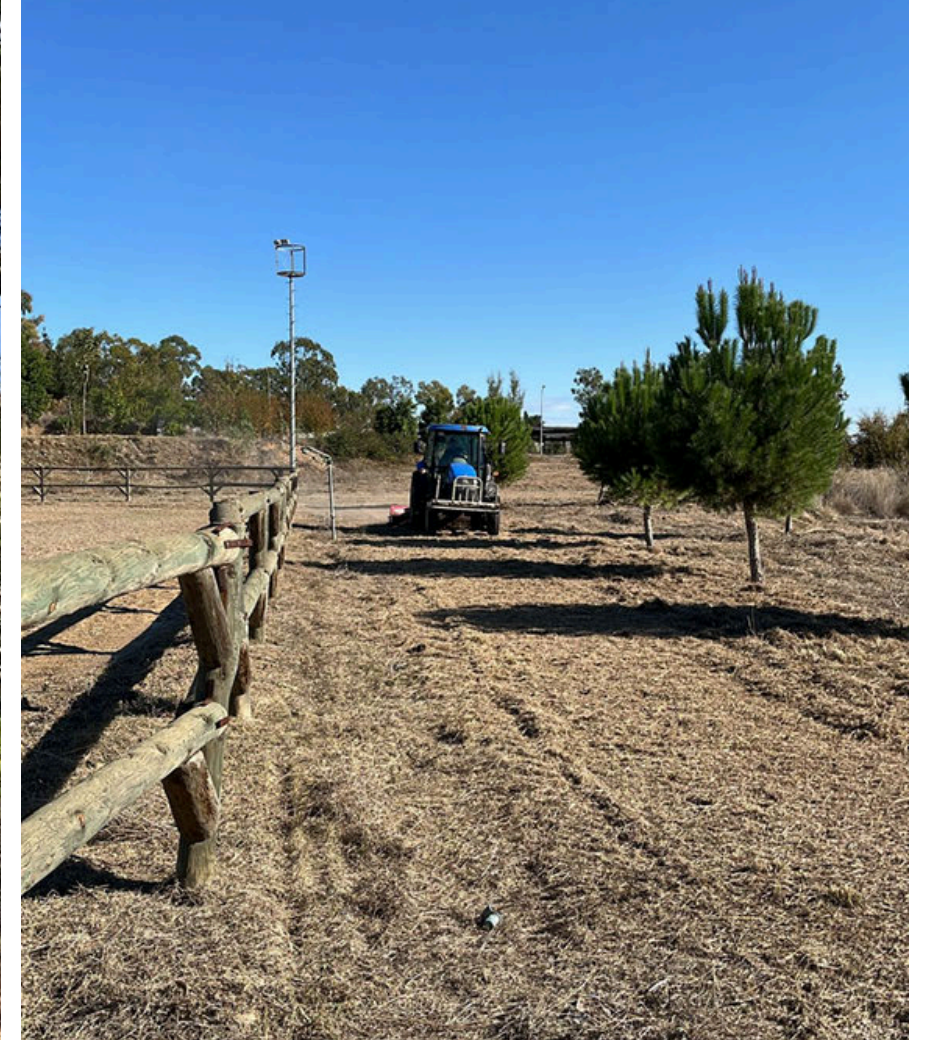
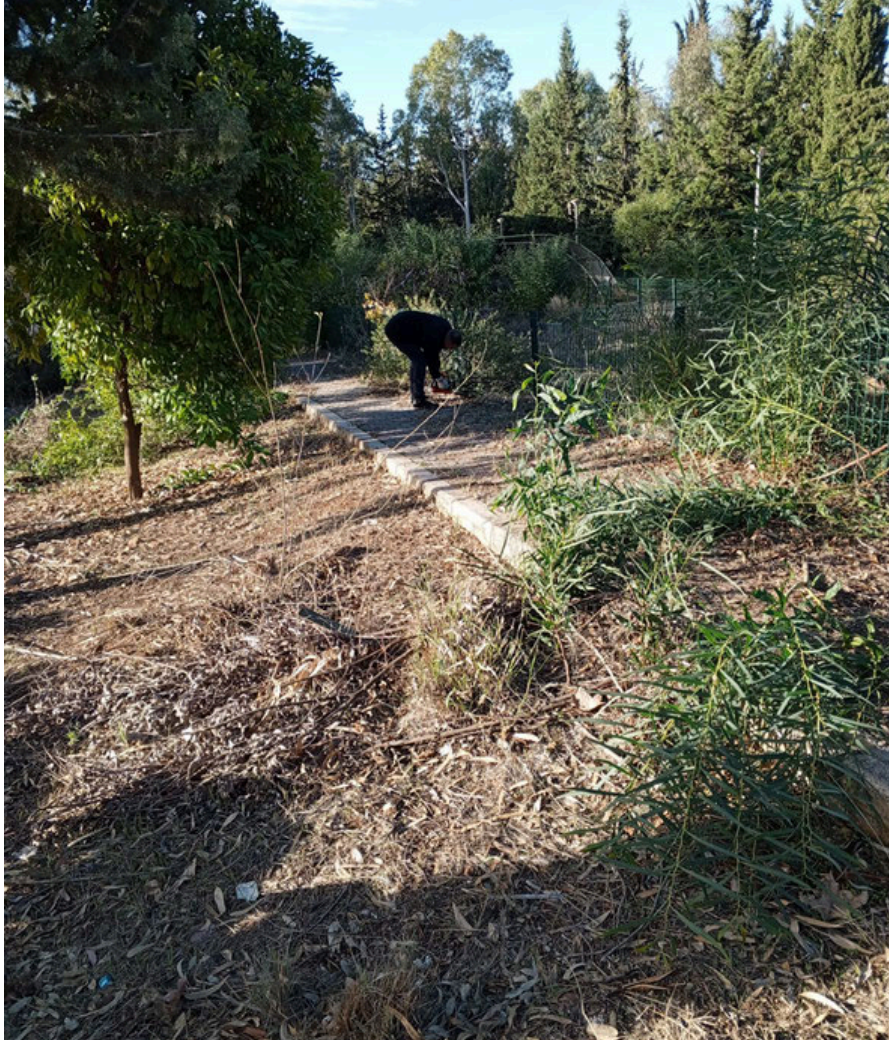
Ç.Ü. Balcalı Hastanesi Acil Girişi Yol Genişletilmesi





07

Kampüste Ağaç ve Çalı Budaması ve Moloz Alımı



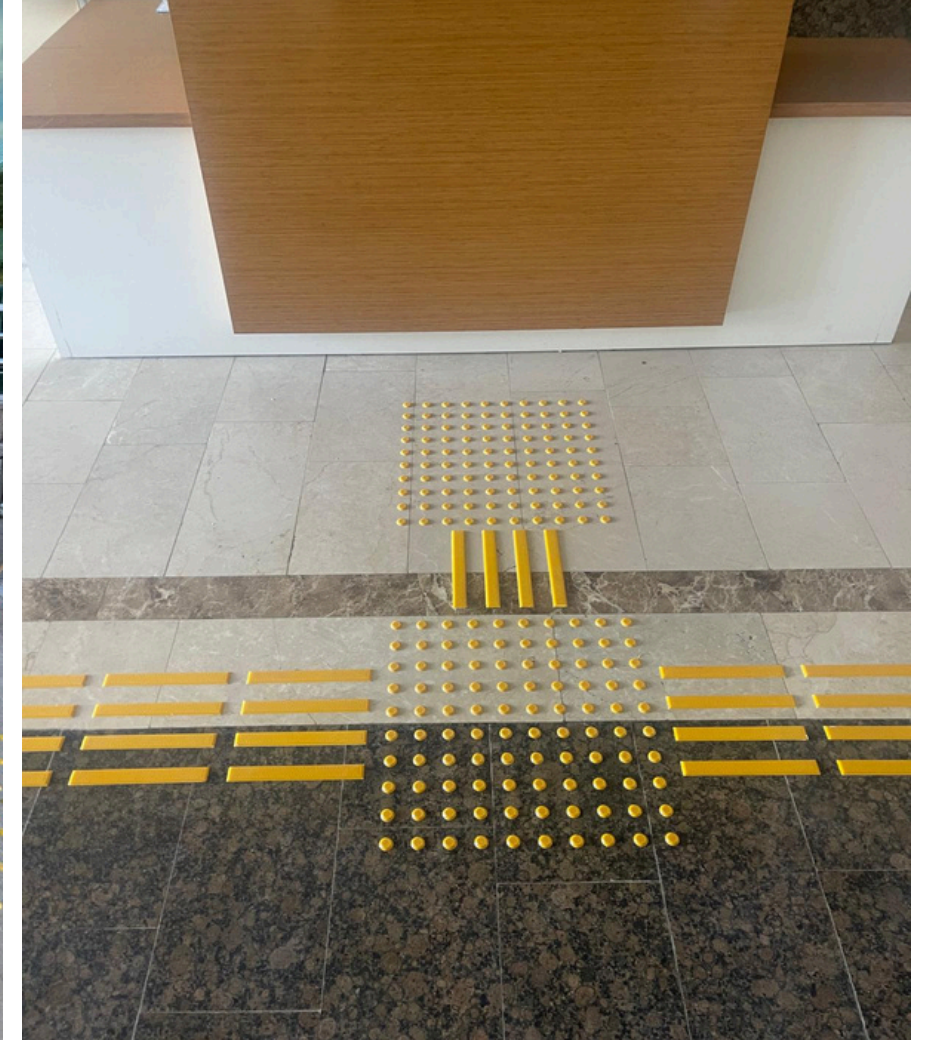
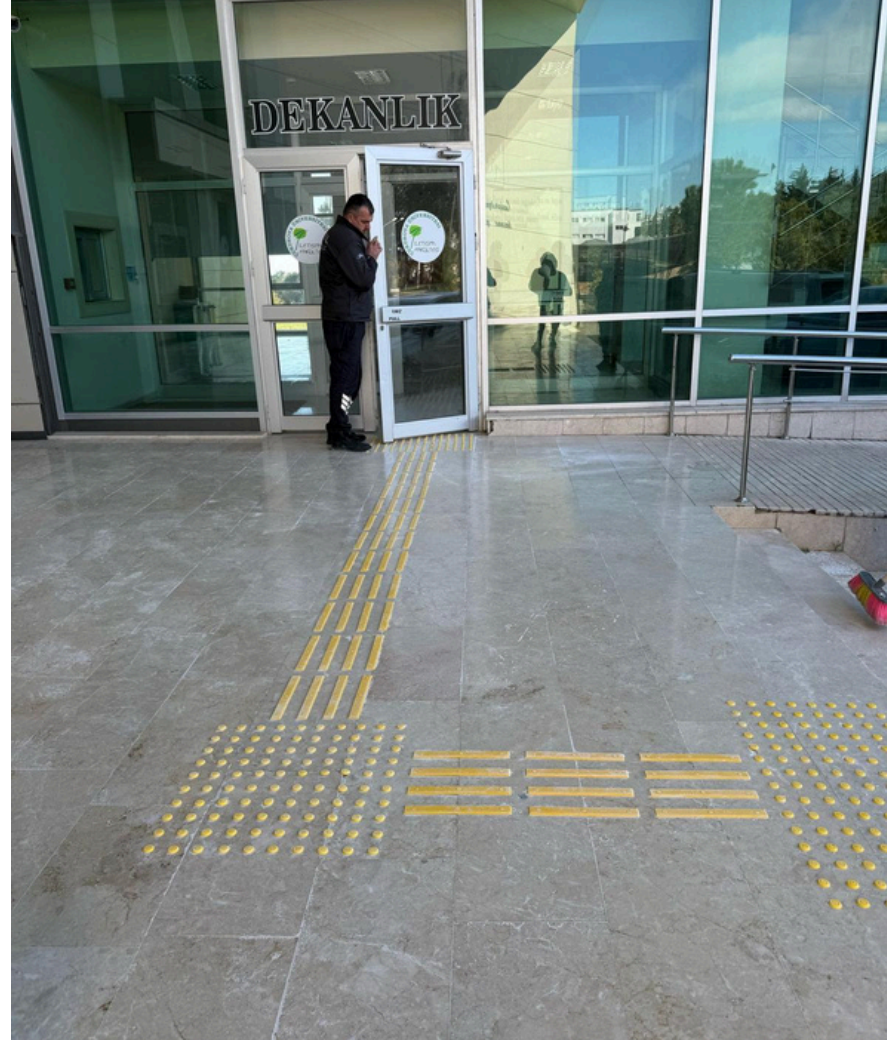
07

Kampüste Ağaç ve Çalı Budaması ve Moloz Alımı



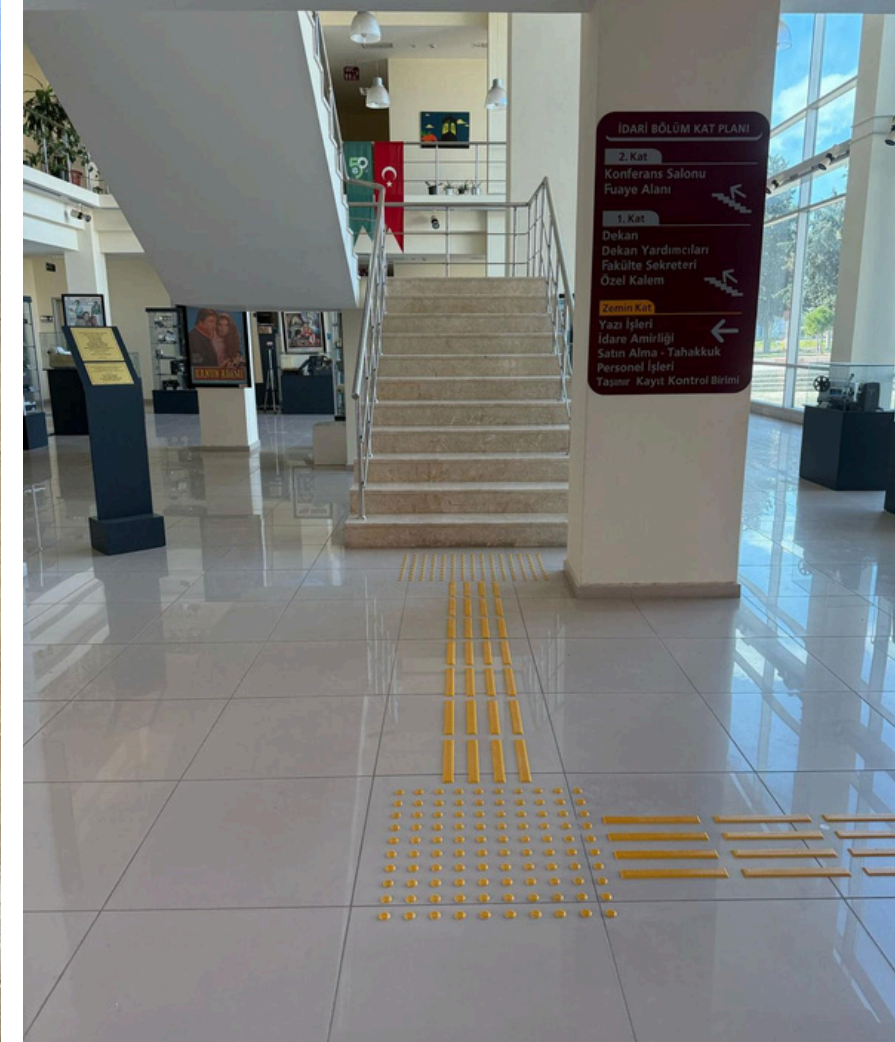
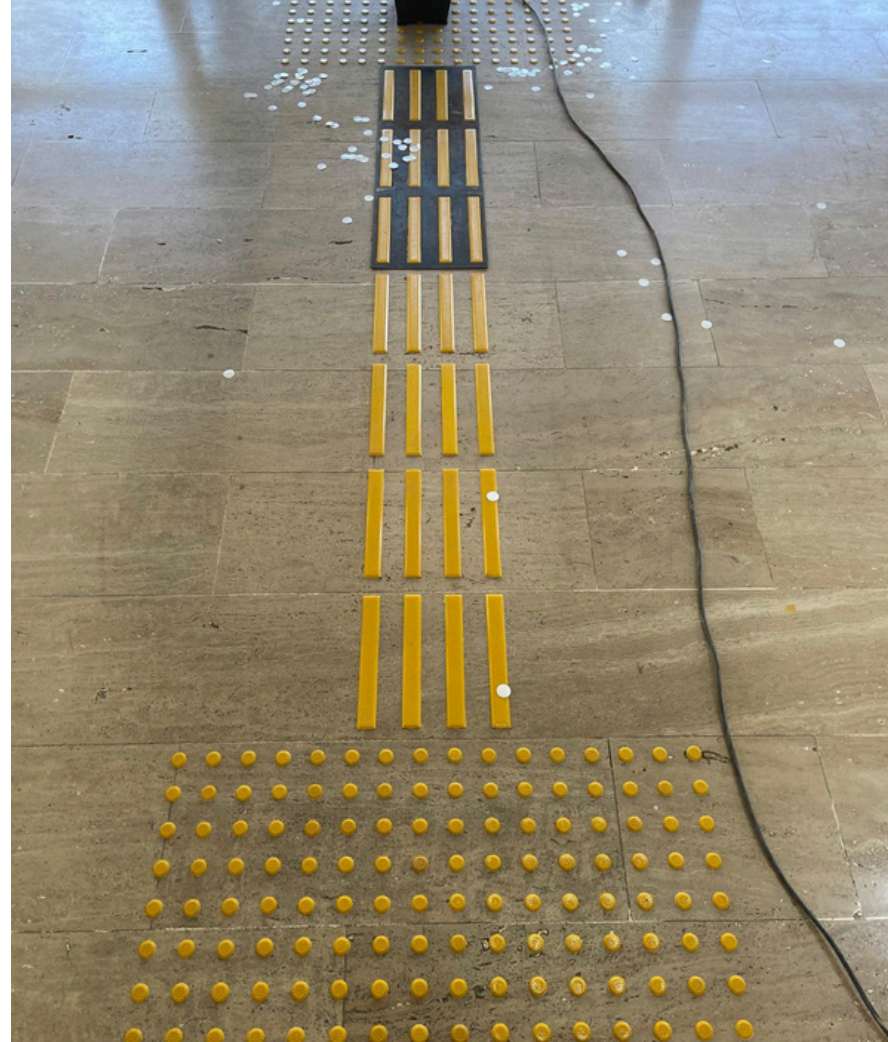
08

Ç.Ü. Görme Engelliler için Sarı İz Yolu Yapılması



08

Ç.Ü. Görme Engelliler için Sarı İz Yolu Yapılması



09

Ç.Ü. 3 Adet Süs Havuzunun Tadilatı

SÖZLEŞME BEDELİ: 605.000,00 ₺



10

Ç.Ü. Öğrenci Proje Yarışmaları



10

Ç.Ü. Öğrenci Proje Yarışmaları



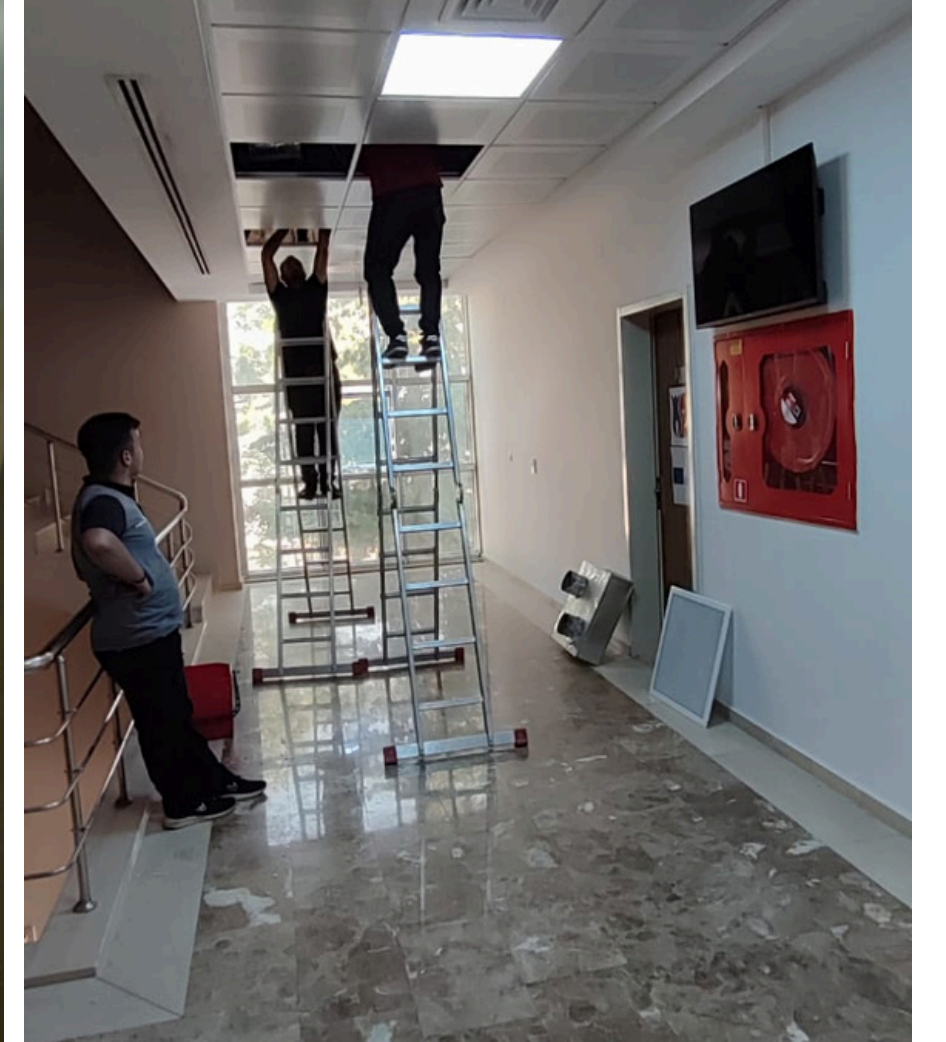
11

Ç.Ü. Bakım İşletme Şube Müdürlüğü Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları



12

Ç.Ü. Dış İlişkiler Binası Tadilatı



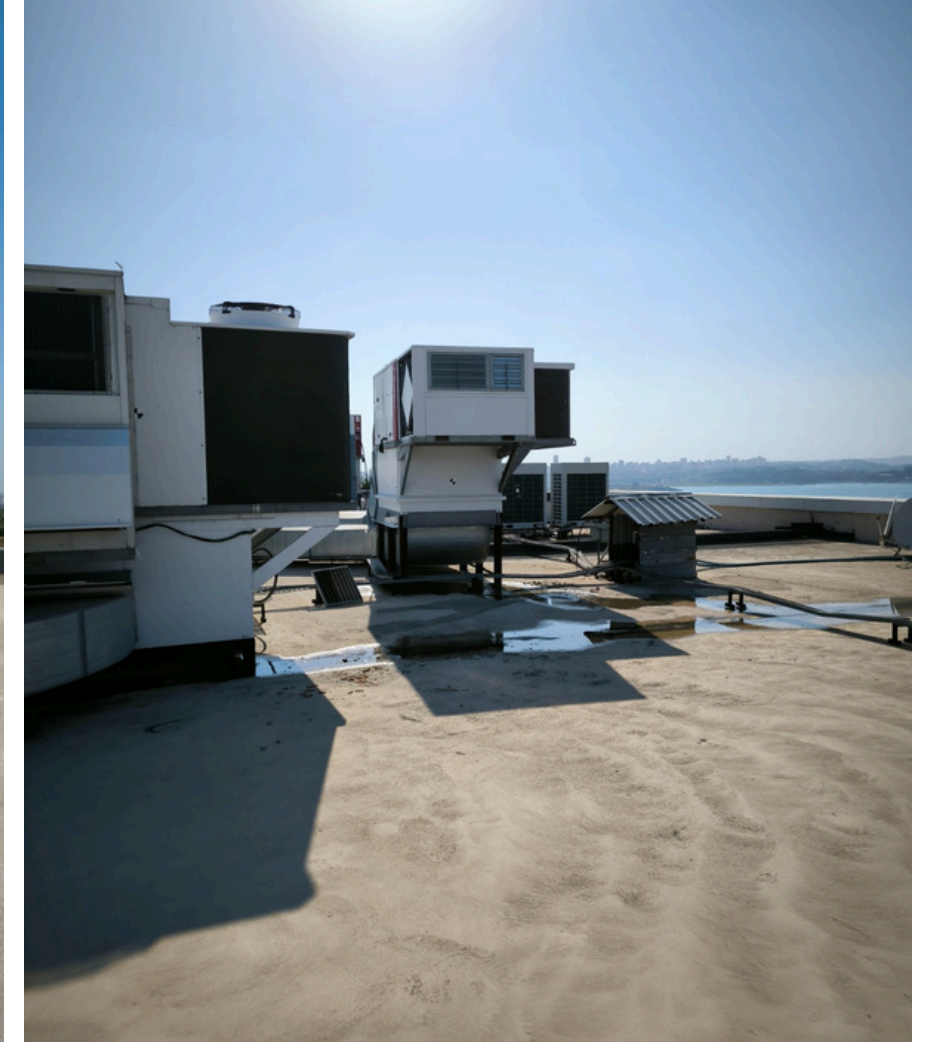
13

Ç.Ü. Hukuk Fakültesi Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları



14

Ç.Ü. İİBF Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları



15

Ç.Ü. Kongre Merkezi Klima Bakım ve Temizlik Çalışmaları



16

OSGB Binası Bakım ve Temizlik Çalışmaları



17

Ç.Ü. Adana MYO Dış Cephe Boyaması



18

Ç.Ü. Adana MYO Dış Cephe Boyaması



Ç.Ü. Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Tadilat Çalışması



19

Ç.Ü. Kampüs İçi Bordür Taşlarının Boyanması



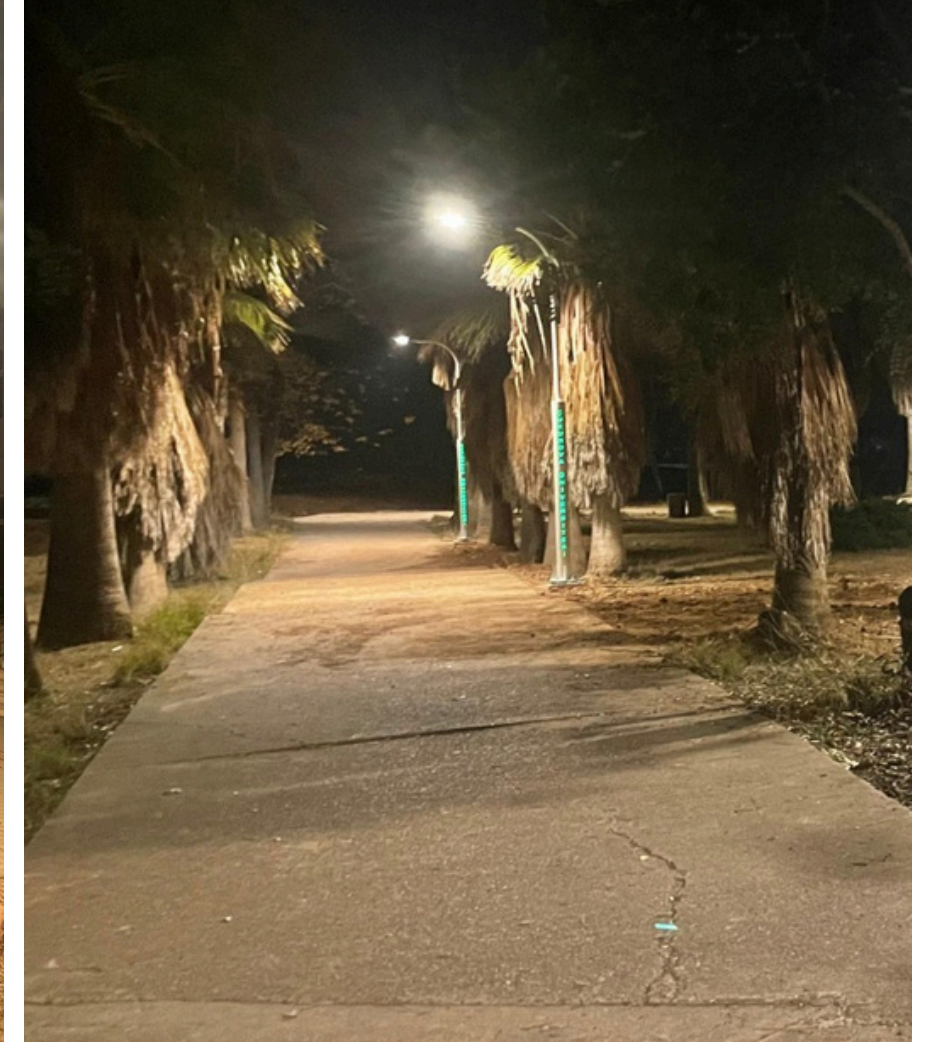
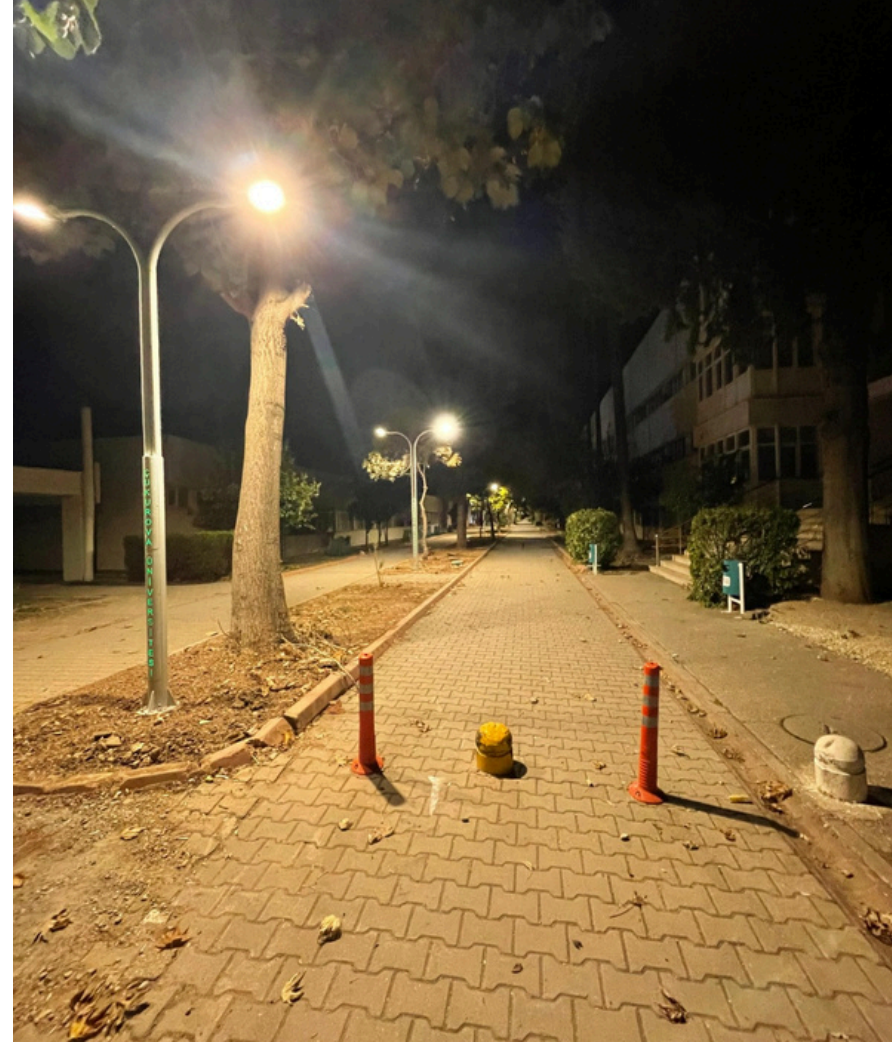
21

Ç.Ü. Kampüs İçi Aydınlatma Çalışması



21

Ç.Ü. Kampüs İçi Aydınlatma Çalışması



22

Ç.Ü. Güvenlik Binası Sistem Odasına Elektrik Tadilatı Yapılması

SÖZLEŞME BEDELİ: 734.400,00 ₺



22

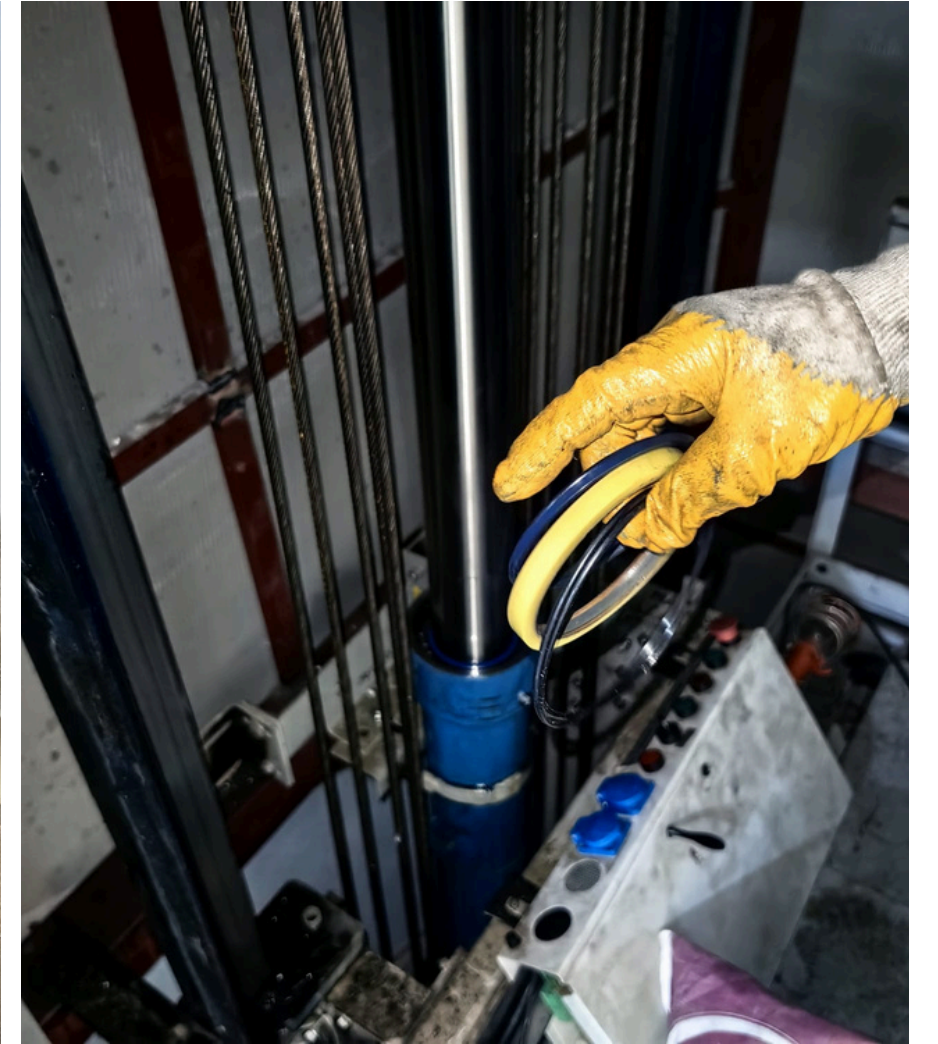
Ç.Ü. Güvenlik Binası Sistem Odasına Elektrik Tadilatı Yapılması İşi

SÖZLEŞME BEDELİ: 734.400,00 ₺



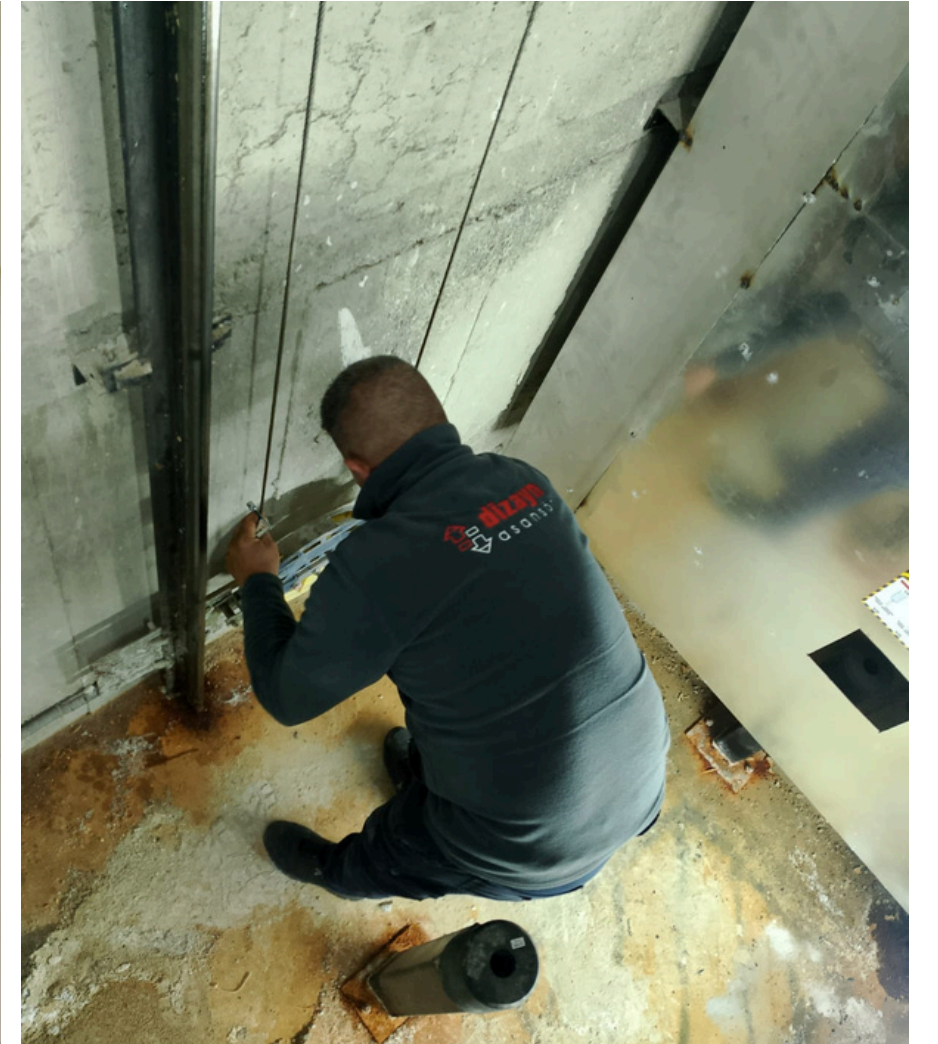
23

Ç.Ü. Balcalı Kampüs Muhtelif Binalarda Asansör Bakım ve Onarımı



23

Ç.Ü. Balcalı Kampüs Muhtelif Binalarda Asansör Bakım ve Onarımı



PROJE DAĞILIMI

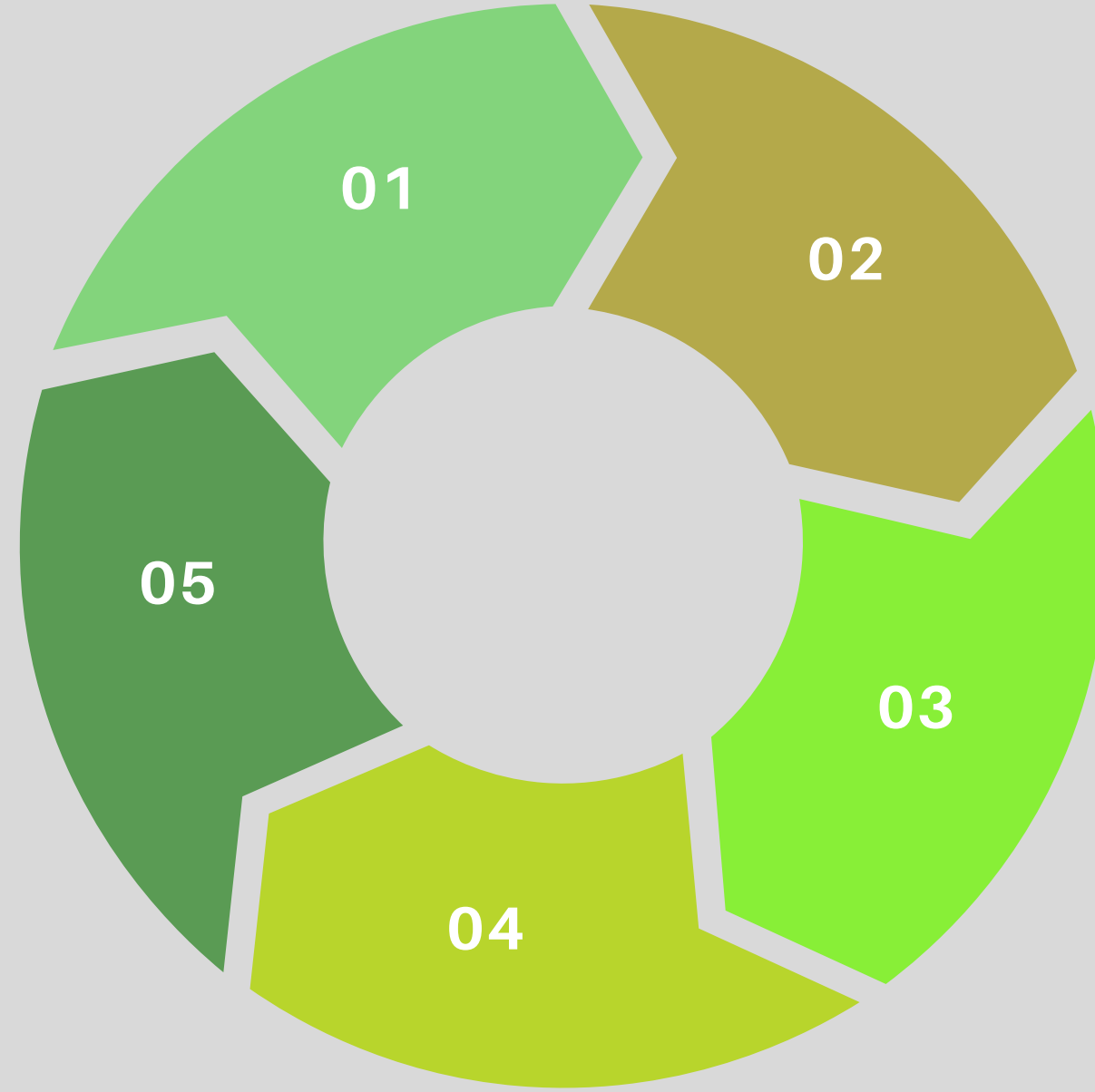
Kategori 1
Sağlık ve Hastane Projeleri

Kategori 2
Eğitim ve Akademik Yapılar

Kategori 3
Altyapı ve Tesis Geliştirme

Kategori 4
Yeşil Alan ve Çevre Düzenlemeleri

Kategori 5
Sosyal ve Kültürel Yapılar



PROJE DAĞILIMI

(Balcalı Hastanesi güçlendirme, poliklinik onarımları, yemekhane ve infüzyon bölümü yapımı vb.)

1

(Fakültelerin çatı ve WC onarımları, yeni eğitim binaları, laboratuvar yapımları vb.)

2

(Su şebekesi ayrıştırma, doğalgaz dönüşümü, yangın merdiveni yapımı vb.)

3

(Ağaç budama, süs havuzları tadilatı, kampüs çevre düzenlemeleri vb.)

4

(Kütüphane tadilatı, kongre merkezi onarımları, kantin projeleri vb.)

5

PROJE DAĞILIMI

(%)

